

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021г.

по адресу Кирилловское шоссе, д.90

год постройки - 1971



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	494,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	494,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	250
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1661
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	63,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,39
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	37
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	156 367,00
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	107 305,67
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	64 225,68
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022 года	руб.	199 446,99
Процент оплаты	%	59,85%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	9 090,91р.	5 441,18р.	3 649,73р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	81 503,53р.	48 782,32р.	32 721,21р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 270,05р.	760,16р.	509,89р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 673,80р.	1 600,35р.	1 073,45р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	16 711,23р.	10 002,18р.	6 709,05р.
	ИТОГО	107 305,67р.	64 225,68р.	43 079,99р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			323 603,90	323 603,90	0,00	323 603,90	0,00
1	Завод клееного бруса	Рекламный баннер (2 шт)	91 806,12	84 155,61	0,00	84 155,61	7 650,51
ИТОГО за период:			91 806,12	84 155,61	0,00	84 155,61	7 650,51
На конец отчетного периода:			415 410,02	407 759,51	0,00	407 759,51	7 650,51

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		-10 000,61	
1	Замена стояков ХГВС (кв. 3), кранов в ТУ	20 020,14	март
ИТОГО		20 020,14	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		16 711,23	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		-13 309,52	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Красная, д.33
год постройки - 1955



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355
ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	356,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	356,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	212
3	Площадь газона и грунта	кв.м	97
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	38
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,72
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	26
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	39 278,70
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	66 199,28
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	56 306,30
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022 года	руб.	49 171,68
Процент оплаты	%	85,06%

№	Наименование услуги	Начислено/	Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками		7 575,45р.	6 443,36р.	1 132,09р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома		50 997,54р.	43 376,34р.	7 621,20р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		2 033,68р.	1 729,76р.	303,92р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД		7 626,29р.	6 486,60р.	1 139,69р.
	ИТОГО		66 199,28р.	56 306,30р.	9 892,98р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-72 857,63	
1	Замена выхода ГВС на бойлер	2384,68	февраль
	ИТОГО	2 384,68	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 626,29	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-67 616,02	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Красная, д.35
год постройки - 1955



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355
ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00
пт. с 8:00 - 15:45
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	357,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	357,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	37,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,72
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	27
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	17 272,79
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	66 193,62
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	50 303,38
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022 года	руб.	33 163,03
Процент оплаты	%	75,99%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 592,45р.	5 769,83р.	1 822,62р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	50 957,77р.	38 725,00р.	12 232,77р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 038,24р.	1 548,95р.	489,29р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 643,40р.	5 808,55р.	1 834,85р.
	ИТОГО	66 193,62р.	50 303,38р.	15 890,24р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	16 154,82	
1	Замена радиатора (кв. 8)	2 519,09	февраль
	ИТОГО	2 519,09	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 643,40	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	21 279,13	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Красная, д.41
год постройки - 1956



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	421,1
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	421,1
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	461
3	Площадь газона и грунта	кв.м	561
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	32,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,72
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	24
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	46 764,93
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	78 173,08
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	63 388,69
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022 года	руб.	61 549,32
Процент оплаты	%	81,09%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 945,66р.	7 253,82р.	1 691,84р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	60 221,72р.	48 832,36р.	11 389,36р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 401,52р.	1 947,34р.	454,18р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	9 005,70р.	7 302,51р.	1 703,19р.
	ИТОГО	78 173,08р.	63 388,69р.	14 784,39р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	10 762,63	
1	Ремонт полов (1этаж)	7 511,57	сентябрь
	ИТОГО	7 511,57	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	9 005,70	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	12 256,76	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Красная, д.43

год постройки - 1956



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	421,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	421,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	32,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,72
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	21
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	61 001,34
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	78 106,85
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	78 222,16
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022 года	руб.	60 886,03
Процент оплаты	%	100,15%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 952,03р.	8 965,25р.	13,22р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	60 142,70р.	60 231,49р.	88,79р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 403,23р.	2 406,78р.	3,55р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	9 012,12р.	9 025,42р.	13,30р.
	ИТОГО	78 106,85р.	78 222,16р.	115,31р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021года	6 720,19	
1	Замена участка газопровода	47 058,01	март
	ИТОГО	47 058,01	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	9 012,12	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-31 325,70	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Первомайская, д.10а

год постройки - 1957



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	619,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	619,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	107
3	Площадь газона и грунта	кв.м	963
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	56,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,55
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	47
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	91 906,96
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	145 281,85
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	191 383,14
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	45 805,67
Процент оплаты	%	131,73%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	11 136,31р.	14 670,12р.	3 533,81р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	104 012,01р.	137 017,43р.	33 005,42р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 439,15р.	4 530,47р.	1 091,32р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	30 133,53р.	39 695,60р.	9 562,07р.
	ИТОГО	145 281,85р.	191 383,14р.	46 101,29р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	24 444,94	
1	Ремонт козырька (под. №2)	3 009,84	сентябрь
2	Частичный ремонт кровли (кв. 10)	3 518,11	сентябрь
3	Ремонт козырька (под. №1)	2 876,30	октябрь
	ИТОГО	9 404,25	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	30 133,53	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	45 174,22	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.
по адресу ул.К.Беляева,84
год постройки - 1965



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	633,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	633,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	556,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3044,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м	16,48
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	38
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	107 686,15
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	123 344,04
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	129 862,48
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022 года	руб.	101 167,71
Процент оплаты	%	105,28%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	12 776,57р.	13 451,78р.	- 675,21р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	86 129,05р.	90 680,77р.	- 4 551,72р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 429,95р.	3 611,21р.	- 181,26р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	24 438,42р.	25 729,93р.	- 1 291,51р.
	ИТОГО	123 344,04р.	129 862,48р.	- 6 518,44р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-14 287,51	
1	Установка почтовых ящиков (Под. 1)	3 237,48	май
2	Благоустройство территории	17 300,71	май
3	Ремонт скамеек	3 280,77	август
4	Частичный ремонт кровли (кв. 24)	14 470,89	сентябрь
5	Замена участка стояка отопления (кв. 16)	7 797,35	октябрь
6	Замена крана в тепловом узле	9 939,32	октябрь
	ИТОГО	56 026,53	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	24 438,42	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-45 875,62	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.К.Беляева,86

год постройки - 1966



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	638,1
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	638,1
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	538
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1250,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,79
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	36
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	30 657,08
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	118 960,99
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	118 949,82
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022 года	руб.	30 668,25
Процент оплаты	%	99,99%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	12 859,37р.	12858,16255	1,21р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	86 683,11р.	86 674,97р.	8,14р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 452,18р.	3451,855853	0,32р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	19 418,51р.	19416,68667	1,82р.
	ИТОГО	118 960,99р.	118 949,82р.	11,17р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-135 233,13	
1	Частичный ремонт кровли (кв. 13; 16)	6 712,74	июнь
2	Частичный ремонт кровли (кв. 5; 6)	14 529,70	июнь
3	Замена радиатора (кв. 9)	6 597,46	октябрь
4	Замена кранов в тепловом узле	9 541,01	октябрь
5	Замена участка стояка ГВС	13 802,80	ноябрь
6	Переврезка стояка отопления в ТУ (кв.9)	17 767,10	ноябрь
7	Замена радиатора отопления (кв. 4)	25 150,96	ноябрь
	ИТОГО	94 101,77	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	19 418,51	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-209 916,39	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.К.Беляева,88

год постройки - 1965



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	632,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	632,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	648
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1431
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,48
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	39
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	90 819,58
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	123 129,72
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	161 687,88
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022 года	руб.	52 261,42
Процент оплаты	%	131,32%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	12 754,40р.	16 748,45р.	3 994,05р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	85 979,32р.	112 903,81р.	26 924,49р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 424,00р.	4 496,23р.	1 072,23р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	24 396,00р.	32 035,62р.	7 639,62р.
	ИТОГО	123 129,72р.	161 687,88р.	38 558,16р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-82 050,44	
1	Благоустройство территории	17 300,71	май
2	Замена участка стояка канализации (кв. 11)	3 357,91	август
3	Замена участка канализации (кв. 11)	3 300,40	сентябрь
	ИТОГО	23 959,02	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	24 396,00	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-81 613,46	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Набережная, д.23

год постройки - 1954



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	548,44
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	548,44
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	280
3	Площадь газона и грунта	кв.м	330,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	44,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,16
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	24
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	36 725,71
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	117 618,33
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	95 245,63
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022 года	руб.	59 098,41
Процент оплаты	%	80,98%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	11 054,21р.	8 951,54р.	2 102,67р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	89 500,57р.	72 476,27р.	17 024,30р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 967,57р.	2 403,10р.	564,47р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	17 063,55р.	13 817,82р.	3 245,73р.
	ИТОГО	117 618,33р.	95 245,63р.	22 372,70р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	38 152,53	
1	Ремонтные работы на участке тепловой сети	29 717,20	июнь
	ИТОГО	29 717,20	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	17 063,55	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	25 498,88	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Набережная, д.25
год постройки - 1954



МУП г.Череповеца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	548,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	548,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	205
3	Площадь газона и грунта	кв.м	330,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	46,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,82
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	23
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	36 423,38
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	123 754,85
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	121 671,96
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022 года	руб.	38 506,27
Процент оплаты	%	98,32%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	10 793,18р.	10 611,52р.	181,66р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	87 463,69р.	85 991,61р.	1 472,08р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 897,50р.	2 848,73р.	48,77р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	25 497,98р.	25 068,83р.	429,15р.
	ИТОГО	123 754,85р.	121 671,96р.	2 082,89р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	23 193,94	
1	Замена кранов в тепловом узле	17 248,07	август
2			
	ИТОГО	17 248,07	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	25 497,98	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	31 443,85	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Пролетарская, д.52

год постройки - 1961



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	540,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	540,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	63,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	735,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	55,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	21,77
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	31
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	108 677,48
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	141 075,10
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	145 712,90
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022 года	руб.	104 039,68
Процент оплаты	%	103,29%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 707,51р.	8 993,77р.	286,26р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	89 829,28р.	92 782,39р.	2 953,11р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 140,41р.	3 243,65р.	103,24р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	42 538,31р.	43 936,74р.	1 398,43р.
	ИТОГО	141 075,10р.	145 712,90р.	4 637,80р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	147 683,14	
1	Замена калача на бойлере	4 171,30	июль
2	Частичный ремонт фасада	12 964,57	октябрь
3	Косметический ремонт подъезда (под. №1;2)	147 773,41	октябрь
4	Замена ввода ХВС на дом	60 117,71	октябрь
5	Устройство ввода для водопровода, восстановление отмостки	21 095,03	ноябрь
	ИТОГО	246 122,03	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	42 538,31	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-55 900,58	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 28.02.2021 г.

по адресу ул.Молодежная, д.13
год постройки - 1957



МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355
ОГРН 10235012585
Почтовый адрес предприятия:
162623, г.Череповец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:
пн-чт с 8:00-17:00
пт. с 8:00 - 15:45
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	589,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	589,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	185
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1638
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	72,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,91
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	47
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	264 743,01
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	16 972,62
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	87 008,83
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	194 706,80
Процент оплаты	%	512,64%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	883,86р.	4 531,04р.	- 3 647,18р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	14 665,49р.	75 181,51р.	- 60 516,02р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	129,98р.	666,33р.	- 536,35р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	272,96р.	1 399,31р.	- 1 126,35р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	1 423,27р.	7 296,28р.	- 5 873,01р.
	ИТОГО	16 972,62р.	87 008,83р.	- 70 036,21р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	50 113,04	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	1 423,27	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	51 536,31	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Спортивная, д.14
год постройки - 1964



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2979,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2895,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	84,2
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	455
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1801
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	218
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	22,05
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	29
8	Количество проживающих	чел	176
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	861 701,78
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	798 972,22
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	825 196,65
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	835 477,35
Процент оплаты	%	103,28%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	53 827,37р.	55594,12972	1 766,76р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	509 254,30р.	525 969,40р.	16 715,10р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 915,79р.	8175,607616	259,82р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 623,16р.	17168,77703	545,62р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	235 890,55р.	243633,1152	7 742,57р.
	ИТОГО	798 972,22р.	825 196,65р.	26 224,43р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			24 411,29	24 054,89	0,00	24 054,89	356,40
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
						0,00	0,00
ИТОГО за период:			3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
На конец отчетного периода:			28 011,29	26 811,29	0,00	26 811,29	1 200,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	723 041,70	
1	Ремонт ВРУ, прокладка кабеля от ВРУ	45 618,23	февраль
2	Замена участка розлива ХВС	14 296,72	март
3	Замена участка канализации	1 101,14	март
4	Ремонт дорожного покрытия	5 026,87	июнь
5	Ремонт участка фасада	2 000,14	сентябрь
	ИТОГО	68 043,10	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	235 890,55	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	890 889,15	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Устюженская, д.7
год постройки - 1972



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2153,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1555,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	598,1
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	636
3	Площадь газона и грунта	кв.м	577
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	167,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,95
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	94
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	559 738,18
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	401 148,23
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	351 363,50
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	609 522,92
Процент оплаты	%	87,59%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	38 415,19р.	33 647,65р.	4 767,54р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	290 987,02р.	254 873,91р.	36 113,11р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	5 649,29р.	4 948,18р.	701,11р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 863,52р.	10 391,19р.	1 472,33р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	71 746,02р.	62 841,94р.	8 904,08р.
	ИТОГО	401 148,23р.	351 363,50р.	49 784,73р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			5 500,00	5 444,69	0,00	5 444,69	55,31
1	АО Череповец Телеком (ЗЭТ Телеком)	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 055,00	0,00	1 055,00	145,00
ИТОГО за период:			1 200,00	1 055,00	0,00	1 055,00	145,00
На конец отчетного периода:			6 700,00	6 499,69	0,00	6 499,69	200,31

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	9 364,68	
1	Замена участка розлива ХГВС, изоляция.	14 087,47	март
2	Замена кранов, подводки (кв. 13)	1 972,66	март
3	Замена участка ХГВС, канализации	14 943,36	май
4	Ввосстановление электроэнергии на квартиру (кв. 14)	3 165,89	май
5	Замена участка стояка канализации	4 123,07	июнь
6	Замена участка стояка канализации, замена подводки ХГВС	67 534,01	август
7	Частичный ремонт кровли	19 184,38	сентябрь
8	Замена участка стояка канализации (кв. 2; 6)	2 144,05	октябрь
9	Замена участка лежака канализации	18 338,64	ноябрь
10	Частичный ремонт холла	55 422,29	ноябрь
11	Замена калача на бойлере	10 790,07	декабрь
	ИТОГО	211 705,89	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	71 746,02	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-130 595,18	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период 31.12.2021 г.

по адресу ул.Чкалова, д.26

год постройки - 1964



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м
3	Площадь газона и грунта	кв.м
4	Площадь мест общего пользования	кв.м
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м
6	Количество подъездов	шт.
7	Количество квартир	шт.
8	Количество проживающих	чел
9	Количество этажей	шт.
10	Наличие лифта	шт.
11	Наличие мусоропровода	шт.

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.
Процент оплаты	%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолж
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	53 911,20р.	43 787,12р.	
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	495 410,55р.	402 376,49р.	
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 928,12р.	6 439,28р.	
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 649,05р.	13 522,49р.	
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	148 255,80р.	120 414,57р.	
	ИТОГО	697 577,55р.	566 578,17р.	

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.
На начало отчетного периода:			134 751,24	131 979,52	0,00	131 979,52
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40
2	АО Череповец Телеком (ЗЭТ Телеком)	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 055,00	0,00	1 055,00
3	МЕГАФОН	Размещение оборудования связи	4 237,20	2 754,13	0,00	2 754,13
ИТОГО за период:			9 037,20	6 565,53	0,00	6 565,53
На конец отчетного периода:			143 788,44	138 545,05	0,00	138 545,05

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		349 865,78	
1	Замена радиатора отопления (кв. 9)	5 769,02	апрель
2	Покраска входных дверей	3 818,98	июль
3	Ямочный ремонт	6 676,80	июль
4	Замена участка стояка канализации	3 742,35	август
5	Замена участка стояка отопления	5 274,66	декабрь
6	Восстановление уличного освещения	4 650,74	декабрь
ИТОГО		29 932,55	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		148 255,80	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		468 189,03	

д с 01.01.2021 по

Кол-во
2984,53
2984,53
0
560
878
271,4
19,62
3
30
192
5
0
0

770 304,29
697 577,55
566 578,17
901 303,67
81,22%

енность
10 124,08р.
93 034,06р.
1 488,84р.
3 126,56р.
27 841,23р.
130 999,38р.

Задолженность, руб.
2 771,72
843,60
145,00
1 483,07
2 471,67
5 243,39

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Чкалова, д.29
год постройки - 1991



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355
ОГРН 10235012585
Почтовый адрес предприятия:
162623, г.Череповец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00
пт. с 8:00 - 15:45
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2046,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2031
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	15,7
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	559
3	Площадь газона и грунта	кв.м	714
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	140,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,63
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	27
8	Количество проживающих	чел	144
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	507 779,59
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	383 102,93
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	288 952,76
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	601 929,76
Процент оплаты	%	75,42%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с	37 505,24р.	28 288,07р.	9 217,17р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	268 656,80р.	202 632,55р.	66 024,25р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 582,50р.	8 736,02р.	2 846,48р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	76 940,89р.	58 032,14р.	18 908,75р.
	ИТОГО	383 102,93р.	288 952,76р.	94 150,17р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			18 614,20	18 558,89	0,00	18 558,89	55,31
1	АО Череповец Телеком (ЗЭТ Телеком)	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 055,00	0,00	1 055,00	145,00
2	Петрова С.Г.	Аренда общего имущества	6 783,73	6 779,62	0,00	6 779,62	4,11
ИТОГО за период:			7 983,73	7 834,62	0,00	7 834,62	149,11
На конец отчетного периода:			26 597,93	26 393,51	0,00	26 393,51	204,42

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		101 407,35	
1	Демонтаж радиатора (общая кухня)	1 825,15	апрель
2	Восстановление электроэнергии на квартиру	15 099,27	апрель
3	Ямочный ремонт	1 092,00	май
4	Установка люка на дренажный колодец	7 348,29	июнь
5	Покраска входных дверей	2 857,82	июль
6	Замена участка стояка ГВС (кв. 6)	3 953,56	сентябрь
ИТОГО		32 176,09	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		76 940,89	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		146 172,15	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.М.Горького дом 51
Год постройки 1950



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355
ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	889,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	605,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	283,8
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	564
3	Площадь газона и грунта	кв.м	129
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	94,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,99
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	13
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	
11	Наличие мусоропровода	шт.	

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	8 002,82
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	178 465,10
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	181 996,19
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	4 471,73
Процент оплаты	%	101,98%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	15 646,47р.	15 956,05р.	309,58р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	145 848,23р.	148 733,97р.	2 885,74р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 814,30р.	4 909,56р.	95,26р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	16 970,40р.	17 306,17р.	335,77р.
	ИТОГО	178 465,10р.	181 996,19р.	3 531,09р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	23 408,88	
1	Замена калача на бойлере	7 425,26	июль
2	Восстановление освещения в подвале	2 029,70	июль
3	Косметический ремонт подъезда (под. № 1)	60 259,80	декабрь
	ИТОГО	69 714,76	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	16 970,40	
	Внесли по заявлению от 25.08.2021	30 000,00	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	664,53	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Победы 16А

год постройки 1982



МУП г.Череповец

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2403,73
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2403,73
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	548,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	817,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	112,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,02
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	5
8	Количество проживающих	чел	124
9	Количество этажей	шт.	4
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	302 426,72
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	483 125,46
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	403 825,16
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	381 727,02
Процент оплаты	%	83,59%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с подучками	43 698,53р.	36 525,85р.	7 172,68р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	377 092,26р.	315 196,27р.	61 895,99р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	6 426,25р.	5 371,44р.	1 054,81р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	13 495,13р.	11 280,04р.	2 215,09р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	62 334,67р.	52 103,05р.	10 231,62р.
	ИТОГО	483 125,46р.	403 825,16р.	79 300,30р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			39 458,69	38 958,42	0,00	38 958,42	500,27
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
2	ООО "Сапфир"	Размещение оборудования связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	АО Череповец Телеком (ЗЭТ Телеком)	Размещение оборудования связи	3 121,20	2 744,06	0,00	2 744,06	377,14
ИТОГО за период:			6 721,20	5 500,46	0,00	5 500,46	1 220,74
На конец отчетного периода:			46 179,89	44 458,88	0,00	44 458,88	1 721,01

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		-102 387,88	
1	Замена участка стояка отопления (кв. 1)	1 910,50	январь
2	Замена участка розлива ГВС	3 609,26	март
3	Замена участка розлива ХВС	2 936,61	апрель
4	Ремонт участка кровли	36 496,92	май
5	Ремонт крыльца, установка знака	3 792,70	май
6	Покраска входных дверей	3 789,20	июль
7	Ямочный ремонт	2 490,80	июль
8	Замена участков стояков ХГВС, участка канализации	81 722,88	октябрь
9	Замена участка стояка ХВС	11 374,71	ноябрь
10	Замена радиатора отопления (кв. 3)	4 018,72	ноябрь
11	Замена радиатора отопления (кв. 4)	11 753,83	декабрь
ИТОГО		163 896,13	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		62 334,67	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		-203 949,34	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Краснодонцев дом 41

Год постройки 1976



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	5260,83
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	5154,83
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	106
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1064
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1767
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	302,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	23,75
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	25
8	Количество проживающих	чел	264
9	Количество этажей	шт.	9
10	Наличие лифта	шт.	2
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	1 045 407,80
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	1 485 064,74
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	1 124 034,52
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	1 406 438,02
Процент оплаты	%	75,69%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	100 148,18р.	75 801,42р.	24 346,76р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	1 241 847,74р.	939 945,37р.	301 902,37р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	270 127,56р.	204 457,55р.	65 670,01р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	14 715,65р.	11 138,17р.	3 577,48р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	30 657,60р.	23 204,51р.	7 453,09р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	143 068,82р.	108 287,73р.	34 781,09р.
	ИТОГО	1 485 064,74р.	1 124 034,52р.	361 030,22р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			49 705,41	49 056,19	0,00	49 056,19	649,22
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
2	АО Череповец Телеком (ЗЭТ Телеком)	Размещение оборудования связи	6 352,56	5 584,96	0,00	5 584,96	767,60
ИТОГО за период:			9 952,56	8 341,36	0,00	8 341,36	1 611,20
На конец отчетного периода:			59 657,97	57 397,55	0,00	57 397,55	2 260,42

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		258 381,12	
1	Ремонт участка фасада	3 738,40	август
2	Частичный ремонт кровли (правое крыло 9эт)	6 853,56	сентябрь
3	Ремонт ступеней и бетонного основания крыльца	116 666,00	сентябрь
4	Закрытие приемков	4 294,18	октябрь
5	Замена участка стояка ГВС	7 711,30	ноябрь
6	Замена участка стояка ХГВС, канализации (кв. 15)	12 259,68	декабрь
ИТОГО		151 523,12	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		143 068,82	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		249 926,82	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Краснодонцев дом 49
Год постройки 1979



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	5139,11
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	4868,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	270,81
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1030,5
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3321,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	623,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	23,05
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	20
8	Количество проживающих	чел	259
9	Количество этажей	шт.	9
10	Наличие лифта	шт.	2
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	1 170 305,18
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	1 363 125,35
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	1 321 609,07
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	1 211 821,46
Процент оплаты	%	96,95%

№	Наименование услуги	Начислено/	Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками		94 431,88р.	91 555,80р.	2 876,08р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома		1 133 790,79р.	1 099 259,28р.	34 531,51р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования		254 709,11р.	246 951,51р.	7 757,60р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		28 907,72р.	28 027,29р.	880,43р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД		134 902,68р.	130 793,99р.	4 108,69р.
	ИТОГО		1 363 125,35р.	1 321 609,07р.	41 516,28р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			3 301 158,11	2 851 179,19	184 034,13	2 667 145,06	449 978,92
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
2	АО Череповец Телеком (ЗЭТ Телеком)	Размещение оборудования связи	5 801,76	5 100,71	0,00	5 100,71	701,05
3	ООО Восток	Аренда помещения	142 293,04	0,00	0,00	0,00	142 293,04
4	ИП Ковылина О.А.	Аренда помещения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ИП Баланина С.И.	Аренда помещения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6	РОСТЕЛЕКОМ	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 200,00	0,00	1 200,00	0,00
7	ИП Фаличев В.А.	Аренда помещения	245 001,60	267 459,20	0,00	267 459,20	-22 457,60
ИТОГО за период:			397 896,40	276 516,31	0,00	276 516,31	121 380,09
					0,00		
На конец отчетного периода:			3 699 054,51	3 127 695,50	184 034,13	2 943 661,37	571 359,01

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		-195 436,65	
1	Замена участка системы отопления, изготовление перемычки (кв. 18)	2 474,93	январь
2	Замена стояков ХГВС, канализации (кв. 15)	10 864,54	июль
3	Замена участка стояка ХВС	5 407,27	август
4	Замена радиатора (кв. 14)	7 268,64	август
5	Замена радиатора отопления (кв. 17)	5 395,78	сентябрь
6	Ремонт ступеней и бетонного основания крыльца	116 668,00	сентябрь
7	Замена радиатора (кв. 9)	11 989,77	октябрь
8	Замена радиатора (кв. 12)	7 318,56	октябрь
9	Замена радиатора отопления (кв. 10)	7 438,17	ноябрь
10	Остекление окон на лестничных клетках	11 066,72	декабрь
ИТОГО		185 892,38	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		134 902,68	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		-246 426,35	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Комсомольская д.24

год постройки - 1956



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	1898,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1478,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	420,4
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	400,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3245,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	32,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	19
8	Количество проживающих	чел	70
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	191 009,76
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	411 559,76
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	400 718,88
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	201 850,64
Процент оплаты	%	97,37%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистрация граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	34 925,14р.	34 005,18р.	919,96р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	326 301,33р.	317 706,24р.	8 595,09р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	5 136,05р.	5 000,76р.	135,29р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 785,71р.	10 501,60р.	284,11р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	50 333,29р.	49 007,46р.	1 325,83р.
	ИТОГО	411 559,76р.	400 718,88р.	10 840,88р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			26 411,29	25 999,58	0,00	25 999,58	411,71
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
2	АО Череповец Телеком (ЗЭТ Телеком)	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 055,00	0,00	1 055,00	145,00
ИТОГО за период:			4 800,00	3 811,40	0,00	3 811,40	988,60
На конец отчетного периода:			31 211,29	29 810,98	0,00	29 810,98	1 400,31

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		61 558,21	
1	Замена участка газопровода	68 528,02	март
2	Ямочный ремонт	2 860,00	июнь
3	Покраска входных дверей	2 363,54	июль
4	Окраска газопровода	8 009,47	август
5	Изготовление и установка двери выхода на кровлю	4 507,71	август
6	Замена участка стояка ГВС	4 228,78	декабрь
ИТОГО		90 497,52	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		50 333,29	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		21 393,98	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Маяковского, д.9

год постройки - 1983



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3650,46
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3413,06
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	237,40
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	307,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2739,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	188,8
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,95
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	162
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	695 923,37
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	654 749,88
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	463 376,32
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	887 296,93
Процент оплаты	%	70,77%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	64 026,23р.	45 312,32р.	18 713,91р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	499 358,48р.	353 403,50р.	145 954,98р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	17 889,68р.	12 660,80р.	5 228,88р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	19 772,81р.	13 993,51р.	5 779,30р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	91 365,17р.	64 660,50р.	26 704,67р.
	ИТОГО	654 749,88р.	463 376,32р.	191 373,56р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			42 714,93	42 136,80	0,00	42 136,80	578,13
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
2	АО Череповец Телеком (ЗЭТ Телеком)	Размещение оборудования связи	4 810,32	4 229,07	0,00	4 229,07	581,25
ИТОГО за период:			8 410,32	6 985,47	0,00	6 985,47	1 424,85
На конец отчетного периода:			51 125,25	49 122,27	0,00	49 122,27	2 002,98

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		173 302,09	
1	Замена участка розлива ГВС в тепловом узле	3 030,24	февраль
2	Замена перемычки на системе отопления (ком. 60)	1 647,30	февраль
3	Замена участка лежака канализации (подвал)	778,45	апрель
4	Замена участка стояка канализации	1 625,30	июнь
5	Покраска входных дверей	1 724,38	июль
6	Замена участка стояка канализации (кв. 9)	4 691,06	август
7	Замена радиатора (кв. 28)	10 415,34	август
8	Замена радиатора отопления (кв. 6)	9 816,02	сентябрь
9	Замена элемента питания для теплосчетчика	3 578,42	октябрь
10	Замена участка стояка канализации (кв. 6)	1 656,90	октябрь
11	Замена радиатора (кв. 9)	9 157,46	октябрь
12	Замена участка стояка канализации	3 970,65	ноябрь
13	Замена участка подводки ХГВС	9 641,85	ноябрь
14	Замена перемычки к радиатору отопления (кв. 7)	3 783,50	декабрь
ИТОГО		65 516,87	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		91 365,17	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		199 150,39	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.4

год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	267,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	267,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	214,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2116,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,7
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	10
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	44 638,21
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	57 877,66
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	50 358,50
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	52 157,37
Процент оплаты	%	87,01%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 911,52р.	4 273,44р.	638,08р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	45 887,77р.	39 926,27р.	5 961,50р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	722,28р.	628,45р.	93,83р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 516,79р.	1 319,74р.	197,05р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 078,37р.	6 158,79р.	919,58р.
	ИТОГО	57 877,66р.	50 358,50р.	7 519,16р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-71 841,97	
1	Замена участка стояка отопления	1 255,11	май
2	Замена участка стояка канализации	5 284,16	август
3	Замена участка стояка канализации (кв. 1)	6 230,39	август
4	Замена участка стояка канализации (кв. 8)	4 602,62	октябрь
5	Ремонт пола на площадке	5 600,03	октябрь
6	Промазка свесов кровли	13 083,54	октябрь
	ИТОГО	36 055,85	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 078,37	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-100 819,45	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.6

год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	270,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	270,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	376,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1498,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,82
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	12
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	859,63
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	57 699,68
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	54 986,05
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	3 573,26
Процент оплаты	%	95,30%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 895,64р.	4 665,40р.	230,24р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	45 058,77р.	42 939,65р.	2 119,12р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	419,95р.	400,20р.	19,75р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 511,89р.	1 440,79р.	71,10р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 745,27р.	7 381,01р.	364,26р.
	ИТОГО	57 699,68р.	54 986,05р.	2 713,63р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1						0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-4 831,63	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 745,27	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	2 913,64	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.6а

год постройки - 1959



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	267,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	267,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	150,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	844,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	24,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	15
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	24 208,11
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	58 051,11
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	43 104,18
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	39 155,04
Процент оплаты	%	74,25%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 926,24р.	3 657,84р.	1 268,40р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	46 025,29р.	34 174,75р.	11 850,54р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	724,45р.	537,92р.	186,53р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 521,34р.	1 129,63р.	391,71р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 099,58р.	5 271,59р.	1 827,99р.
	ИТОГО	58 051,11р.	43 104,18р.	14 946,93р.

Капитальный ремонт за счет средств собственников
 Протокол №2 общего собрания собственников от 25.09.2019 г.

№	Наименование работ	Сметная стоимость	Оплата собственников	Долг собственников
1	Замена водоподогревателя	104 969,00р.	91 296,56р.	13 672,44р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1						0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-127 226,95	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 099,58	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-120 127,37	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.7
год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	271,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	271,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	67,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1061,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	22
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	7 172,33
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	58 918,25
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	54 669,87
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	11 420,71
Процент оплаты	%	92,79%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 999,82р.	4 639,30р.	360,52р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	46 712,81р.	43 344,52р.	3 368,29р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	735,27р.	682,25р.	53,02р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 544,06р.	1 432,72р.	111,34р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 205,62р.	6 686,05р.	519,57р.
	ИТОГО	58 918,25р.	54 669,87р.	4 248,38р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	22 658,04	
1	Ямочный ремонт	1 196,00	июнь
2	Замена радиатора отопления (подъезд)	8 987,83	декабрь
3	Установка перемычки к радиатору отопления (кв. 6)	2 602,55	декабрь
	ИТОГО	12 786,38	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 205,62	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	17 077,28	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.8
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	461,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	461,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	209,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1336,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	57,0
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	18
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	6 161,29
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	100 082,81
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	97 128,36
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	9 115,74
Процент оплаты	%	97,05%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 493,07р.	8 242,35р.	250,72р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	79 349,73р.	77 007,32р.	2 342,41р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 248,98р.	1 212,11р.	36,87р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 622,86р.	2 545,43р.	77,43р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	12 240,01р.	11 878,68р.	361,33р.
	ИТОГО	100 082,81р.	97 128,36р.	2 954,45р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	36 226,11	
1	Замена калача на бойлере	6 443,56	апрель
	ИТОГО	6 443,56	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	12 240,01	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	42 022,56	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.9а

год постройки - 1959



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	263,5
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	263,5
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	14,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	931,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	22,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	18
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	41 328,91
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	57 118,87
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	53 388,20
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	45 059,58
Процент оплаты	%	93,47%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 847,14р.	4 530,55р.	316,59р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	45 286,15р.	42 328,32р.	2 957,83р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	712,81р.	666,25р.	46,56р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 496,91р.	1 399,14р.	97,77р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 985,58р.	6 529,32р.	456,26р.
	ИТОГО	57 118,87р.	53 388,20р.	3 730,67р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-62 369,68	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	6 985,58	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-55 384,09	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.10
год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	456,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	456,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	495,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1345,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	56,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	25
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	66 977,43
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	98 847,20
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	78 923,58
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	86 901,05
Процент оплаты	%	79,84%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 388,21р.	6 697,48р.	1 690,73р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	78 370,09р.	62 573,83р.	15 796,26р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 233,56р.	984,92р.	248,64р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 590,48р.	2 068,34р.	522,14р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	12 088,90р.	9 652,26р.	2 436,64р.
	ИТОГО	98 847,20р.	78 923,58р.	19 923,62р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	30 433,82	
1	Замена участка стояка отопления (кв. 1)	3 900,98	июнь
2	Замена участка лежака канализации	6 159,52	июль
3	Замена основания пола в сан.узле (кв. 1)	6 183,39	июль
4	Замена участка стояка ХВС	3 944,26	сентябрь
	ИТОГО	20 188,15	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	12 088,90	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	22 334,57	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.10а
год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	266,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	266,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	120,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1095,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	11
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	3 165,67
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	57 855,94
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	58 125,93
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	2 895,68
Процент оплаты	%	100,47%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 909,68р.	4 932,59р.	22,91р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	45 870,54р.	46 084,60р.	214,06р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	722,01р.	725,38р.	3,37р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 516,22р.	1 523,30р.	7,08р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 075,72р.	7 108,74р.	33,02р.
	ИТОГО	57 855,94р.	58 125,93р.	269,99р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	18 716,45	
1	Замена участка стояка ХГВС (кв. 2; 6)	8 631,95	апрель
2	Ремонт вводного кабеля	2 832,95	декабрь
	ИТОГО	11 464,90	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 075,72	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	14 327,27	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.11

год постройки - 1958



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	263,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	263,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	62,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	792,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	22,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	20
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	42 981,79
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	57 183,98
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	45 576,68
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	54 589,09
Процент оплаты	%	79,70%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 852,66р.	3 867,66р.	985,00р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	45 337,79р.	36 135,05р.	9 202,74р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	713,63р.	568,78р.	144,85р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 498,61р.	1 194,42р.	304,19р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 993,53р.	5 573,97р.	1 419,56р.
	ИТОГО	57 183,98р.	45 576,68р.	11 607,30р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-21 884,05	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	6 993,53	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-14 890,52	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.11а
год постройки - 1959



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	291,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	291,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	70,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	890,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	20
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	65 192,21
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	63 210,11
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	54 297,95
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	74 104,37
Процент оплаты	%	85,90%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 364,04р.	4 607,75р.	756,29р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	50 115,54р.	43 049,62р.	7 065,92р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	788,83р.	677,61р.	111,22р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 656,54р.	1 422,98р.	233,56р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 730,53р.	6 640,58р.	1 089,95р.
	ИТОГО	63 210,11р.	54 297,95р.	8 912,16р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-15 821,74	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 730,53	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-8 091,21	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.12
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	282,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	282,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	243,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1407,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,82
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	24
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	31 350,99
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	60 236,17
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	46 158,92
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	45 428,24
Процент оплаты	%	76,63%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 110,85р.	3 916,44р.	1 194,41р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 039,57р.	36 046,38р.	10 993,19р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	751,60р.	575,95р.	175,65р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 578,35р.	1 209,49р.	368,86р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	8 085,75р.	6 196,10р.	1 889,65р.
	ИТОГО	60 236,17р.	46 158,92р.	14 077,25р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-123 524,11	
1	Замена участка трубы на стояке отопления (кв. 1)	2 573,72	февраль
2	Частичный ремонт кровли	19 090,69	август
	ИТОГО	21 664,41	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	8 085,75	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-137 102,77	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.13
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	274,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	274,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	83,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1054,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	16
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	6 497,32
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	59 590,06
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	61 041,10
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	5 046,28
Процент оплаты	%	99,82%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 056,84р.	5 047,74р.	9,10р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 245,42р.	47 160,38р.	85,04р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	743,65р.	742,31р.	1,34р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 561,67р.	1 558,86р.	2,81р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 287,80р.	7 274,68р.	13,12р.
	ИТОГО	59 590,06р.	59 482,80р.	107,26р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	14 676,97	
1			
2			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 287,80	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	21 964,77	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.13а
год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	83,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1054,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	11
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	20 352,46
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	57 704,33
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	70 453,89
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	7 602,90
Процент оплаты	%	122,09%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 896,80р.	5 978,73р.	- 1 081,93р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	45 750,37р.	55 858,75р.	- 10 108,38р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	720,12р.	879,23р.	- 159,11р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 512,25р.	1 846,38р.	- 334,13р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 057,16р.	8 616,41р.	- 1 559,25р.
	ИТОГО	57 704,33р.	70 453,89р.	- 12 749,56р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	6 614,92	
1	Замена участка ХВС в бойлерной	2 083,06	январь
	Замена калача на бойлере, установка кранов	6 238,18	январь
	Замена стояков ХГВС (кв.5)	29 544,92	октябрь
	ИТОГО	37 866,16	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 057,16	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-24 194,09	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.14а

год постройки - 1958



МУП г.Череповец

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	281,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	281,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	125,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	566,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	21,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	17
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	18 279,67
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	60 977,30
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	74 886,59
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	4 370,38
Процент оплаты	%	122,81%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 174,57р.	6 354,92р.	- 1 180,35р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	48 345,26р.	59 373,11р.	- 11 027,85р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	760,97р.	934,55р.	- 173,58р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 598,03р.	1 962,55р.	- 364,52р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 457,47р.	9 158,56р.	- 1 701,09р.
	ИТОГО	60 977,30р.	74 886,59р.	- 13 909,29р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	13 815,47	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 457,47	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	21 272,94	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.15

год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	282,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	282,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	74,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1142,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,7
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	9
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	30 808,41
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	61 280,96
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	47 063,01
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	45 026,36
Процент оплаты	%	76,80%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 200,33р.	3 993,79р.	1 206,54р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	48 586,04р.	37 313,47р.	11 272,57р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	764,75р.	587,32р.	177,43р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 605,98р.	1 233,37р.	372,61р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 494,59р.	5 755,75р.	1 738,84р.
	ИТОГО	61 280,96р.	47 063,01р.	14 217,95р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	19 804,09	
1	Замена участка стояка канализации (кв. 1)	2 268,85	август
	ИТОГО	2 268,85	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 494,59	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	25 029,83	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Коллективная, д.15а

год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	115,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1104,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	24,8
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	8
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	1 596,96
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	57 704,24
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	54 426,27
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	4 874,93
Процент оплаты	%	94,32%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 896,80р.	4 618,63р.	278,17р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	45 750,28р.	43 151,37р.	2 598,91р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	720,12р.	679,21р.	40,91р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 512,25р.	1 426,34р.	85,91р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 057,16р.	6 656,27р.	400,89р.
	ИТОГО	57 704,24р.	54 426,27р.	3 277,97р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	10 541,29	
1	Частичный ремонт кровли	3 822,29	октябрь
	ИТОГО	3 822,29	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 057,16	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	13 776,16	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Строителей, д.16
год постройки - 1959



**МУП г.Череповец
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	450,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	450,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	120,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	668,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	55,0
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,36
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	11
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	9 801,78
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	97 589,93
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	100 748,44
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	6 643,27
Процент оплаты	%	103,24%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 281,52р.	8 549,55р.	- 268,03р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	77 373,27р.	79 877,47р.	- 2 504,20р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 217,87р.	1 257,29р.	- 39,42р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 557,53р.	2 640,30р.	- 82,77р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	11 935,14р.	12 321,42р.	- 386,28р.
	ИТОГО	97 589,93р.	100 748,44р.	- 3 158,51р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		-22 934,59	
1	Замена участка стояка канализации (кв. 1)	1 705,69	март
2	Замена наружного датчика температуры	3 245,75	март
3	Ямочный ремонт	3 640,00	май
ИТОГО		8 591,45	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		11 935,14	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		-19 590,90	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул.Чкалова, д.27

год постройки - 1977



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2000,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2000,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	580,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1000,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,15
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	28
8	Количество проживающих	чел	119
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	398 841,63
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	354 074,13
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	275 172,92
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	477 742,84
Процент оплаты	%	77,72%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	36 735,05р.	28 549,08р.	8 185,97р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	264 882,22р.	205 856,37р.	59 025,85р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 344,65р.	8 816,63р.	2 528,02р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	52 456,86р.	40 767,47р.	11 689,39р.
	ИТОГО	354 074,13р.	275 172,92р.	78 901,21р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			29 732,61	29 286,50	0,00	29 286,50	446,11
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
2	АО Череповец Телеком	Размещение оборудования связи	1 946,16	1 711,00	0,00	1 711,00	235,16
ИТОГО за период:			5 546,16	4 467,40	0,00	4 467,40	1 078,76
На конец отчетного периода:			35 278,77	33 753,90	0,00	33 753,90	1 524,87

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		-108 336,07	
1	Замена подводки ХВС (кв. 2; 6)	4 384,48	февраль
2	Замена участков стояков ХГВС (кв. 5)	12 685,58	февраль
3	Замена участка стояка канализации (кв. 4)	2 848,65	июнь
4	Замена стояков ХГВС (кв. 2;7;8;11;12;15;16)	38 699,89	июнь
5	Покраска входных дверей	2 857,82	июль
6	Восстановление уличного освещения	5 740,41	декабрь
ИТОГО		67 216,83	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		52 456,86	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		-123 096,04	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу пр. Строителей, дом 14



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	271,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	271,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	200,16
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1251
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,33
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	11
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	43 063,77
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	62 018,22
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	57 165,78
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	47 916,21
Процент оплаты	%	92,18%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 267,70р.	4 855,54р.	412,16р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	49 148,76р.	45 303,25р.	3 845,51р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	774,66р.	714,05р.	60,61р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 626,79р.	1 499,51р.	127,28р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 601,76р.	7 006,98р.	594,78р.
	ИТОГО	62 018,22р.	57 165,78р.	4 852,44р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:					0,00	0,00	0,00
1							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-39 052,09	
1	Замена участка трубы на стояке ГВС (кв.8)	1 339,93	февраль
	ИТОГО	1 339,93	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 601,76	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-32 790,26	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Коллективная, дом 16



МУП г.Череповец

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	269,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	269,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	225,28
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1408
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,33
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	5
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	81 317,34
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	61 607,39
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	43 457,68
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	99 467,05
Процент оплаты	%	70,54%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 232,80р.	3 691,20р.	1 541,60р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	48 823,19р.	34 439,74р.	14 383,45р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	769,53р.	542,82р.	226,71р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 616,01р.	1 139,93р.	476,08р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 551,40р.	5 326,74р.	2 224,66р.
	ИТОГО	61 607,39р.	43 457,68р.	18 149,71р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:					0,00	0,00	0,00
1							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	15 130,71	
1			
2			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 551,40	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	22 682,11	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Коллективная, дом 9



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	263,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	263,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	234,56
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1466
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,72
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	9
8	Количество проживающих	чел	11
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	40 086,87
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	59 237,64
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	92 306,84
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	7 017,67
Процент оплаты	%	155,82%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 996,03р.	7 785,05р.	2 789,02р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 041,46р.	73 302,19р.	26 260,73р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	734,71р.	1 144,86р.	410,15р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 542,89р.	2 404,20р.	861,31р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 200,15р.	11 219,61р.	4 019,46р.
	ИТОГО	59 237,64р.	92 306,84р.	33 069,20р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:					0,00	0,00	0,00
1							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-16 821,49	
1	Восстановление уличного освещения	10 671,39	октябрь
	ИТОГО	10 671,39	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	7 200,15	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-20 292,72	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Пионерская, дом 27



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3549,12
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3448,02
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	101,1
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1434
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2438
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	133,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,72
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	1
8	Количество проживающих	чел	196
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	1

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	776 883,46
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	784 339,55
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	574 184,45
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	987 038,56
Процент оплаты	%	73,21%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	69 490,89р.	50 871,58р.	18 619,31р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	615 717,36р.	450 742,71р.	164 974,65р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	10 219,25р.	7 481,12р.	2 738,13р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	21 460,42р.	15 710,34р.	5 750,08р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	99 131,30р.	72 570,17р.	26 561,13р.
	ИТОГО	784 339,55р.	574 184,45р.	210 155,10р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			955 550,90	933 222,43	737 300,00	195 922,43	22 328,47
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
2	ИП Халезова Е.С.	Аренда помещения	105 762,67	105 762,67	0,00	105 762,67	0,00
4	ИП Захарченко О.Н.	Аренда помещения	28 224,00	29 792,00	0,00	29 792,00	-1 568,00
5	МЕГАФОН	Размещение оборудования связи	5 255,08	5 594,11	0,00	5 594,11	-339,03
ИТОГО за период:			142 841,75	143 905,18	0,00	143 905,18	-1 063,43
На конец отчетного периода:			1 098 392,65	1 077 127,61	737 300,00	339 827,61	21 265,04

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		-82 742,53	
1	Формовка деревьев	48 175,75	май
2	Ремонт дорожного покрытия	14 135,26	июнь
3	Замена светильников в местах общего пользования	10 140,65	июнь
4	Замена участка стояка отопления	2 938,06	август
5	Окраска малых архитектурных форм	2 708,25	август
6	Замена участка розлива отопления	7 476,71	сентябрь
7	Установка люка на дренажный колодец	2 952,36	сентябрь
8	Замена радиатора (кв.2)	5 951,78	октябрь
9	Замена радиатора (кв.4)	7 289,90	октябрь
10	Замена циркуляционного насоса	8 069,96	ноябрь
11	Установка радиатора отопления (кв. 9)	9 008,94	ноябрь
12	Остекление окон на лестничных клетках	13 211,10	декабрь
ИТОГО		132 058,72	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		99 131,30	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		-115 669,95	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Остинская, дом 54А



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2960,18
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2940,68
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	19,5
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	972
3	Площадь газона и грунта	кв.м	630
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	171,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,72
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	11
8	Количество проживающих	чел	132
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	599 882,29
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	648 667,26
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	297 312,63
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	951 236,92
Процент оплаты	%	45,83%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	57 373,88р.	26 296,96р.	31 076,92р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	509 447,44р.	233 502,09р.	275 945,35р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	17 718,40р.	8 121,12р.	9 597,28р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	81 845,94р.	37 513,58р.	44 332,36р.
	ИТОГО	648 667,26р.	297 312,63р.	351 354,63р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			20 911,29	20 554,89	0,00	20 554,89	356,40
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
						0,00	0,00
ИТОГО за период:			3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
На конец отчетного периода:			24 511,29	23 311,29	0,00	23 311,29	1 200,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		28 317,60	
1	Замена циркуляционного насоса	4 374,48	январь
2	Замена стояка канализации в подвале	1 096,29	февраль
3	Восстановление уличного освещения	4 050,45	апрель
4	Замена крана фланцевого	15 712,55	июль
5	Частичный ремонт кровли (кв. 10)	11 629,08	октябрь
6	Замена кранов в тепловом узле	28 086,67	октябрь
7	Замена участка стояка отопления	7 551,19	ноябрь
8	Замена радиатора отопления (кв. 1)	8 872,04	ноябрь
9	Замена участка розлива ГВС (кв. 1)	3 570,52	ноябрь
10	Замена радиатора чугунного (кв. 9)	12 081,08	декабрь
11	Замена участка розлива ХВС	4 547,65	декабрь
12	Замена участка розлива ХВС	3 437,01	декабрь
ИТОГО		105 009,00	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		81 845,94	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		5 154,54	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Остинская, дом 54Б



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3381,36
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3381,36
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1200
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1910
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	212,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,72
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	9
8	Количество проживающих	чел	91
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	581 682,32
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	744 219,90
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	554 770,79
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	771 131,43
Процент оплаты	%	74,54%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	65 557,60р.	48 869,21р.	16 688,39р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	585 141,99р.	436 187,86р.	148 954,13р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	20 245,73р.	15 091,96р.	5 153,77р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	93 520,31р.	69 713,72р.	23 806,59р.
	ИТОГО	744 219,90р.	554 770,79р.	189 449,11р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			20 911,29	20 554,89	0,00	20 554,89	356,40
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
ИТОГО за период:			3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
На конец отчетного периода:			24 511,29	23 311,29	0,00	23 311,29	1 200,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-2 026,63	
1	Ремонт оборудования ВРУ	5 263,79	январь
2	Установка кранов на чердаке, теплоизоляция труб.	2 626,60	февраль
3	Замена розлива ХГВС	131 200,13	май
4	Ремонт дорожного покрытия	10 053,56	июнь
5	Частичный ремонт кровли	18 355,83	август
6	Ремонт скамеек	5 183,95	август
7	Косметический ремонт помещения (кв. 6; 8)	35 758,44	август
8	Прокладка кабеля	1 578,62	сентябрь
9	Восстановление электроснабжения после пожара	44 237,15	сентябрь
10	Установка стекол и зашивка оконного проема (4 этаж)	15 303,27	сентябрь
11	Восстановление электроснабжения после пожара	127 970,78	октябрь
12	Замена участка стояка канализации, ремонт стояков ХГВС	3 500,93	октябрь
13	Замена радиатора	6 837,79	октябрь
14	Замена водоподогревателя	254 332,84	октябрь
15	Установка почтовых ящиков	5 955,33	декабрь
	ИТОГО	668 159,01	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	93 520,31	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-576 665,33	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Остинская, дом 54В



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3160,48
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2934,98
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	225,5
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1136
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1486
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	172,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,72
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	11
8	Количество проживающих	чел	130
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	473 915,77
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	698 250,40
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	656 359,02
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	515 807,15
Процент оплаты	%	94,00%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	61 243,45р.	57 569,16р.	3 674,29р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	549 640,92р.	516 665,33р.	32 975,59р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	18 913,42р.	17 778,71р.	1 134,71р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	87 366,03р.	82 124,52р.	5 241,51р.
	ИТОГО	698 250,40р.	656 359,02р.	41 891,38р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			20 911,29	20 554,89	0,00	20 554,89	356,40
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
						0,00	0,00
ИТОГО за период:			3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
На конец отчетного периода:			24 511,29	23 311,29	0,00	23 311,29	1 200,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		-130 114,32	
1	Замена радиатора биметаллического (кв. 11)	4 629,02	январь
2	Восстановление освещения в комнатах	526,14	май
ИТОГО		5 155,16	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		87 366,03	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		-47 903,45	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Архангельская, дом 92



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2047,77
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1987,37
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	60,4
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	825
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1373
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	373
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,46
6	Количество подъездов	шт.	
7	Количество квартир	шт.	13
8	Количество проживающих	чел	79
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	252 009,52
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	372 340,23
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	274 137,19
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	350 212,56
Процент оплаты	%	73,63%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	39 243,73р.	28 893,37р.	10 350,36р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	275 385,14р.	202 753,56р.	72 631,58р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 407,94р.	9 135,40р.	3 272,54р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	57 711,36р.	42 490,25р.	15 221,11р.
	ИТОГО	372 340,23р.	274 137,19р.	98 203,04р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			24 878,89	24 454,79	0,00	24 454,79	424,10
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
2	АО Череповец Телеком	Размещение оборудования связи	1 468,80	1 291,32	0,00	1 291,32	177,48
ИТОГО за период:			5 068,80	4 047,72	0,00	4 047,72	1 021,08
На конец отчетного периода:			29 947,69	28 502,51	0,00	28 502,51	1 445,18

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		7 808,83	
1	Замена участка ливневой канализации (кв. 3)	2 877,38	апрель
2	Замена участка розлива ГВС (подвал)	5 684,62	апрель
3	Замена участка ливневой канализации (кв. 3)	1 410,49	май
4	Замена стояков ХВС по кухне (эт. 4;5)	7 395,40	май
5	Замена участка стояка ХВС	4 017,28	июль
6	Замена участка стояка канализации (кв. 7)	3 147,74	август
7	Замена крана в тепловом узле	15 438,49	сентябрь
8	Замена участка розлива ГВС, участка канализации	19 317,38	сентябрь
ИТОГО		59 288,78	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		57 711,36	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		6 231,42	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу пр. Победы, дом 3



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	1717,08
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1537,88
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	179,2
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1064,5
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1625
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	311
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,26
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	18
8	Количество проживающих	чел	73
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	145 373,39
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	293 826,73
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	286 728,47
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	152 471,65
Процент оплаты	%	97,58%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	30 879,09р.	30 133,11р.	745,98р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	219 353,63р.	214 054,49р.	5 299,14р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 536,19р.	9 305,81р.	230,38р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	43 594,01р.	42 540,87р.	1 053,14р.
	ИТОГО	293 826,73р.	286 728,47р.	7 098,26р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			26 952,01	26 488,97	0,00	26 488,97	463,04
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
2	АО Череповец Телеком	Размещение оборудования связи	2 313,36	1 841,05	0,00	1 841,05	472,31
ИТОГО за период:			5 913,36	4 597,45	0,00	4 597,45	1 315,91
На конец отчетного периода:			32 865,37	31 086,42	0,00	31 086,42	1 778,95

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	34 743,69	
1	Ямочный ремонт	1 284,40	июль
	ИТОГО	1 284,40	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	43 594,01	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	77 053,30	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. М.Горького, дом 53



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	606,00
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	228,20
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	377,8
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	291
3	Площадь газона и грунта	кв.м	311
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	68,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,83
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	10
8	Количество проживающих	чел	9
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	127 523,09
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	106 116,64
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	54 088,93
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	179 550,80
Процент оплаты	%	50,97%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	11 152,28р.	5 684,45р.	5 467,83р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	85 124,11р.	43 388,78р.	41 735,33р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 640,04р.	835,95р.	804,09р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 444,09р.	1 755,49р.	1 688,60р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	9 840,25р.	5 015,69р.	4 824,56р.
	ИТОГО	106 116,64р.	54 088,93р.	52 027,71р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			17 411,29	17 054,90	0,00	17 054,90	356,39
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,39	0,00	2 756,39	843,61
					0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			3 600,00	2 756,39	0,00	2 756,39	843,61
На конец отчетного периода:			21 011,29	19 811,29	0,00	19 811,29	1 200,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-63 656,50	
1			
2			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	9 840,25	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-53 816,25	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Молодежная, дом 3



МУП г.Череповец "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3695,93
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3283,03
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	412,9
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1219
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1401
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	212,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,46
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	9
8	Количество проживающих	чел	225
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	502 989,77
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	674 829,16
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	503 904,97
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	673 913,96
Процент оплаты	%	74,67%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	68 010,62р.	50 784,54р.	17 226,08р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	526 806,05р.	393 373,91р.	133 432,14р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	9 501,48р.	7 094,90р.	2 406,58р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	21 503,36р.	16 056,88р.	5 446,48р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	80 012,49р.	59 746,52р.	20 265,97р.
	ИТОГО	674 829,16р.	503 904,97р.	170 924,19р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		-213 643,21	
1	Замена участка стояка отопления (Росток)	1 750,56	февраль
2	Замена стояка канализации в подвале	974,90	февраль
3	Замена участка лежака канализации (кв. 11)	3 755,59	апрель
4	Замена стояков, кранов отопления (подвал)	4 832,38	апрель
5	Частичный ремонт кровли (кв. 5; 10)	17 377,21	апрель
6	Замена участка стояка отопления	2 758,67	май
7	Ремонт дорожного покрытия	10 053,56	июнь
8	Замена участков розлива ГВС, замена кранов	14 683,09	октябрь
9	Утепление части фасада (кв. 11)	6 602,21	ноябрь
10	Установка почтовых ящиков	5 954,23	декабрь
ИТОГО		68 742,40	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		80 012,49	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		-202 373,12	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Пионерская, дом 23А



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2172,35
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2172,35
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	994
3	Площадь газона и грунта	кв.м	
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	397,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,43
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	79
8	Количество проживающих	чел	79
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	1

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	241 635,60
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	431 282,36
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	431 282,36
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	241 635,60
Процент оплаты	%	100,00%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	39 913,23р.	39 913,23р.	- р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	317 896,79р.	317 896,79р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	5 583,90р.	5 583,90р.	- р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 637,24р.	12 637,24р.	- р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	73 472,34р.	73 472,34р.	- р.
	ИТОГО	431 282,36р.	431 282,36р.	- р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	134 149,50	
1	Замена светильников в местах общего пользования и уличного освещения	14 558,90	июнь
2	Установка контроллера в тепловом узле	68 820,09	август
3	Замена датчика погружного	6 976,15	сентябрь
4	Частичный ремонт кровли козырька	6 413,28	сентябрь
5	Частичный ремонт кровли (спортивный зал)	3 137,08	сентябрь
6	Остекление окон на лестничных клетках	46 516,01	сентябрь
7	Ремонт входной группы	7 473,01	октябрь
8	Замена циркуляционного насоса	5 803,72	октябрь
9	Замена привода, замена датчика температуры	58 162,09	декабрь
	ИТОГО	217 860,33	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	73 472,34	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-10 238,49	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Ломоносова, дом 14



МУП г.Череповец "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2916,78
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2886,18
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	30,6
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	558,65
3	Площадь газона и грунта	кв.м	5808,77
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	245,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,83
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	30
8	Количество проживающих	чел	180
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	361 634,33
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	510 757,42
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	358 853,09
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	513 538,66
Процент оплаты	%	70,26%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	52 453,88р.	36 853,58р.	15 600,30р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	412 020,70р.	289 481,65р.	122 539,05р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 713,81р.	5 419,65р.	2 294,16р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 198,99р.	11 381,25р.	4 817,74р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	46 282,84р.	32 517,86р.	13 764,98р.
	ИТОГО	510 757,42р.	358 853,09р.	151 904,33р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			4 800,00	4 744,69	0,00	4 744,69	55,31
1	ОА Череповец Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	955,00	0,00	955,00	245,00
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			1 200,00	955,00	0,00	955,00	245,00
На конец отчетного периода:			6 000,00	5 699,69	0,00	5 699,69	300,31

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	16 385,52	
1	Замена привода на систему отопления и ГВС	72 897,14	июнь
2	Ямочный ремонт	400,40	июнь
3	Покраска входных дверей	3 818,98	июль
4	Ямочный ремонт	8 996,00	июль
5	Замена кранов в тепловом узле	14 258,35	октябрь
6	Замена подводки ХГВС (кв. 26)	10 750,37	октябрь
	ИТОГО	111 121,24	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	46 282,84	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-48 452,88	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Ленина, дом 130



МУП г.Череповеца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2559,48
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2559,48
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	960,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3192,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	169,30
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,69
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	5
8	Количество проживающих	чел	136
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	535 775,26
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	574 158,06
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	386 124,80
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	723 808,52
Процент оплаты	%	67,25%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	42 824,59р.	28 799,80р.	14 024,79р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	415 235,46р.	279 248,38р.	135 987,08р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	13 225,24р.	8 894,05р.	4 331,19р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	116 098,01р.	78 076,62р.	38 021,39р.
	ИТОГО	574 158,06р.	386 124,80р.	188 033,26р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			11 053,44	10 924,80	0,00	10 924,80	128,64
1	ОА Череповец Телеком	Размещение оборудования связи	2 790,72	2 220,95	0,00	2 220,95	569,77
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			2 790,72	2 220,95	0,00	2 220,95	569,77
На конец отчетного периода:			13 844,16	13 145,75	0,00	13 145,75	698,41

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	317 254,36	
1	Замена радиатора чугунного (ком.3)	8 062,60	январь
2	Замена участка канализации и розлива ХВС	2 547,92	март
3	Замена светильников в общем коридоре на 1 этаже	2 641,84	март
4	Замена элемента питания для теплосчетчика	2 774,70	март
5	Замена участка лежака канализации	1 583,67	май
6	Замена стояков ХГВС	39 345,41	май
7	Замена термостата в тепловом узле	24 599,91	июнь
8	Покраска входных дверей	1 722,84	июль
9	Изготовление и монтаж дверей	9 810,27	октябрь
10	Восстановление уличного освещения	4 864,68	декабрь
	ИТОГО	97 953,84	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	116 098,01	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	335 398,53	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Пионерская, дом 19А



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	4199,43
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	4199,43
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1784,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	4536,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	175,50
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,24
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	199
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	473 356,39
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	824 798,42
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	596 501,99
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	701 652,82
Процент оплаты	%	72,32%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	84 389,84р.	61 031,53р.	23 358,31р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	626 368,25р.	452 995,42р.	173 372,83р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	23 948,47р.	17 319,76р.	6 628,71р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	114 040,33р.	82 475,04р.	31 565,29р.
	ИТОГО	824 798,42р.	596 501,99р.	228 296,43р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			15 903,60	15 547,20	0,00	15 547,20	356,40
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
2	ОА Череповец Телеком	аренда помещения	17 040,00	8 520,00	0,00	8 520,00	8 520,00
ИТОГО за период:			20 640,00	11 276,40	0,00	11 276,40	9 363,60
На конец отчетного периода:			36 543,60	26 823,60	0,00	26 823,60	9 720,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	14 275,06	
1	Установка почтовых ящиков	6 160,99	январь
2	Замена участка стояка ГВС, замена обратного клапана на розливе (офис "Центр развития бизнеса")	5 086,68	февраль
3	Замена стояка ГВС (кв. 11)	3 206,94	март
4	Замена участка розлива ГВС, отопления (ком. 19; 20)	7 162,08	март
5	Замена участка стояка ГВС	1 132,14	май
6	Ремонт межпанельных швов (кв. 8)	3 556,96	май
7	Устройство деревянных клумб	5 365,99	июль
8	Замена участка сети ливневой канализации	44 293,20	июль
9	Замена радиатора (кв. 11)	5 774,71	август
10	Замена радиатора	6 212,64	август
11	Замена радиатора (кв. 8)	6 239,69	август
12	Замена радиатора (кв. 7)	6 146,71	август
13	Замена радиатора отопления, замена кранов на стояках отопления (кв. 13)	10 629,40	сентябрь
14	Замена трубопровода ХГВС кв. 11, 12, 13, 14	612 105,00	сентябрь
15	Герметизация межпанельных швов (кв. 8;9;13)	8 033,78	октябрь
16	Ремонт кровли	512 464,77	ноябрь
17	Замена радиатора отопления	10 717,86	ноябрь
18	Замена циркуляционного насоса	7 008,23	
	ИТОГО	1 261 297,77	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	114 040,33	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	-1 132 982,38	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Краснодонцев, дом 47



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	4842,31
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	4842,31
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1818,25
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1660,75
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	818,70
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	24,17
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	21
8	Количество проживающих	чел	275
9	Количество этажей	шт.	9
10	Наличие лифта	шт.	2
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	882 419,29
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	1 401 776,77
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	1 121 851,75
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	1 162 344,31
Процент оплаты	%	80,03%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	87 053,61р.	69 669,61р.	17 384,00р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	1 190 543,75р.	952 800,49р.	237 743,26р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	234 916,72р.	188 005,49р.	46 911,23р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	33 285,20р.	26 638,38р.	6 646,82р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	124 179,41р.	99 381,65р.	24 797,76р.
	ИТОГО	1 401 776,77р.	1 121 851,75р.	279 925,02р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			75 553,60	75 197,20	0,00	75 197,20	356,40
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
2		Аренда помещения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
На конец отчетного периода:			79 153,60	77 953,60	0,00	77 953,60	1 200,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		288 622,69	
1	Замена участка стояка ГВС (подвал)	3 345,88	февраль
2	Замена участка стояка ГВС	2 948,95	май
3	Устройство основания контейнерной площадки	5 814,41	июнь
4	Ремонт крыльца, закрытие приемка	12 739,95	июнь
5	Устройство дождеприемного колодца	49 365,95	июнь
6	Ремонт ступеней и бетонного основания крыльца	116 666,00	сентябрь
7	Закрытие приемков	4 294,18	октябрь
8	Замена радиатора отопления (кв. 5)	10 078,90	декабрь
ИТОГО		205 254,23	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		124 179,41	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		207 547,87	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Центральная, дом 3



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	275,60
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	275,60
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	110,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1201,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,20
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	20,49
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	16
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	38 401,35
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	67 764,60
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	48 723,59
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	57 442,36
Процент оплаты	%	71,90%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 829,17р.	3 472,23р.	1 356,94р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	46 002,57р.	33 076,42р.	12 926,15р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	689,88р.	496,03р.	193,85р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 552,23р.	1 116,07р.	436,16р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	16 932,86р.	12 174,94р.	4 757,92р.
	ИТОГО	67 764,60р.	48 723,59р.	19 041,01р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			3 400,00	3 300,00	0,00	3 300,00	100,00
1	РОСТЕЛЕКОМ	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 200,00	0,00	1 200,00	0,00
					0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			1 200,00	1 200,00	0,00	1 200,00	0,00
На конец отчетного периода:			4 600,00	4 500,00	0,00	4 500,00	100,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		-14 797,68	
1	Монтаж снегодержателя на кровле	4 005,88	сентябрь
ИТОГО		4 005,88	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		16 932,86	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		-1 870,70	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Пионерская, дом 23



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2221,70
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2221,70
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1228,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1380,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	390,00
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,43
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	25
8	Количество проживающих	чел	64
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	1

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	224 978,94
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	491 351,69
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	307 580,53
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	408 750,10
Процент оплаты	%	62,60%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	38 657,58р.	24 199,20р.	14 458,38р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	340 187,22р.	212 953,30р.	127 233,92р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	9 331,14р.	5 841,19р.	3 489,95р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 197,37р.	7 009,43р.	4 187,94р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	112 506,89р.	70 428,02р.	42 078,87р.
	ИТОГО	491 351,69р.	307 580,53р.	183 771,16р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			9 253,60	8 897,20	0,00	8 897,20	356,40
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
					0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
На конец отчетного периода:			13 530,40	12 947,69	0,00	12 947,69	582,71

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года		-225 012,37	
1	Восстановление освещения в местах общего пользования	11 425,04	апрель
2	Восстановление водопровода для уборщицы	7 465,60	май
3	Монтаж кранов на стояках отопления	6 209,53	май
4	Ремонт дворовой территории	6 410,56	июнь
ИТОГО		31 510,73	
Начислено по текущему ремонту за 2021 год		112 506,89	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года		-144 016,21	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Московская дом 2А



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	826,30
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	826,30
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	250,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1600,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	76,00
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	20,27
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	24
8	Количество проживающих	чел	41
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	80 957,64
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	200 989,44
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	166 215,12
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	115 731,96
Процент оплаты	%	82,70%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	14 814,70р.	12 251,52р.	2 563,18р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	150 415,12р.	124 390,95р.	26 024,17р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	4 291,15р.	3 548,71р.	742,44р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 597,67р.	3 802,20р.	795,47р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	35 759,62р.	29 572,65р.	6 186,97р.
	ИТОГО	200 989,44р.	166 215,12р.	34 774,32р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			1 400,00	1 144,69	0,00	1 144,69	255,31
1	АО Череповец Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 155,00	0,00	1 155,00	45,00
					0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			1 200,00	1 155,00	0,00	1 155,00	45,00
На конец отчетного периода:			2 600,00	2 299,69	0,00	2 299,69	300,31

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-18 569,08	
1	Покраска входных дверей	2 505,01	июль
2	Замена радиатора отопления (кв. 24)	8 749,79	ноябрь
	ИТОГО	11 254,80	
	Начислено по текущему ремонту за 2021 год	35 759,62	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2022 года	5 935,74	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2021 по 31.12.2021 г.

по адресу ул. Первомайская дом 38Б



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162623, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	1288,80
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1288,80
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	600,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1388,42
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	154,00
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,93
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	17
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	24 318,27
Начислено за ЖК услуги за 2021 год	руб.	290 882,12
Оплачено за ЖК услуги в 2021 году	руб.	236 037,77
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2022года	руб.	79 162,62
Процент оплаты	%	81,15%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	23 172,62р.	18 803,54р.	4 369,08р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	234 628,58р.	190 390,55р.	44 238,03р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	3 835,47р.	3 112,31р.	723,16р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	7 191,50р.	5 835,58р.	1 355,92р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	33 080,92р.	26 843,68р.	6 237,24р.
	ИТОГО	290 882,12р.	236 037,77р.	54 844,35р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			4 564,00	4 107,60	0,00	4 107,60	456,40
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 600,00	2 756,40	0,00	2 756,40	843,60
2	РОСТЕЛЕКОМ	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 200,00	0,00	1 200,00	0,00
ИТОГО за период:			4 800,00	3 956,40	0,00	3 956,40	843,60
На конец отчетного периода:			9 364,00	8 064,00	0,00	8 064,00	1 300,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	26 678,16	
1	Замена прожекторов	5 544,35	март
2	Ремонт дорожного покрытия (кв. 4)	10 386,76	июнь
3	Частичный ремонт дорожного покрытия	15 574,49	октябрь
	ИТОГО	31 505,60	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	33 080,92	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	28 253,48	