

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 г.

по адресу Кирилловское шоссе, д.90
год постройки - 1971



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	494,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	494,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	250
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1661
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	63,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	35
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	180 719,75
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	109 000,64
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	89 598,53
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	200 121,86
Процент оплаты	%	82,20%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 199,17р.	6 739,72р.	1 459,45р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	85 729,46р.	70 469,62р.	15 259,84р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	4 941,21р.	4 061,67р.	879,53р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	22 404,31р.	18 416,34р.	3 987,97р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	10 058,88р.	8 268,40р.	1 790,48р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	32 529,60р.	26 739,33р.	5 790,27р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 145,47р.	941,58р.	203,89р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	12 238,47р.	10 060,02р.	2 178,45р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 411,52р.	1 982,27р.	429,25р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	15 072,01р.	12 389,19р.	2 682,82р.
	ИТОГО	109 000,64р.	89 598,53р.	19 402,11р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			118 251,31	118 251,31	0,00	118 251,31	0,00
1	Завод клееного бруса	Рекламный баннер (2 шт)	51 840,00	47 520,00	0,00	47 520,00	4 320,00
ИТОГО за период:			51 840,00	47 520,00	0,00	47 520,00	4 320,00
На конец отчетного периода:			170 091,31	165 771,31	0,00	165 771,31	4 320,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-32 426,90	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	15 072,01	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-17 354,89	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Молодежная, д.11

год постройки - 1951



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	517,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	517,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	9
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2203
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	41,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,83
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	17
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	197 790,24
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	101 985,86
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	99 884,95
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	199 891,15
Процент оплаты	%	97,94%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	9 753,46р.	9 552,54р.	200,92р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	81 104,29р.	79 433,54р.	1 670,75р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	5 393,19р.	5 282,09р.	111,10р.

	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	12 681,17р.	12 419,94р.	261,23р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	11 271,16р.	11 038,98р.	232,19р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	35 328,44р.	34 600,67р.	727,77р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	13 550,11р.	13 270,98р.	279,13р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 880,22р.	2 820,89р.	59,33р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	11 128,11р.	10 898,87р.	229,24р.
	ИТОГО	101 985,86р.	99 884,95р.	2 100,91р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2		аренда				0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года	-16 010,25	
1	Замена задвижки ДУ50	5 121,02	сентябрь
	ИТОГО	5 121,02	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	11 128,11	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-10 003,16	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Данилова, д.9а
год постройки - 1938



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	553,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	553,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1854
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	59,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,14
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	16
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	96 256,18
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	122 758,26
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	52 945,64
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	166 068,80
Процент оплаты	%	43,13%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	10 752,93р.	4 637,74р.	6 115,19р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	101 180,23р.	43 639,03р.	57 541,20р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	6 845,26р.	2 952,36р.	3 892,90р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	21 837,46р.	9 418,50р.	12 418,96р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	11 028,47р.	4 756,58р.	6 271,89р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	44 798,40р.	19 321,55р.	25 476,85р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	13 783,96р.	5 945,02р.	7 838,94р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 886,69р.	1 245,03р.	1 641,66р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	10 825,10р.	4 668,87р.	6 156,23р.
	ИТОГО	122 758,26р.	52 945,64р.	69 812,62р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	23 839,35	
1	Установка радиатора отопления	4 088,13	февраль
2	Замена секции водоподогревателя и обвязка его трубопроводами	40 553,00	апрель
3	Установка козырька над 2м подъездом.	5 555,71	октябрь
	ИТОГО	50 196,84	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	10 825,10	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-15 532,39	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Данилова, д.3
год постройки - 1929



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	348,1
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	348,1
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1821
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	57,7
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,14
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	28
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	212 735,55
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	65 757,26
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	63 646,45
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	214846,35
Процент оплаты	%	96,79%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	6 558,11р.	6 347,59р.	210,52р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	52 597,03р.	50 908,67р.	1 688,36р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	3 666,76р.	3 549,06р.	117,70р.

	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	8 858,52р.	8 574,16р.	284,36р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	5 907,56р.	5 717,93р.	189,63р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	23 996,92р.	23 226,62р.	770,30р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	8 406,70р.	8 136,84р.	269,86р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 760,57р.	1 704,06р.	56,51р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 602,12р.	6 390,19р.	211,93р.
	ИТОГО	65 757,26р.	63 646,45р.	2 110,81р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	19 977,40	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 602,12	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	26 579,52	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Данилова, д.5

год постройки - 1929



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	344,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	344,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1910
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	55,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,14
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	52
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	337 856,28
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	65 107,20
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	31 244,95
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	371 718,53
Процент оплаты	%	47,99%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	6 493,26р.	3 116,12р.	3 377,14р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	49 680,26р.	23 841,56р.	25 838,70р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	3 630,51р.	1 742,28р.	1 888,23р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	5 720,49р.	2 745,26р.	2 975,22р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	5 849,16р.	2 807,01р.	3 042,15р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	23 759,69р.	11 402,28р.	12 357,42р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	8 846,52р.	4 245,44р.	4 601,08р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 873,89р.	899,28р.	974,61р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	8 933,68р.	4 287,27р.	4 646,41р.
	ИТОГО	65 107,20р.	31 244,95р.	33 862,25р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	25 501,06	
1	Замена участка трубопровода розлива ХВС	10 865,75	апрель
	ИТОГО	10 865,75	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	8 933,68	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	23 568,99	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Данилова, д.7

год постройки - 1933



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	396,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	396,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2194
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	55,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,14
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	4
8	Количество проживающих	чел	25
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	92 093,54
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	74 928,72
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	48 104,24
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	118 918,02
Процент оплаты	%	64,20%

№	Наименование услуги	Начислено/	Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками		7 472,80р.	4 797,54р.	2 675,26р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома		59 932,96р.	38 476,96р.	21 456,00р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД		4 178,18р.	2 682,39р.	1 495,79р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		10 094,04р.	6 480,37р.	3 613,67р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		6 731,51р.	4 321,63р.	2 409,88р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	27 343,88р.	17 554,77р.	9 789,11р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	9 579,23р.	6 149,87р.	3 429,36р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 006,12р.	1 287,93р.	718,19р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 522,96р.	4 829,74р.	2 693,22р.
	ИТОГО	74 928,72р.	48 104,24р.	26 824,48р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	25 477,65	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	7 522,96	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	33 000,61	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период
с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Данилова, д.7а

год постройки - 1933



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	383,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	383,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	41
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2948
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	58,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,14
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	4
8	Количество проживающих	чел	24
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	349 933,88
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	70 799,83
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	49 135,08
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	371 598,63
Процент оплаты	%	69,40%

№	Наименование услуги	Начислено/	Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками		7 122,67р.	4 943,13р.	2 179,54р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома		56 506,68р.	39 215,64р.	17 291,04р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД		3 947,95р.	2 739,87р.	1 208,07р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		9 318,50р.	6 467,04р.	2 851,46р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		6 360,58р.	4 414,24р.	1 946,34р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	25 837,11р.	17 930,96р.	7 906,16р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	9 130,41р.	6 336,50р.	2 793,91р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 912,13р.	1 327,02р.	585,11р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 170,48р.	4 976,31р.	2 194,17р.
	ИТОГО	70 799,83р.	49 135,08р.	21 664,75р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-20 369,16	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	7 170,48	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-13 198,68	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.М.Горького, д.3

год постройки - 1929



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	299,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	299,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	10
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1356
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	44,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,14
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	6
8	Количество проживающих	чел	12
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	41 946,34
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	42 156,36
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	23 898,02
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	60 204,68
Процент оплаты	%	56,69%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 638,04р.	3196,148496	2 441,89р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	30 842,44р.	17484,27081	13 358,17р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	2 350,73р.	1332,603286	1 018,12р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	579,38р.	328,446941	250,94р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	3 787,28р.	2146,97196	1 640,31р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 384,20р.	8721,148169	6 663,05р.

	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	0	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	0	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	7 227,28р.	4097,072759	3 130,21р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 513,57р.	858,0276973	655,54р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	5 675,88р.	3217,599613	2 458,28р.
	ИТОГО	42 156,36р.	23 898,02р.	18 258,34р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	20 470,09	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	5 675,88	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	26 145,97	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период
с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.
по адресу ул.М.Горького, д.3А
год постройки - 1940



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	463,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	463,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	9,2
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1265
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	82,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,83
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	15
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	33 770,79
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	91 028,54
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	69 309,13
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	55 490,20
Процент оплаты	%	76,14%

№	Наименование услуги	Начислено/	Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками		8 726,88р.	6 644,65р.	2 082,23р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома		72 344,82р.	55 083,35р.	17 261,47р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД		4 597,40р.	3 500,46р.	1 096,94р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		13 130,18р.	9 997,32р.	3 132,86р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		9 681,59р.	7 371,56р.	2 310,03р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	30 234,67р.	23 020,68р.	7 213,99р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	12 123,92р.	9 231,15р.	2 892,77р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 577,06р.	1 962,17р.	614,89р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	9 956,84р.	7 581,14р.	2 375,70р.
	ИТОГО	91 028,54р.	69 309,13р.	21 719,41р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1						0,00	
---	--	--	--	--	--	------	--

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	33 767,94	
1	Замена фланцевого крана Ду50	2 361,10	январь
	ИТОГО	2 361,10	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	9 956,84	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	41 363,68	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период
с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.М.Горького, д.5
год постройки - 1929



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	299,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	299,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	7
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1900
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	43,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,14
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	6
8	Количество проживающих	чел	12
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	107 377,95
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	56 645,03
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	31 743,87
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	132 279,11
Процент оплаты	%	56,04%

№	Наименование услуги	Начислено/	Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками		5 649,34р.	3 165,89р.	2 483,45р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома		45 308,43р.	25 390,84р.	19 917,59р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД		3 158,64р.	1 770,10р.	1 388,54р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		7 630,91р.	4 276,36р.	3 354,55р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		5 088,93р.	2 851,84р.	2 237,09р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	20 671,58р.	11 584,35р.	9 087,22р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	7 241,77р.	4 058,29р.	3 183,48р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 516,60р.	849,90р.	666,70р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	5 687,26р.	3 187,14р.	2 500,12р.
	ИТОГО	56 645,03р.	31 743,87р.	24 901,16р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	21 874,78	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	5 687,26	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	27 562,04	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период
с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.
по адресу ул.М.Горького, д.7
год постройки - 1929



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	297,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	297,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	10
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1142
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	37,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,14
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	6
8	Количество проживающих	чел	17
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	82 802,47
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	56 172,95
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	23 733,07
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	115 242,35
Процент оплаты	%	42,25%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 602,25р.	2 366,95р.	3 235,30р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	44 930,85р.	18 983,28р.	25 947,57р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	3 132,32р.	1 323,41р.	1 808,92р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 567,35р.	3 197,21р.	4 370,15р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	5 046,52р.	2 132,15р.	2 914,36р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	20 499,30р.	8 660,95р.	11 838,34р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	7 181,40р.	3 034,14р.	4 147,26р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 503,96р.	635,42р.	868,54р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	5 639,85р.	2 382,84р.	3 257,01р.
	ИТОГО	56 172,95р.	23 733,07р.	32 439,88р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	7 202,53	
1	Замена радиатора отопления	4 417,45	октябрь
	ИТОГО	4 417,45	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	5 639,85	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	8 424,93	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Труда, д.48

год постройки - 1907



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	443,1
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	443,1
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	174
3	Площадь газона и грунта	кв.м	92
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	45,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м	16,83
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	26
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	265 204,46
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	87 289,86
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	84 557,69
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	267 936,64
Процент оплаты	%	96,87%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 347,99р.	8 086,70р.	261,29р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	69 417,31р.	67 244,55р.	2 172,76р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	4 616,04р.	4 471,56р.	144,48р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	10 853,87р.	10 514,14р.	339,73р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	9 647,01р.	9 345,06р.	301,95р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	30 237,66р.	29 291,23р.	946,44р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	11 597,55р.	11 234,55р.	363,00р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 465,18р.	2 388,02р.	77,16р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	9 524,56р.	9 226,44р.	298,12р.
	ИТОГО	87 289,86р.	84 557,69р.	2 732,17р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	18 663,03	
1	Замена вводных задвижек ДУ50	15 906,37	сентябрь
2	Замена задвижек Ду 50	6 395,60	октябрь
3	Ремонт цоколя	15 904,97	декабрь
	ИТОГО	38 206,94	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	9 524,56	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-10 019,35	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.
по адресу ул.Р.Люксембург, д.2А
год постройки - 1940



МУП г.Череповец "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355
ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00
пт. с 8:00 - 15:45
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	554,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	554,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	19,8
3	Площадь газона и грунта	кв.м	33
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	44,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,83
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	41
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	324 955,52
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	108 801,10
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	80 741,30
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	353 015,33
Процент оплаты	%	74,21%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	10 694,65р.	7 936,50р.	2 758,15р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	85 904,50р.	63 749,73р.	22 154,77р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	5 753,59р.	4 269,74р.	1 483,85р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	12 663,46р.	9 397,55р.	3 265,91р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	12 024,36р.	8 923,28р.	3 101,08р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	37 689,27р.	27 969,21р.	9 720,06р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 857,67р.	11 025,88р.	3 831,79р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 916,14р.	2 164,07р.	752,07р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	12 201,95р.	9 055,07р.	3 146,88р.
	ИТОГО	108 801,10р.	80 741,30р.	28 059,80р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	12 291,45	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	12 201,95	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	24 493,40	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Красная, д.33
год постройки - 1955



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	356,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	356,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	212
3	Площадь газона и грунта	кв.м	97
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	38
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,14
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	26
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	18 135,48
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	67 354,55
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	66 627,12
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	18 862,91
Процент оплаты	%	98,92%

№	Наименование услуги	Начислено/	Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками		6 717,42р.	6 644,87р.	72,55р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома		53 874,62р.	53 292,77р.	581,85р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД		3 755,83р.	3 715,27р.	40,56р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		9 073,66р.	8 975,66р.	98,00р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		6 051,06р.	5 985,71р.	65,35р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	24 579,82р.	24 314,36р.	265,46р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	8 610,92р.	8 517,92р.	93,00р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 803,33р.	1 783,85р.	19,48р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 762,51р.	6 689,47р.	73,04р.
	ИТОГО	67 354,55р.	66 627,12р.	727,43р.

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Красная, д.35

год постройки - 1955



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	357,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	357,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	37,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,14
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	27
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	7 991,30
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	67 505,74
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	67 411,23
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	8 085,80
Процент оплаты	%	99,86%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	6 732,49р.	6 723,06р.	9,43р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	53 995,57р.	53 919,98р.	75,59р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	3 764,26р.	3 758,99р.	5,27р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	9 094,05р.	9 081,32р.	12,73р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	6 064,64р.	6 056,15р.	8,49р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	24 634,99р.	24 600,51р.	34,49р.

	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	8 630,24р.	8 618,16р.	12,08р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 807,38р.	1 804,85р.	2,53р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 777,68р.	6 768,19р.	9,49р.
	ИТОГО	67 505,74р.	67 411,23р.	94,51р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	4 696,03	
1	Бетонирование основания контейнерной площадки	909,27	июль
2	Замена радиатора отопления (кв. 7)	8 911,17	ноябрь
	ИТОГО	9 820,44	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 777,68	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	1 653,27	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Красная, д.41
год постройки - 1956



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	421,1
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	421,1
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	461
3	Площадь газона и грунта	кв.м	561
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	32,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,14
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	24
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	45 057,32
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	79 537,42
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	78 543,20
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	46 051,54
Процент оплаты	%	98,75%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 932,44р.	7 833,28р.	99,16р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	63 619,31р.	62 824,07р.	795,24р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	4 435,17р.	4 379,73р.	55,44р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	10 714,92р.	10 580,98р.	133,94р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 145,56р.	7 056,24р.	89,32р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	29 025,74р.	28 662,92р.	362,82р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	10 168,42р.	10 041,31р.	127,11р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 129,51р.	2 102,89р.	26,62р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 985,67р.	7 885,85р.	99,82р.
	ИТОГО	79 537,42р.	78 543,20р.	994,22р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	20 176,32	
1	Бетонирование основания контейнерной площадки	909,27	июль
2	Замена радиатора отопления	3 013,22	сентябрь
	ИТОГО	3 922,49	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	7 985,67	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	24 239,50	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Красная, д.43
год постройки - 1956



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	421,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	421,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	32,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,14
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	21
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	31 133,33
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	79 593,81
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	73 687,95
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	37 039,19
Процент оплаты	%	92,58%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 938,09р.	7 349,08р.	589,01р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	63 664,36р.	58 940,46р.	4 723,90р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	4 438,32р.	4 108,99р.	329,32р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	10 722,41р.	9 926,80р.	795,60р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 150,62р.	6 620,05р.	530,58р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	29 046,32р.	26 891,08р.	2 155,24р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	10 175,67р.	9 420,64р.	755,03р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 131,03р.	1 972,91р.	158,12р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 991,36р.	7 398,40р.	592,96р.
	ИТОГО	79 593,81р.	73 687,95р.	5 905,86р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-801,15	
1	Бетонирование основания контейнерной площадки	909,27	июль
2	Ремонт фасада	12 846,86	ноябрь
	ИТОГО	13 756,13	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	7 991,36	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-6 565,92	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Первомайская, д.10а

год постройки - 1957



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	619,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	619,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	107
3	Площадь газона и грунта	кв.м	963
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	56,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	20,3
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	47
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	78 087,91
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	149 622,95
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	149 607,99
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	78 102,88
Процент оплаты	%	99,99%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	10 277,11р.	10 276,08р.	1,03р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	111 537,19р.	111 526,04р.	11,15р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	2 948,24р.	2 947,94р.	0,29р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	34 752,82р.	34 749,35р.	3,48р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	12 751,12р.	12 749,84р.	1,28р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	40 833,06р.	40 828,98р.	4,08р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 511,34р.	1 511,19р.	0,15р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	15 566,80р.	15 565,24р.	1,56р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 173,81р.	3 173,49р.	0,32р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	27 808,65р.	27 805,87р.	2,78р.
	ИТОГО	149 622,95р.	149 607,99р.	14,96р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-10 332,90	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 430,71	июль
	ИТОГО	3 430,71	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	27 808,65	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	14 045,05	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.К.Беляева,84

год постройки - 1965



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	633,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	633,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	556,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3044,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,71
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	38
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	111 016,59
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	126 050,27
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	125 407,41
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	111 659,44
Процент оплаты	%	99,49%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	11 522,35р.	11 463,59р.	58,76р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	92 488,53р.	92 016,84р.	471,69р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	6 411,89р.	6 379,19р.	32,70р.

	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	15 633,71р.	15 553,98р.	79,73р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	10 334,46р.	10 281,76р.	52,71р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	42 167,62р.	41 952,57р.	215,05р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 847,59р.	14 771,87р.	75,72р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 093,25р.	3 077,47р.	15,78р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	22 039,39р.	21 926,99р.	112,40р.
	ИТОГО	126 050,27р.	125 407,41р.	642,86р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	22 677,36	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 436,19	август
2	Замена участка трубопровода системы отопления	3 478,52	сентябрь
	ИТОГО	6 914,71	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	22 039,39	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	37 802,04	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.К.Беляева,86

год постройки - 1966



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	638,1
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	638,1
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	538
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1250,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,09
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	36
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	55 585,14
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	122 208,93
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	122 208,93
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	55 585,14
Процент оплаты	%	100,00%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	11 598,16р.	11598,16	- р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	93 096,76р.	93 096,76р.	- р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	6 456,03р.	6456,034214	- р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	15 718,31р.	15718,30858	- р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	10 405,61р.	10405,60809	- р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	42 457,92р.	42457,91912	- р.

	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	0	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	0	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 945,29р.	14945,29	- р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 113,60р.	3113,6	- р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	17 514,01р.	17514,01	- р.
	ИТОГО	122 208,93р.	122 208,93р.	- р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-83 271,13	
1	Замена участка трубопровода системы отопления	5 321,40	сентябрь
	ИТОГО	5 321,40	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	17 514,01	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-71 078,52	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.К.Беляева,88

год постройки - 1965



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	632,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	632,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	648
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1431
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,71
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	39
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	50 800,75
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	125 831,42
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	122 824,05
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	53 808,12
Процент оплаты	%	97,61%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	11 502,35р.	11 227,44р.	274,91р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	92 327,93р.	90 121,29р.	2 206,64р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	6 400,76р.	6 247,78р.	152,98р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	15 606,54р.	15 233,54р.	373,00р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	10 316,52р.	10 069,95р.	246,56р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	42 094,41р.	41 088,36р.	1 006,06р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 821,82р.	14 467,58р.	354,24р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 087,88р.	3 014,08р.	73,80р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	22 001,14р.	21 475,31р.	525,83р.
	ИТОГО	125 831,42р.	122 824,05р.	3 007,37р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-15 272,33	
1	Замена стояков ХВС	57 269,77	апрель
	ИТОГО	57 269,77	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	22 001,14	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-50 540,96	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.К.Беляева,90
год постройки - 1966



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	630,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	630,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	510
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1503,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,23
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	29
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	58 603,28
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	144 052,94
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	143 851,27
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	58 804,96
Процент оплаты	%	99,86%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	11 441,28р.	11 425,26р.	16,02р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	91 837,72р.	91 709,15р.	128,57р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	6 367,39р.	6 358,48р.	8,91р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	15 518,00р.	15 496,27р.	21,73р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	10 262,74р.	10 248,37р.	14,37р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	41 874,98р.	41 816,36р.	58,62р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 743,12р.	14 722,48р.	20,64р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 071,48р.	3 067,18р.	4,30р.

3	Текущий ремонт общего имущества МКД	40 773,94р.	40 716,86р.	57,08р.
	ИТОГО	144 052,94р.	143 851,27р.	201,67р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-18 669,52	
1	Ремонт мягкой кровли	13 281,22	июль
2	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	6 603,57	август
	ИТОГО	19 884,7850	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	40 773,94	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	2 219,64	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период
с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Набережная, д.23

год постройки - 1954



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	548,44
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	548,44
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	280
3	Площадь газона и грунта	кв.м	330,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	44,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,5
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	24
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	47 390,56
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	120 437,50
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	120 317,06
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	47 511,00
Процент оплаты	%	99,90%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	9 969,54р.	9 959,57р.	9,97р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	95 078,73р.	94 983,65р.	95,08р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 138,89р.	9 129,75р.	9,14р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	14 175,09р.	14 160,92р.	14,18р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	17 168,06р.	17 150,89р.	17,17р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	37 534,72р.	37 497,19р.	37,53р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 385,58р.	14 371,19р.	14,39р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 676,39р.	2 673,71р.	2,68р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	15 389,23р.	15 373,84р.	15,39р.
	ИТОГО	120 437,50р.	120 317,06р.	120,44р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	26 187,46	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	7 021,88	сентябрь
	ИТОГО	7 021,88	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	15 389,23	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	34 554,81	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период
с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.
по адресу ул.Набережная, д.25
год постройки - 1954



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	548,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	548,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	205
3	Площадь газона и грунта	кв.м	330,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	46,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,7
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	23
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	1 559,41
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	128 495,02
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	128 366,52
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	1 687,90
Процент оплаты	%	99,90%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	9 961,35р.	9 951,39р.	9,96р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	95 000,82р.	94 905,82р.	95,00р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 131,63р.	9 122,49р.	9,13р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	14 161,94р.	14 147,78р.	14,16р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	17 154,41р.	17 137,26р.	17,15р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	37 504,89р.	37 467,39р.	37,50р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 373,76р.	14 359,39р.	14,37р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 674,19р.	2 671,52р.	2,67р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	23 532,85р.	23 509,32р.	23,53р.
	ИТОГО	128 495,02р.	128 366,52р.	128,50р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-3 635,92	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	23 532,85	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	19 896,93	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Пролетарская, д.52

год постройки - 1961



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	540,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	540,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	63,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	735,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	55,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	22,25
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	31
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	79 240,70
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	143 013,81
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	142 756,39
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	79 498,12
Процент оплаты	%	99,82%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 036,67р.	8 022,20р.	14,47р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	95 716,01р.	95 543,72р.	172,29р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	19 218,49р.	19 183,89р.	34,59р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	11 969,76р.	11 948,22р.	21,55р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	15 361,93р.	15 334,28р.	27,65р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	33 487,73р.	33 427,45р.	60,28р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	12 779,63р.	12 756,63р.	23,00р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 898,47р.	2 893,25р.	5,22р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	39 261,13р.	39 190,46р.	70,67р.
	ИТОГО	143 013,81р.	142 756,39р.	257,42р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	46 393,71	
1	Замена задвижек Ду 50	7 334,33	октябрь
	ИТОГО	7 334,33	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	39 261,13	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	78 320,52	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Молодежная, д.13
год постройки - 1957



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355
ОГРН 10235012585
Почтовый адрес предприятия:
162603, г.Череповец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00
пт. с 8:00 - 15:45
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	589,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	589,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	185
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1638
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	72,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,77
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	47
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	205 420,17
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	131 783,81
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	120 648,08
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	216 555,90
Процент оплаты	%	91,55%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	9 788,39р.	8 961,27р.	827,12р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	106 233,23р.	97 256,52р.	8 976,71р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки полов) МКД	21 343,78р.	19 540,23р.	1 803,55р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	15 189,92р.	13 906,37р.	1 283,55р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	16 850,35р.	15 426,50р.	1 423,85р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	33 560,29р.	30 724,44р.	2 835,84р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 439,47р.	1 317,83р.	121,64р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	14 826,53р.	13 573,69р.	1 252,84р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 022,89р.	2 767,46р.	255,43р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	15 762,19р.	14 430,28р.	1 331,91р.
	ИТОГО	131 783,81р.	120 648,08р.	11 135,73р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года	15 925,08	
1	Замена участка обвязки бойлера	1 810,63	октябрь
	ИТОГО	1 810,63	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	15 762,19	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	29 876,64	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Спортивная, д.14

год постройки - 1964



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2895,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2895,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	84,2
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	455
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1801
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	218
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м	22,63
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	29
8	Количество проживающих	чел	168
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	777 302,82
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	802 585,44
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	786 373,21
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	793 515,05
Процент оплаты	%	97,98%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	49 434,61р.	48436,03088	998,58р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	536 510,94р.	525 673,42р.	10 837,52р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	107 815,28р.	105637,4092	2 177,87р.

	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	76 637,75р.	75089,66682	1 548,08р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	85 117,32р.	83397,95466	1 719,37р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	169 525,34р.	166100,9264	3 424,41р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	0	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 269,79р.	7122,940242	146,85р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	74 878,89р.	73366,33642	1 512,55р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 266,57р.	14958,18529	308,38р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	216 639,89р.	212263,7642	4 376,13р.
	ИТОГО	802 585,44р.	786 373,21р.	16 212,23р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			11 657,69	11 657,69	0,00	11 657,69	0,00
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
						0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
На конец отчетного периода:			15 857,69	15 507,69	0,00	15 507,69	350,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	122 424,79	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 430,71	январь
2	Бетонирование спуска контейнерной площадки	4 909,29	ноябрь
	ИТОГО	8 340,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	216 639,89	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	330 724,69	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Данилова, д.1

год постройки - 1929

100% муниципальная собственность



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	308,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	308,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	17
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1402
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	54,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,01
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	4
8	Количество проживающих	чел	15
9	Количество этажей	шт.	1
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	16 591,98
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	58 749,77
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	58 708,65
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	16 633,11
Процент оплаты	%	99,93%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 115,21р.	5 111,63р.	3,58р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	41 899,66р.	41 870,33р.	29,33р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	6 752,00р.	6 747,28р.	4,73р.

	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	4 780,47р.	4 777,12р.	3,35р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 889,57р.	7 884,05р.	5,52р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	12 623,31р.	12 614,47р.	8,84р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	714,63р.	714,13р.	0,50р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	7 635,21р.	7 629,87р.	5,34р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 504,47р.	1 503,42р.	1,05р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	11 734,90р.	11 726,69р.	8,21р.
	ИТОГО	58 749,77р.	58 708,65р.	41,12р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года	12 786,62	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	11 734,90	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	24 521,52	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.М.Горького, д.9

год постройки - 1929

100% муниципальная собственность



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	169,5
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	169,5
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	49
3	Площадь газона и грунта	кв.м	845
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	37,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	14,02
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	4
8	Количество проживающих	чел	23
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	34 612,42
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	28 286,09
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	28 209,72
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	34 688,79
Процент оплаты	%	99,73%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	2 812,07р.	2 804,48р.	7,59р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	23 034,14р.	22 971,95р.	62,19р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	3 712,30р.	3 702,27р.	10,02р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	2 626,36р.	2 619,27р.	7,09р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	4 337,74р.	4 326,03р.	11,71р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	6 940,38р.	6 921,64р.	18,74р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	392,86р.	391,80р.	1,06р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	4 197,42р.	4 186,09р.	11,33р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	827,08р.	824,85р.	2,23р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	2 439,88р.	2 433,29р.	6,59р.
	ИТОГО	28 286,09р.	28 209,72р.	76,37р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года	2 905,94	
1	Замена участка канализационного лежака	1 144,18	июль
2	Замена запорной арматуры и трубопроводов на элеваторе	4 118,59	октябрь
	ИТОГО	5 262,77	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	2 439,88	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	83,05	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период
с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.
по адресу ул.Устюженская, д.7
год постройки - 1972



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2153,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1555,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	598,1
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	636
3	Площадь газона и грунта	кв.м	577
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	167,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,39
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	94
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	362 704,17
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	420 065,65
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	418 763,45
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	364 006,37
Процент оплаты	%	99,69%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистрация граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	35 728,02р.	35 617,26р.	110,76р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	317 610,29р.	316 625,70р.	984,59р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	14 352,46р.	14 307,96р.	44,49р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	58 572,78р.	58 391,21р.	181,58р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	61 510,53р.	61 319,85р.	190,68р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	112 769,30р.	112 419,72р.	349,58р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	5 254,12р.	5 237,83р.	16,29р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	54 117,45р.	53 949,69р.	167,76р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 033,65р.	10 999,45р.	34,20р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	66 727,34р.	66 520,49р.	206,85р.
	ИТОГО	420 065,65р.	418 763,45р.	1 302,20р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			1 900,00	1 697,56	0,00	1 697,56	202,44
1	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 302,44	0,00	1 302,44	-102,44
ИТОГО за период:			1 200,00	1 302,44	0,00	1 302,44	-102,44
На конец отчетного периода:			3 100,00	3 000,00	0,00	3 000,00	100,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года		64 181,03	
1	Косметический ремонт подъезда	50 189,00	Февраль
2	Замена электрооборудования	9 304,08	июль
3	Замена вводных задвижек ДУ80	7 791,04	сентябрь
4	Замена задвижек Ду 50	6 062,92	октябрь
ИТОГО		73 347,04	
Начислено по текущему ремонту за 2018 год		66 727,34	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года		57 561,33	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Чкалова, д.26

год постройки - 1964



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

147603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3020,21
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3020,21
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	560
3	Площадь газона и грунта	кв.м	878
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	271,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	20,36
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	30
8	Количество проживающих	чел	179
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	709 675,31
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	724 430,96
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	723 923,86
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	710 182,41
Процент оплаты	%	99,93%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	49 830,99р.	49 796,11р.	34,88р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	537 564,74р.	537 188,44р.	376,30р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	108 166,51р.	108 090,79р.	75,72р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	75 729,65р.	75 676,64р.	53,01р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	85 394,61р.	85 334,84р.	59,78р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	170 077,60р.	169 958,55р.	119,05р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 328,09р.	7 322,96р.	5,13р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	75 479,30р.	75 426,46р.	52,84р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 388,98р.	15 378,21р.	10,77р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	137 035,23р.	136 939,31р.	95,92р.
	ИТОГО	724 430,96р.	723 923,86р.	507,10р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			62 206,68	62 004,24	0,00	62 004,24	202,44
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 302,43	0,00	1 302,43	-102,43
3	ООО ТелеМАКС	Аренда помещения	28 320,00	18 880,00	0,00	18 880,00	9 440,00
ИТОГО за период:			33 720,00	24 032,43	0,00	24 032,43	9 687,57
На конец отчетного периода:			95 926,68	86 036,67	0,00	86 036,67	9 890,01

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	205 810,42	
1	Замена вводных задвижек ДУ80	7 833,76	сентябрь
2	Ремонт дворовой территории, ямочный ремонт	12 000,00	сентябрь
	ИТОГО	19 833,76	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	137 035,23	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	323 011,88	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Чкалова, д.29
год постройки - 1991



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355
ОГРН 10235012585
Почтовый адрес предприятия:
162603, г.Череповец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00
пт. с 8:00 - 15:45
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2095,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2079,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	15,7
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	559
3	Площадь газона и грунта	кв.м	714
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	140,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,65
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	27
8	Количество проживающих	чел	118
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	381 591,12
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	400 961,47
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	400 640,70
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	381 911,89
Процент оплаты	%	99,92%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	33 685,68р.	33 658,73р.	26,95р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	298 170,61р.	297 932,07р.	238,54р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	13 485,79р.	13 475,00р.	10,79р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	50 350,89р.	50 310,61р.	40,28р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	57 796,25р.	57 750,01р.	46,24р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	115 110,86р.	115 018,77р.	92,09р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	51 023,89р.	50 983,07р.	40,82р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 402,93р.	10 394,61р.	8,32р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	69 105,18р.	69 049,90р.	55,28р.
	ИТОГО	400 961,47р.	400 640,70р.	320,77р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			7 150,00	6 947,56	0,00	6 947,56	202,44
1	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 302,43	0,00	1 302,43	-102,43
ИТОГО за период:			1 200,00	1 302,43	0,00	1 302,43	-102,43
На конец отчетного периода:			8 350,00	8 250,00	0,00	8 250,00	100,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	101 363,05	
1	Замена почтовых ящиков	11 595,78	январь
2	Ямочный ремонт	23 309,04	январь
3	Установка радиатора отопления	3 951,88	февраль
4	Замена запорной арматуры Ду 80 на теплообменнике	10 406,02	июль
5	Замена вводных задвижек Ду80	7 854,16	сентябрь
6	Ремонт подъезда	88 878,00	сентябрь
7	Замена внутреннего водостока (ливневой воронки)	15 000,00	октябрь
8	Ремонт кровли на козырьке	2 928,17	октябрь
9	Замена задвижек Ду 80	11 915,48	октябрь
	ИТОГО	175 838,53	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	69 105,18	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-5 370,30	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период
с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.
по адресу ул.М.Горького дом 51
Год постройки 1950



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	897,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	613,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	283,8
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	564
3	Площадь газона и грунта	кв.м	129
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	94,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,19
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	11
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	
11	Наличие мусоропровода	шт.	

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	8 719,23
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	183 649,27
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	181 849,51
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	10 518,99
Процент оплаты	%	99,02%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	14 236,31р.	14 096,79р.	139,52р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	153 972,04р.	152 463,11р.	1 508,93р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	24 999,38р.	24 754,38р.	244,99р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	23 648,44р.	23 416,69р.	231,75р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	26 601,90р.	26 341,20р.	260,70р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	53 096,97р.	52 576,62р.	520,35р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	21 244,95р.	21 036,75р.	208,20р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 380,40р.	4 337,47р.	42,93р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	15 440,92р.	15 289,60р.	151,32р.
	ИТОГО	183 649,27р.	181 849,51р.	1 799,76р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	4 177,91	
1	Замена вводных задвижек ДУ 80	7 292,86	июль
	ИТОГО	7 292,86	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	15 440,92	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	12 325,97	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Победы 16А

год постройки 1982



МУП г.Череповец

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2403,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2403,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	548,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	817,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	112,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,32
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	5
8	Количество проживающих	чел	133
9	Количество этажей	шт.	4
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	280 801,53
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	495 033,38
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	487 409,87
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	288 425,05
Процент оплаты	%	98,46%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	39 565,46р.	38 956,15р.	609,31р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	399 028,96р.	392 883,91р.	6 145,05р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	16 005,70р.	15 759,21р.	246,49р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	65 077,80р.	64 075,60р.	1 002,20р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	121 471,82р.	119 601,15р.	1 870,67р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	124 615,79р.	122 696,71р.	1 919,08р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	59 639,11р.	58 720,67р.	918,44р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 218,74р.	12 030,57р.	188,17р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	56 438,96р.	55 569,80р.	869,16р.
	ИТОГО	495 033,38р.	487 409,87р.	7 623,51р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			17 402,69	15 832,58	0,00	15 832,58	1 570,11
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
2	ООО "Сапфир"	Размещение оборудования связи	0,00	1 053,90	0,00	1 053,90	-1 053,90
3	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	3 060,00	3 321,22	0,00	3 321,22	-261,22
ИТОГО за период:			7 260,00	8 225,12	0,00	8 225,12	-965,12
На конец отчетного периода:			24 662,69	24 057,70	0,00	24 057,70	604,99

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года		65 993,07	
1	Замена участка трубопроводов циркуляции ГВС и обвязки кожухотрубного теплообменника	9 912,55	сентябрь
2	Замена радиатора отопления	3 045,36	сентябрь
3	Ремонт кровли	55 871,53	октябрь
ИТОГО		68 829,44	
Начислено по текущему ремонту за 2018 год		56 438,96	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года		53 602,60	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Краснодонцев дом 41

Год постройки 1976



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	5247,29
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	5141,29
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	106
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1064
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1767
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	302,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	24,32
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	25
8	Количество проживающих	чел	259
9	Количество этажей	шт.	9
10	Наличие лифта	шт.	2
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	744 347,41
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	1 500 462,62
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	1 437 893,33
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	806 916,70
Процент оплаты	%	95,83%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	90 736,19р.	86 952,49р.	3 783,70р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	1 280 163,57р.	1 226 780,75р.	53 382,82р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	33 933,16р.	32 518,15р.	1 415,01р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	137 037,69р.	131 323,22р.	5 714,47р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	399 794,32р.	383 122,89р.	16 671,42р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	286 272,47р.	274 334,91р.	11 937,56р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	244 776,67р.	234 569,48р.	10 207,19р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	13 336,11р.	12 779,99р.	556,12р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	137 159,29р.	131 439,75р.	5 719,54р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	27 853,86р.	26 692,35р.	1 161,51р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	129 562,86р.	124 160,09р.	5 402,77р.
	ИТОГО	1 500 462,62р.	1 437 893,33р.	62 569,29р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			18 018,69	16 968,04	0,00	16 968,04	1 050,65
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	6 228,00	6 759,65	0,00	6 759,65	-531,65
ИТОГО за период:			10 428,00	10 609,65	0,00	10 609,65	-181,65
На конец отчетного периода:			28 446,69	27 577,69	0,00	27 577,69	869,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года		127 764,52	
1	Ремонт кровли	27 272,53	июль
2	Замена калача на теплообменнике	6 455,46	сентябрь
3	Ремонт дворовой территории, ямочный ремонт	36 000,00	сентябрь
4	Ремонт кровли	10 188,90	октябрь
5	Замена крана (80)	4 959,48	ноябрь
6	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 608,88	ноябрь
ИТОГО		88 485,25	
Начислено по текущему ремонту за 2018 год		129 562,86	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года		168 842,13	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.
по адресу ул. Краснодонцев дом 49
Год постройки 1979



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	5183,22
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	4883,22
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	300
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1030,5
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3321,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	623,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	24,32
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	20
8	Количество проживающих	чел	250
9	Количество этажей	шт.	9
10	Наличие лифта	шт.	2
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	955 039,06
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	1 470 243,54
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	1 428 635,65
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	996 646,95
Процент оплаты	%	97,17%

№	Наименование услуги	Начислено/	Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками		88 778,88р.	86 266,44р.	2 512,44р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома		1 254 696,60р.	1 219 188,69р.	35 507,91р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД		33 249,75р.	32 308,78р.	940,97р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД		136198,9955	132 344,56р.	3 854,43р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД		391 742,52р.	380 656,21р.	11 086,31р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД		280 506,99р.	272 568,64р.	7 938,35р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования		238 496,47р.	231 747,02р.	6 749,45р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	13 048,43р.	12 679,16р.	369,27р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	134 200,48р.	130 402,61р.	3 797,87р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	27 252,96р.	26 481,70р.	771,26р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	126 768,06р.	123 180,52р.	3 587,54р.
	ИТОГО	1 470 243,54р.	1 428 635,65р.	41 607,89р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			1 525 010,65	1 344 073,80	20 000,00	1 324 073,80	180 936,85
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	5 688,00	6 173,55	0,00	6 173,55	-485,55
3	ООО Восток	Аренда помещения	136 287,12	124 929,86	0,00	124 929,86	11 357,26
4	ИП Ковылина О.А.	Аренда помещения	158 476,36	167 853,16	0,00	167 853,16	-9 376,80
5	ИП Баланина С.И.	Аренда помещения	256 363,92	258 782,44	0,00	258 782,44	-2 418,52
6	РОСТЕЛЕКОМ	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 900,00	0,00	1 900,00	-700,00
7	ИП Фаличев В.А.	Аренда помещения	106 790,00	49 369,32	0,00	49 369,32	57 420,68
ИТОГО за период:			669 005,40	612 858,33	0,00	612 858,33	56 147,07
На конец отчетного периода:			2 194 016,05	1 956 932,13	20 000,00	1 936 932,13	237 083,92

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года		99 077,50	
1	Установка радиатора отопления	2 393,81	январь
2	Замена калача и участка трубопровода обвязки теплообменника	18 558,00	апрель
3	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 197,80	июль
4	Установка металлических дверей	62 000,00	июнь
5	Замена радиатора отопления	5 092,02	октябрь
6	Замена радиатора отопления	4 396,97	октябрь
7	Замена участка обвязки теплообменника	7 630,53	октябрь
8	Ремонт крыльца	12 625,00	ноябрь
9	Остекление холла (крыло 2, 3этаж)	1 017,00	декабрь
ИТОГО		116 911,13	
Начислено по текущему ремонту за 2018 год		126 768,06	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года		108 934,43	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Комсомольская д.24

год постройки - 1956



МУП г.Череповец

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	1907,5
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1478,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	429,3
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	400,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3245,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	32,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	19
8	Количество проживающих	чел	72
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	127 444,88
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	419 899,03
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	403 438,99
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	143 904,93
Процент оплаты	%	96,08%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	31 597,34р.	30 358,72р.	1 238,62р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	342 764,35р.	329 327,99р.	13 436,36р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	68 887,91р.	66 187,51р.	2 700,41р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	48 908,72р.	46 991,50р.	1 917,22р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	54 385,20р.	52 253,30р.	2 131,90р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	108 317,18р.	104 071,15р.	4 246,03р.

	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	4 646,67р.	4 464,52р.	182,15р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	47 860,67р.	45 984,53р.	1 876,14р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 758,00р.	9 375,49р.	382,51р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	45 537,34р.	43 752,28р.	1 785,06р.
	ИТОГО	419 899,03р.	403 438,99р.	16 460,04р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			10 057,69	9 855,25	0,00	9 855,25	202,44
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 302,43	0,00	1 302,43	-102,43
ИТОГО за период:			5 400,00	5 152,43	0,00	5 152,43	247,57
На конец отчетного периода:			15 457,69	15 007,68	0,00	15 007,68	450,01

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	31 158,77	
1	Замена задвижек Ду 80	17 557,27	октябрь
2	Ремонт кровли (кв. 8). Ремонт порога 2го подъезда.	21 300,47	октябрь
3	Ремонт цоколя	5 936,44	октябрь
4	Ремонт кровли (кв. 18,20)	700,83	ноябрь
	ИТОГО	45 495,01	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	45 537,34	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	31 201,10	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Маяковского, д.9

год постройки - 1983



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3873,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3438,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	216,4
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	307,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2739,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	188,8
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,97
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	180
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	327 522,95
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	693 959,65
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	550 310,00
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	471 172,60
Процент оплаты	%	79,30%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	59 701,72р.	47 343,46р.	12 358,26р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	549 095,19р.	435 432,49р.	113 662,70р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	23 899,67р.	18 952,44р.	4 947,23р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	95 017,08р.	75 348,54р.	19 668,53р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	104 289,49р.	82 701,57р.	21 587,92р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	201 626,35р.	159 889,69р.	41 736,65р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	14 050,06р.	11 141,70р.	2 908,36р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	91 775,25р.	72 777,77р.	18 997,48р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	18 437,29р.	14 620,77р.	3 816,52р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	85 162,74р.	67 534,05р.	17 628,69р.
	ИТОГО	693 959,65р.	550 310,00р.	143 649,65р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			15 624,69	14 829,11	0,00	14 829,11	795,58
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	4 716,00	5 118,58	0,00	5 118,58	-402,58
ИТОГО за период:			8 916,00	8 968,58	0,00	8 968,58	-52,58
На конец отчетного периода:			24 540,69	23 797,69	0,00	23 797,69	743,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года		58 205,24	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	7 290,81	сентябрь
2	Замена радиатора отопления	4 559,09	октябрь
3	Замена участков трубопроводов канализации и ХВС	9 712,12	октябрь
4	Замена общедомового водосчетчика	6 522,40	октябрь
5	Замена радиатора отопления (кв. 146)	4 467,58	декабрь
ИТОГО		32 552,00	
Начислено по текущему ремонту за 2018 год		85 162,74	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года		110 815,99	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д-4

год постройки - 1958



МУП г.Череповец "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	267,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	267,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	214,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2116,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,7
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	9
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	45 823,23
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	58 889,70
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	42 559,59
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	62 153,35
Процент оплаты	%	72,27%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 429,74р.	3 201,37р.	1 228,37р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	48 075,92р.	34 744,47р.	13 331,45р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 534,22р.	6 890,38р.	2 643,84р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 756,67р.	5 605,74р.	2 150,92р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 468,47р.	5 397,47р.	2 071,01р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 587,36р.	10 542,28р.	4 045,07р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	651,43р.	470,79р.	180,64р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 709,76р.	4 849,14р.	1 860,62р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 368,01р.	988,66р.	379,35р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 384,04р.	4 613,75р.	1 770,30р.
	ИТОГО	58 889,70р.	42 559,59р.	16 330,11р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	9 262,60	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 384,04	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	15 646,65	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.6
год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	271,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	271,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	376,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1498,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	14
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	11 083,94
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	59 705,78
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	59 616,22
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	11 173,50
Процент оплаты	%	99,85%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 491,13р.	4 484,39р.	6,74р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	48 742,14р.	48 669,02р.	73,11р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 666,34р.	9 651,84р.	14,50р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 864,15р.	7 852,35р.	11,80р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 571,97р.	7 560,61р.	11,36р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 789,51р.	14 767,32р.	22,18р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	660,46р.	659,47р.	0,99р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 802,74р.	6 792,54р.	10,20р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 386,97р.	1 384,89р.	2,08р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 472,51р.	6 462,80р.	9,71р.
	ИТОГО	59 705,78р.	59 616,22р.	89,56р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-8 369,05	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 472,51	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-1 896,53	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.6а

год постройки - 1959



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	267,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	267,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	150,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	844,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	24,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	13
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	9 315,66
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	59 066,07
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	57 666,20
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	10 715,53
Процент оплаты	%	97,63%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 443,02р.	4 337,72р.	105,30р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	48 219,88р.	47 077,07р.	1 142,81р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 562,77р.	9 336,14р.	226,64р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 779,87р.	7 595,49р.	184,38р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 490,84р.	7 313,31р.	177,53р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 631,04р.	14 284,29р.	346,76р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	653,38р.	637,89р.	15,49р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 729,86р.	6 570,36р.	159,50р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 372,11р.	1 339,59р.	32,52р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 403,17р.	6 251,41р.	151,76р.
	ИТОГО	59 066,07р.	57 666,20р.	1 399,87р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	3 008,74	
1	Замена задвижек Ду 50	9 621,69	октябрь
2	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	1 678,60	октябрь
3	Ремонт кровли	6 013,04	октябрь
	ИТОГО	17 313,33	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 403,17	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-7 901,42	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.7
год постройки - 1958



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	271,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	271,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	67,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1061,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	18
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	2 913,11
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	59 948,15
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	59 792,28
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	3 068,97
Процент оплаты	%	99,74%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 509,38р.	4 497,66р.	11,72р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	48 939,96р.	48 812,72р.	127,24р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 705,58р.	9 680,35р.	25,23р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 896,01р.	7 875,48р.	20,53р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 602,71р.	7 582,94р.	19,77р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 849,54р.	14 810,93р.	38,61р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	663,14р.	661,42р.	1,72р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 830,38р.	6 812,62р.	17,76р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 392,60р.	1 388,98р.	3,62р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 498,81р.	6 481,91р.	16,90р.
	ИТОГО	59 948,15р.	59 792,28р.	155,87р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	11 762,65	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 498,81	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	18 261,46	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.8
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	461,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	461,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	209,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1336,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	57,0
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	22
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	7 574,60
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	101 832,31
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	101 506,45
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	7 900,47
Процент оплаты	%	99,68%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 659,97р.	7 635,46р.	24,51р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	83 132,97р.	82 866,94р.	266,03р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	16 486,61р.	16 433,86р.	52,76р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	13 412,67р.	13 369,75р.	42,92р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	12 914,51р.	12 873,19р.	41,33р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	25 224,52р.	25 143,80р.	80,72р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 126,47р.	1 122,87р.	3,60р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	11 602,61р.	11 565,48р.	37,13р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 365,58р.	2 358,01р.	7,57р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	11 039,37р.	11 004,04р.	35,33р.
	ИТОГО	101 832,31р.	101 506,45р.	325,86р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	12 640,58	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	1 334,57	октябрь
2	Ремонт кровли	5716,14	октябрь
	ИТОГО	7 050,71	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	11 039,37	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	16 629,24	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.9а
год постройки - 1959



МУП г.Череповец

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед. изм.	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	263,5
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	263,5
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	14,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	931,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	22,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	19
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	27 334,39
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	58 117,74
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	44 826,21
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	40 625,91
Процент оплаты	%	77,13%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистрация граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех. документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 371,68р.	3 371,88р.	999,80р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 445,70р.	36 594,87р.	10 850,83р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 409,24р.	7 257,35р.	2 151,89р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 654,98р.	5 904,29р.	1 750,69р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 370,57р.	5 684,92р.	1 685,65р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 396,14р.	11 103,74р.	3 292,40р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	642,89р.	495,86р.	147,03р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 621,80р.	5 107,39р.	1 514,41р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 350,08р.	1 041,32р.	308,76р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 300,36р.	4 859,47р.	1 440,89р.
	ИТОГО	58 117,74р.	44 826,21р.	13 291,53р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	11 355,94	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	2 558,50	октябрь
2	Замена свеса кровли	63 568,51	октябрь
	ИТОГО	66 127,01	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 300,36	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-48 470,71	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.10

год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	456,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	456,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	495,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1345,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	56,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	28
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	34 721,60
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	100 575,16
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	91 815,06
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	43 481,70
Процент оплаты	%	91,29%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 565,41р.	6 906,46р.	658,95р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	82 106,66р.	74 955,17р.	7 151,49р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	16 283,08р.	14 864,82р.	1 418,26р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	13 247,08р.	12 093,26р.	1 153,82р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	12 755,08р.	11 644,11р.	1 110,97р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	24 913,11р.	22 743,18р.	2 169,93р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 112,56р.	1 015,66р.	96,90р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	11 459,37р.	10 461,26р.	998,11р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 336,38р.	2 132,88р.	203,50р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	10 903,09р.	9 953,43р.	949,66р.
	ИТОГО	100 575,16р.	91 815,06р.	8 760,10р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	15 582,85	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	591,70	октябрь
	ИТОГО	591,70	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	10 903,09	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	25 894,24	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.10а
год постройки - 1958



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	266,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	266,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	120,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1095,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	13
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	4 287,02
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	58 867,41
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	58 661,37
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	4 493,06
Процент оплаты	%	99,65%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 428,09р.	4 412,59р.	15,50р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	48 057,67р.	47 889,47р.	168,20р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 530,61р.	9 497,25р.	33,36р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 753,64р.	7 726,50р.	27,14р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 465,65р.	7 439,52р.	26,13р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 581,84р.	14 530,80р.	51,04р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	651,19р.	648,91р.	2,28р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 707,25р.	6 683,77р.	23,48р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 367,50р.	1 362,71р.	4,79р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 381,65р.	6 359,31р.	22,34р.
	ИТОГО	58 867,41р.	58 661,37р.	206,04р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	11 522,54	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	2 572,73	октябрь
	ИТОГО	2 572,73	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 381,65	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	15 331,47	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.11
год постройки - 1958



МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	263,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	263,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	62,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	792,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	22,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	20
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	29 139,75
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	58 183,75
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	54 803,27
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	32 520,23
Процент оплаты	%	94,19%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 376,65р.	4 122,37р.	254,28р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 499,57р.	44 739,84р.	2 759,73р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 419,93р.	8 872,63р.	547,30р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 663,63р.	7 218,37р.	445,26р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 378,94р.	6 950,23р.	428,72р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 412,49р.	13 575,12р.	837,37р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	643,63р.	606,24р.	37,39р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 629,34р.	6 244,18р.	385,16р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 351,61р.	1 273,08р.	78,53р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 307,53р.	5 941,06р.	366,47р.
	ИТОГО	58 183,75р.	54 803,27р.	3 380,48р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	11 370,65	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 307,53	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	17 678,18	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.11а

год постройки - 1959



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	291,5
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	291,5
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	70,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	890,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	19
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	36 860,55
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	64 302,54
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	58 656,78
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	42 506,31
Процент оплаты	%	91,22%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 836,92р.	4 412,24р.	424,68р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	52 494,77р.	47 885,73р.	4 609,04р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	10 410,56р.	9 496,51р.	914,05р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	8 469,55р.	7 725,93р.	743,63р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	8 154,94р.	7 438,93р.	716,00р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 928,15р.	14 529,66р.	1 398,49р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	711,31р.	648,86р.	62,45р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	7 326,51р.	6 683,24р.	643,27р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 493,75р.	1 362,60р.	131,15р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 970,85р.	6 358,81р.	612,04р.
	ИТОГО	64 302,54р.	58 656,78р.	5 645,76р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	12 727,94	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	2 545,24	октябрь
2	Замена задвижек Ду 50	9 124,29	октябрь
	ИТОГО	11 669,53	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 970,85	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	8 029,26	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.12

год постройки - 1958



МУП г.Череповец

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	282,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	282,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	243,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1407,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	17
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	15 121,81
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	62 330,28
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	52 525,73
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	24 926,36
Процент оплаты	%	84,27%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 688,56р.	3 951,05р.	737,51р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	50 884,68р.	42 880,52р.	8 004,16р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	10 091,25р.	8 503,90р.	1 587,35р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	8 209,79р.	6 918,39р.	1 291,40р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 904,81р.	6 661,38р.	1 243,43р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 439,61р.	13 010,96р.	2 428,65р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	689,49р.	581,03р.	108,46р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	7 101,79р.	5 984,68р.	1 117,11р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 447,94р.	1 220,18р.	227,76р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 757,04р.	5 694,16р.	1 062,88р.
	ИТОГО	62 330,28р.	52 525,73р.	9 804,55р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-3 608,59	
1	Замена свеса кровли	23 892,64	октябрь
	ИТОГО	23 892,64	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 757,04	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-20 744,18	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.13

год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	274,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	274,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	83,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1054,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	15
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	6 680,61
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	60 597,33
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	60 488,25
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	6 789,68
Процент оплаты	%	99,82%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 559,04р.	4 550,83р.	8,21р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	49 467,91р.	49 378,86р.	89,04р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 810,68р.	9 793,03р.	17,66р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 977,84р.	7 963,48р.	14,36р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 685,04р.	7 671,20р.	13,83р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 010,35р.	14 983,33р.	27,02р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	670,45р.	669,24р.	1,21р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 905,61р.	6 893,18р.	12,43р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 407,94р.	1 405,41р.	2,53р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 570,38р.	6 558,56р.	11,83р.
	ИТОГО	60 597,33р.	60 488,25р.	109,08р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	9 385,77	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 570,38	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	15 956,16	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период
с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.
по адресу ул.Коллективная, д.13а
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355
ОГРН 10235012585
Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00
пт. с 8:00 - 15:45
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	83,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1054,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	16
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	23 739,14
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	58 712,94
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	58 660,10
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	23 791,98
Процент оплаты	%	99,91%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 416,47р.	4 412,50р.	3,97р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 931,55р.	47 888,41р.	43,14р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 505,60р.	9 497,05р.	8,56р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 733,27р.	7 726,31р.	6,96р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 446,06р.	7 439,35р.	6,70р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 543,57р.	14 530,48р.	13,09р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	649,48р.	648,90р.	0,58р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 689,66р.	6 683,64р.	6,02р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 363,91р.	1 362,68р.	1,23р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 364,92р.	6 359,19р.	5,73р.
	ИТОГО	58 712,94р.	58 660,10р.	52,84р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	581,89	
1	Замена вводных задвижек ДУ50	5 316,68	сентябрь
	ИТОГО	5 316,68	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 364,92	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	1 630,13	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.14а

год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	281,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	281,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	125,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	566,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	21,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	14
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	5 677,92
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	62 043,67
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	57 297,33
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	10 424,26
Процент оплаты	%	92,35%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 666,99р.	4 309,97р.	357,02р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	50 650,72р.	46 775,94р.	3 874,78р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	10 044,85р.	9 276,42р.	768,43р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	8 172,08р.	7 546,91р.	625,16р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 868,46р.	7 266,53р.	601,94р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 368,62р.	14 192,92р.	1 175,70р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	686,32р.	633,82р.	52,50р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	7 069,12р.	6 528,33р.	540,79р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 441,28р.	1 331,02р.	110,26р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 725,96р.	6 211,42р.	514,54р.
	ИТОГО	62 043,67р.	57 297,33р.	4 746,34р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-436,49	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 725,96	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	6 289,46	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.15

год постройки - 1958



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	282,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	282,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	74,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1142,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,7
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	12
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	8 853,64
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	62 352,46
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	57 102,38
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	14 103,72
Процент оплаты	%	91,58%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 690,22р.	4 295,30р.	394,92р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	50 902,81р.	46 616,79р.	4 286,02р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	10 094,84р.	9 244,85р.	849,99р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	8 212,75р.	7 521,23р.	691,51р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 907,62р.	7 241,80р.	665,82р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 445,10р.	14 144,63р.	1 300,48р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	689,74р.	631,66р.	58,08р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	7 104,30р.	6 506,12р.	598,18р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 448,45р.	1 326,49р.	121,96р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 759,43р.	6 190,29р.	569,14р.
	ИТОГО	62 352,46р.	57 102,38р.	5 250,08р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	12 296,74	
1	Установка радиатора отопления	3 943,33	апрель
	ИТОГО	3 943,33	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 759,43	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	15 112,85	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Коллективная, д.15а
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	115,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1104,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	24,8
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	14
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	18 108,09
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	58 713,22
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	58 560,57
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	18 260,74
Процент оплаты	%	99,74%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 416,47р.	4 404,99р.	11,48р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 931,83р.	47 807,21р.	124,62р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 505,65р.	9 480,93р.	24,71р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 733,40р.	7 713,29р.	20,11р.

	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 446,09р.	7 426,73р.	19,36р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	14 543,64р.	14 505,83р.	37,81р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	649,48р.	647,79р.	1,69р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 689,66р.	6 672,27р.	17,39р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 363,91р.	1 360,36р.	3,55р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 364,92р.	6 348,37р.	16,55р.
	ИТОГО	58 713,22р.	58 560,57р.	152,65р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	5 220,01	
1	Ремонт кровли	9 081,80	октябрь
	ИТОГО	9 081,80	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 364,92	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	2 503,13	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Строителей, д.16

год постройки - 1959



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	447,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	447,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	120,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	668,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	55,0
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	4
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	10 713,99
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	99 243,58
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	74 889,21
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	35 068,37
Процент оплаты	%	75,46%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 465,24р.	5 633,27р.	1 831,97р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	81 019,62р.	61 137,41р.	19 882,21р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	16 067,50р.	12 124,53р.	3 942,96р.

	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	13 071,73р.	9 863,93р.	3 207,80р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	12 586,21р.	9 497,55р.	3 088,66р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	24 583,27р.	18 550,54р.	6 032,73р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 097,83р.	828,42р.	269,41р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	11 307,64р.	8 532,75р.	2 774,89р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 305,44р.	1 739,69р.	565,75р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	10 758,72р.	8 118,53р.	2 640,19р.
	ИТОГО	99 243,58р.	74 889,21р.	24 354,37р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	224,47	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	2 379,72	октябрь
2	Ремонт кровли	2 986,62	ноябрь
	ИТОГО	5 366,34	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	10 758,72	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	5 616,85	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул.Чкалова, д.27

год постройки - 1977



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	1979,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1979,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	580,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1000,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,77
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	28
8	Количество проживающих	чел	142
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	336 135,79
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	371 648,04
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	371 387,89
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	336 395,94
Процент оплаты	%	99,93%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	32 842,16р.	32 819,17р.	22,99р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	291 957,50р.	291 753,13р.	204,37р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	13 197,39р.	13 188,16р.	9,24р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	51 372,79р.	51 336,83р.	35,96р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	56 560,26р.	56 520,67р.	39,59р.

	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	103 693,81р.	103 621,22р.	72,59р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	4 829,73р.	4 826,35р.	3,38р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	52 161,08р.	52 124,57р.	36,51р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 142,43р.	10 135,33р.	7,10р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	46 848,38р.	46 815,59р.	32,79р.
	ИТОГО	371 648,04р.	371 387,89р.	260,15р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			11 178,69	10 856,82	0,00	10 856,82	321,87
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 908,00	2 070,87	0,00	2 070,87	-162,87
ИТОГО за период:			6 108,00	5 920,87	0,00	5 920,87	187,13
На конец отчетного периода:			17 286,69	16 777,69	0,00	16 777,69	509,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-55 387,51	
1	Замена вводных задвижек ДУ80	7 833,76	сентябрь
2	Замена внутреннего водостока (ливневая воронка)	15 000,00	октябрь
3	Ремонт козырька	12 179,73	декабрь
	ИТОГО	35 013,49	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	46 848,38	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-43 552,61	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу пр. Строителей, дом 14



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	271,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	271,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	200,16
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1251
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	20
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	14 790,03
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	62 099,67
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	46 860,41
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	30 029,29
Процент оплаты	%	75,46%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 671,22р.	3 524,90р.	1 146,32р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	50 696,39р.	38 255,50р.	12 440,89р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	10 206,86р.	7 702,10р.	2 504,76р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 245,90р.	5 467,76р.	1 778,14р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	8 044,66р.	6 070,50р.	1 974,16р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 993,92р.	12 069,02р.	3 924,91р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	686,94р.	518,36р.	168,58р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	7 075,53р.	5 339,19р.	1 736,34р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 442,58р.	1 088,57р.	354,01р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 732,06р.	5 080,01р.	1 652,05р.
	ИТОГО	62 099,67р.	46 860,41р.	15 239,26р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:					0,00	0,00	0,00
1							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-15 641,76	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	2 432,94	октябрь
2	Ремонт кровли	10 877,93	ноябрь
	ИТОГО	13 310,87	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 732,06	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-22 220,57	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Коллективная, дом 16



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	269,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	269,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	225,28
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1408
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	4
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	32 973,73
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	61 688,38
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	48 413,04
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	46 249,07
Процент оплаты	%	78,48%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 640,28р.	3 641,69р.	998,59р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	50 360,64р.	39 523,03р.	10 837,61р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	10 139,26р.	7 957,29р.	2 181,97р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 197,94р.	5 648,94р.	1 549,00р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 991,38р.	6 271,63р.	1 719,74р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 888,00р.	12 468,90р.	3 419,10р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	682,39р.	535,54р.	146,85р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	7 028,65р.	5 516,08р.	1 512,57р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 433,03р.	1 124,64р.	308,39р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 687,46р.	5 248,32р.	1 439,14р.
	ИТОГО	61 688,38р.	48 413,04р.	13 275,34р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:					0,00	0,00	0,00
1							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	7 254,52	
1	Замена вводных задвижек ДУ50	5 273,96	сентябрь
	ИТОГО	5 273,96	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 687,46	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	8 668,02	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Коллективная, дом 9



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	263,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	263,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	234,56
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1466
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	9
8	Количество проживающих	чел	14
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	18 948,70
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	60 271,19
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	43 407,31
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	35 812,58
Процент оплаты	%	72,02%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 533,68р.	3 265,16р.	1 268,52р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	49 203,67р.	35 436,48р.	13 767,19р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	9 906,32р.	7 134,53р.	2 771,79р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	7 032,53р.	5 064,83р.	1 967,70р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	7 807,79р.	5 623,17р.	2 184,62р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	15 522,99р.	11 179,66р.	4 343,33р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	666,72р.	480,17р.	186,55р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	6 867,20р.	4 945,76р.	1 921,44р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 400,11р.	1 008,36р.	391,75р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 533,84р.	4 705,67р.	1 828,17р.
	ИТОГО	60 271,19р.	43 407,31р.	16 863,88р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:					0,00	0,00	0,00
1							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	10 848,89	
1	Замена свеса кровли	26 391,00	июль
	ИТОГО	26 391,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	6 533,84	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-9 008,27	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Пионерская, дом 27



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3665,61
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3484,81
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	180,8
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1434
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2438
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	133,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,98
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	1
8	Количество проживающих	чел	200
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	1

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	445 164,03
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	797 462,04
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	631 829,17
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	610 796,90
Процент оплаты	%	79,23%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	61 651,51р.	48 846,49р.	12 805,02р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	647 866,46р.	513 304,60р.	134 561,86р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	24 789,39р.	19 640,63р.	5 148,76р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	116 721,55р.	92 478,49р.	24 243,07р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	190 332,09р.	150 800,11р.	39 531,97р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	194 533,68р.	154 129,03р.	40 404,65р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	9 066,40р.	7 183,31р.	1 883,09р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	93 383,91р.	73 988,07р.	19 395,84р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	19 039,44р.	15 084,95р.	3 954,49р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	87 944,07р.	69 678,09р.	18 265,98р.
	ИТОГО	797 462,04р.	631 829,17р.	165 632,87р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			542 004,61	526 004,60	0,00	526 004,60	16 000,01
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
2	ИП Халезова Е.С.	Аренда помещения	96 000,00	96 000,00	0,00	96 000,00	0,00
3	ИП Генерцева И.В.	Аренда помещения	27 753,60	27 723,16	0,00	27 723,16	30,44
4	МЕГАФОН	Размещение оборудования связи	5 000,00	4 500,00	0,00	4 500,00	500,00
ИТОГО за период:			132 953,60	132 073,16	0,00	132 073,16	880,44
На конец отчетного периода:			674 958,21	658 077,76	0,00	658 077,76	16 880,45

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-68 036,06	
1	Установка радиатора отопления (кв. 10)	4 736,40	январь
2	Замена радиатора отопления (кв. 9, ком. 9)	4 854,39	февраль
3	Замена радиатора отопления (кв. 8, ком. 1)	4 627,92	апрель
4	Изготовление и установка металлических дверей	11 000,00	август
5	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 705,16	август
6	Ремонт дворовой территории, ямочный ремонт	14 000,00	сентябрь
7	Изготовление оконных рам	8 000,00	октябрь
8	Замена радиатора отопления	4 966,58	октябрь
9	Замена участка розлива СО	6 538,87	октябрь
10	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 608,88	ноябрь
11	Ремонт металлической двери	4 000,00	декабрь
12	Установка почтовых ящиков	6 408,00	декабрь
	ИТОГО	76 446,20	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	87 944,07	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-56 538,19	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Остинская, дом 54А



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2987,12
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2967,62
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	19,5
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	972
3	Площадь газона и грунта	кв.м	630
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	171,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,98
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	11
8	Количество проживающих	чел	131
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	276 862,39
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	663 499,92
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	605 709,08
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	334 653,23
Процент оплаты	%	91,29%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	51 357,91р.	46 884,64р.	4 473,27р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	538 881,46р.	491 944,88р.	46 936,57р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	20 625,13р.	18 828,68р.	1 796,45р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	96 837,17р.	88 402,65р.	8 434,52р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	158 359,04р.	144 565,97р.	13 793,07р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	161 854,83р.	147 757,27р.	14 097,56р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 552,63р.	6 894,80р.	657,83р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	77 792,13р.	71 016,44р.	6 775,69р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 860,53р.	14 479,08р.	1 381,45р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	73 260,55р.	66 879,56р.	6 380,99р.
	ИТОГО	663 499,92р.	605 709,08р.	57 790,84р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			8 157,69	8 157,69	0,00	8 157,69	0,00
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
						0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
На конец отчетного периода:			12 357,69	12 007,69	0,00	12 007,69	350,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года		99 260,77	
1	Замена радиатора отопления (кв. 4, ком. 3)	5 562,15	январь
2	Замена участка канализации	2 654,69	апрель
3	Изготовление оконных блоков	6 900,00	август
4	Замена радиатора отопления	2 316,30	октябрь
ИТОГО		17 433,14	
Начислено по текущему ремонту за 2018 год		73 260,55	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года		155 088,19	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Остинская, дом 54Б



МУП г.Череповец "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3381,36
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3381,36
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1200
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1910
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	212,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,98
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	9
8	Количество проживающих	чел	98
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	326 182,98
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	751 067,48
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	620 531,95
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	456 718,51
Процент оплаты	%	82,62%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	58 136,13р.	48 032,07р.	10 104,06р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	610 001,87р.	503 983,54р.	106 018,33р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	23 347,20р.	19 289,45р.	4 057,74р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	109 617,16р.	90 565,70р.	19 051,46р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	179 258,99р.	148 103,78р.	31 155,21р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	183 216,15р.	151 373,18р.	31 842,97р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	8 549,43р.	7 063,54р.	1 485,89р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	88 059,14р.	72 754,46р.	15 304,68р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	17 953,80р.	14 833,43р.	3 120,37р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	82 929,48р.	68 516,34р.	14 413,14р.
	ИТОГО	751 067,48р.	620 531,95р.	130 535,53р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			8 157,69	8 157,69	0,00	8 157,69	0,00
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
						0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
На конец отчетного периода:			12 357,69	12 007,69	0,00	12 007,69	350,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018 года		29 628,39	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	1 769,48	июль
2	Изготовление оконных блоков	6 900,00	август
3	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 705,16	август
4	Ремонт кожухотрубного водоподогревателя	11 096,56	октябрь
5	Ремонт межпанельных швов (кв. 10 к.2)	6 442,10	октябрь
ИТОГО		29 913,30	
Начислено по текущему ремонту за 2018 год		82 929,48	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года		82 644,57	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Остинская, дом 54В



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3160,53
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3160,53
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1136
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1486
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	172,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,98
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	11
8	Количество проживающих	чел	138
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	372 565,70
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	700 308,02
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	651 216,43
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	421 657,29
Процент оплаты	%	92,99%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	54 836,36р.	50 992,33р.	3 844,03р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	567 249,21р.	527 485,04р.	39 764,17р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	21 769,32р.	20 243,29р.	1 526,03р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	99 442,05р.	92 471,16р.	6 970,89р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	167 144,12р.	155 427,31р.	11 716,80р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	170 833,83р.	158 858,38р.	11 975,45р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	8 064,17р.	7 498,87р.	565,30р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	83 060,96р.	77 238,39р.	5 822,57р.

	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 934,76р.	15 747,63р.	1 187,13р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	78 222,45р.	72 739,06р.	5 483,39р.
	ИТОГО	700 308,02р.	651 216,43р.	49 091,59р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			8 157,69	8 157,69	0,00	8 157,69	0,00
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
						0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
На конец отчетного периода:			12 357,69	12 007,69	0,00	12 007,69	350,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	40 297,92	
1	Изготовление оконных блоков	6 900,00	август
2	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 705,16	август
3	Замена радиатора отопления	4 517,78	октябрь
4	Замена участка стояка канализации	3 406,34	октябрь
5	Замена участка розлива отопления	6 833,53	октябрь
6	Закрытие входа в подвал	2 794,57	ноябрь
	ИТОГО	28 157,38	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	78 222,45	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	90 362,99	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Архангельская, дом 92



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2054,89
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1994,49
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	60,4
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	825
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1373
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	373
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,84
6	Количество подъездов	шт.	
7	Количество квартир	шт.	13
8	Количество проживающих	чел	74
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	159 017,68
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	386 045,56
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	376 896,28
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	168 166,96
Процент оплаты	%	97,63%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	33 981,41р.	33 176,05р.	805,36р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	302 091,48р.	294 931,91р.	7 159,57р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	13 891,79р.	13 562,56р.	329,24р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	53 702,55р.	52 429,80р.	1 272,75р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	60 441,48р.	59 009,01р.	1 432,46р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	109 915,75р.	107 310,75р.	2 605,00р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	4 747,40р.	4 634,89р.	112,51р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	48 648,39р.	47 495,42р.	1 152,97р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 744,12р.	10 489,48р.	254,64р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	49 972,67р.	48 788,32р.	1 184,35р.
	ИТОГО	386 045,56р.	376 896,28р.	9 149,28р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			7 747,69	7 504,77	0,00	7 504,77	242,92
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 440,00	1 562,93	0,00	1 562,93	-122,93
ИТОГО за период:			5 640,00	5 412,93	0,00	5 412,93	227,07
На конец отчетного периода:			13 387,69	12 917,70	0,00	12 917,70	469,99

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	-73 531,59	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	49 972,67	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-23 558,92	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.
по адресу пр. Победы, дом 3



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	1716,58
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1537,88
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	178,7
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1064,5
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1625
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	311
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,38
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	18
8	Количество проживающих	чел	79
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	71 010,96
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	314 294,52
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	298 108,35
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	87 197,13
Процент оплаты	%	94,85%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	28 495,96р.	27 028,42р.	1 467,54р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	245 568,97р.	232 922,17р.	12 646,80р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	11 443,75р.	10 854,40р.	589,35р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	43 202,14р.	40 977,23р.	2 224,91р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	49 044,66р.	46 518,86р.	2 525,80р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	89 915,21р.	85 284,57р.	4 630,63р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	43 162,99р.	40 940,10р.	2 222,89р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	8 800,22р.	8 347,01р.	453,21р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	40 229,59р.	38 157,77р.	2 071,82р.
	ИТОГО	314 294,52р.	298 108,35р.	16 186,17р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			7 303,69	6 921,08	0,00	6 921,08	382,61
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	2 268,00	2 461,61	0,00	2 461,61	-193,61
ИТОГО за период:			6 468,00	6 311,61	0,00	6 311,61	156,39
На конец отчетного периода:			13 771,69	13 232,69	0,00	13 232,69	539,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	43 982,57	
1	Замена задвижки ДУ50	20 073,24	сентябрь
2	Замена общедомового водосчетчика	6 613,40	октябрь
3	Замена участка циркуляции	3 861,04	октябрь
4	Установка металлической решетки (дверь) (вход в подкал)	3 272,00	декабрь
	ИТОГО	33 819,68	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	40 229,59	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	50 392,48	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. М.Горького, дом 53



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	605,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	227,80
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	377,8
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	291
3	Площадь газона и грунта	кв.м	311
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	68,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,38
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	10
8	Количество проживающих	чел	9
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	35 175,06
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	110 848,94
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	107 390,45
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	38 633,55
Процент оплаты	%	96,88%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	10 050,29р.	9 736,72р.	313,57р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	91 930,75р.	89 062,51р.	2 868,24р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	17 874,21р.	17 316,54р.	557,68р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	15 187,76р.	14 713,90р.	473,86р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	14 558,83р.	14 104,60р.	454,24р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	24 504,97р.	23 740,41р.	764,55р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 477,98р.	1 431,87р.	46,11р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	15 223,23р.	14 748,27р.	474,96р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 103,77р.	3 006,93р.	96,84р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	8 867,90р.	8 591,22р.	276,68р.
	ИТОГО	110 848,94р.	107 390,45р.	3 458,49р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			4 657,69	4 657,69	0,00	4 657,69	0,00
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
					0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 200,00	3 850,00	0,00	3 850,00	350,00
На конец отчетного периода:			8 857,69	8 507,69	0,00	8 507,69	350,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	4 986,08	
1	Замена участка трубопровода обвязки бойлера	3 026,08	январь
2	Ремонт фасада, цоколя,балконов.	8 878,20	октябрь
	ИТОГО	11 904,28	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	8 867,90	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	1 949,70	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Молодежная, дом 3



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3695,93
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3283,03
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	412,9
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1219
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1401
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	212,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,84
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	9
8	Количество проживающих	чел	195
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	226 520,85
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	696 756,48
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	637 392,83
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	285 884,50
Процент оплаты	%	91,48%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	61 332,52р.	56 106,99р.	5 225,53р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	563 268,05р.	515 277,61р.	47 990,44р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	25 072,68р.	22 936,48р.	2 136,19р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	96 790,03р.	88 543,52р.	8 246,51р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	127 122,87р.	116 292,00р.	10 830,87р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	198 382,05р.	181 479,90р.	16 902,15р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	8 568,51р.	7 838,47р.	730,04р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	87 940,01р.	80 447,52р.	7 492,49р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	19 391,90р.	17 739,71р.	1 652,19р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	72 155,91р.	66 008,23р.	6 147,68р.
	ИТОГО	696 756,48р.	637 392,83р.	59 363,65р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	30 481,83	
1	Косметический ремонт подъезда	105 100,00	апрель
2	Восстановление остекления, покраска рам	21 174,18	июль
3	Ремонт дворовой территории, ямочный ремонт	12 000,00	сентябрь
4	Замена задвижек Ду 50	6 398,37	октябрь
5	Замена задвижек Ду 80	6 023,97	октябрь
6	Замена участка трубопровода ХВС и запорной арматуры	22 626,17	октябрь
	ИТОГО	173 322,69	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	72 155,91	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-70 684,95	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Пионерская, дом 23А



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2439,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1890,00
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	549,7
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	994
3	Площадь газона и грунта	кв.м	
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	397,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,59
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	79
8	Количество проживающих	чел	81
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	1

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	110 992,52
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	459 106,90
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	404 978,20
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	165 121,22
Процент оплаты	%	88,21%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	39 379,07р.	34 736,28р.	4 642,79р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	351 361,38р.	309 935,87р.	41 425,51р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	11 484,20р.	10 130,21р.	1 353,99р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	51 396,72р.	45 337,04р.	6 059,67р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	100 486,73р.	88 639,34р.	11 847,39р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	117 713,03р.	103 834,66р.	13 878,37р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	5 195,85р.	4 583,26р.	612,59р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	53 325,83р.	47 038,71р.	6 287,12р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 759,03р.	10 372,64р.	1 386,39р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	68 366,45р.	60 306,05р.	8 060,40р.
	ИТОГО	459 106,90р.	404 978,20р.	54 128,70р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	77 621,73	
1	Замена участка трубопроводов стояков ХГВС	24 503,85	апрель
2	Замена фланцевого крана Ду50	3 631,90	апрель
3	Ремонт межпанельных швов	6 088,54	август
4	Ремонт теплообменника	50 458,00	октябрь
5	Установка почтовых ящиков	4 735,00	декабрь
	ИТОГО	89 417,29	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	68 366,45	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	56 570,88	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Ломоносова, дом 14



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2958,12
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2927,52
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	30,6
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	558,65
3	Площадь газона и грунта	кв.м	5808,77
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	245,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	15,38
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	30
8	Количество проживающих	чел	170
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	192 239,00
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	534 332,63
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	454 182,74
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	272 388,89
Процент оплаты	%	85,00%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	48 446,01р.	41 179,11р.	7 266,90р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	443 140,14р.	376 669,12р.	66 471,02р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	83 033,48р.	70 578,46р.	12 455,02р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	59 314,04р.	50 416,93р.	8 897,11р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	83 380,90р.	70 873,77р.	12 507,14р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	121 944,57р.	103 652,89р.	18 291,69р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 124,41р.	6 055,75р.	1 068,66р.
	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	73 381,46р.	62 374,24р.	11 007,22р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	14 961,27р.	12 717,08р.	2 244,19р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	42 746,48р.	36 334,51р.	6 411,97р.
	ИТОГО	534 332,63р.	454 182,74р.	80 149,89р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			1 200,00	897,56	0,00	897,56	302,44
1	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 402,43	0,00	1 402,43	-202,43
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			1 200,00	1 402,43	0,00	1 402,43	-202,43
На конец отчетного периода:			2 400,00	2 300,00	0,00	2 300,00	100,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	15 576,44	
1	Замена вводных задвижек ДУ80	22 939,63	сентябрь
2	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 349,09	сентябрь
3	Замена элемента питания в теплосчетчике (ТУ)	2 456,63	декабрь
	ИТОГО	28 745,35	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	42 746,48	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	29 577,57	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Ленина, дом 130



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2559,48
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2559,48
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	960,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3192,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	169,30
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,69
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	5
8	Количество проживающих	чел	138
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	161 918,35
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	567 393,31
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	511 051,15
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	218 260,50
Процент оплаты	%	90,07%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	42 728,40р.	38 485,47р.	4 242,93р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	463 085,74р.	417 101,33р.	45 984,41р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	92 288,69р.	83 124,43р.	9 164,27р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	65 194,63р.	58 720,80р.	6 473,83р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	85 306,32р.	76 835,41р.	8 470,92р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	142 379,59р.	128 241,30р.	14 138,29р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	64 720,96р.	58 294,17р.	6 426,79р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	13 195,54р.	11 885,22р.	1 310,32р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	61 579,17р.	55 464,36р.	6 114,81р.
	ИТОГО	567 393,31р.	511 051,15р.	56 342,16р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			2 736,00	2 046,44	0,00	2 046,44	689,56
1	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	2 736,00	2 998,72	0,00	2 998,72	-262,72
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			2 736,00	2 998,72	0,00	2 998,72	-262,72
На конец отчетного периода:			5 472,00	5 045,16	0,00	5 045,16	426,84

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	53 466,81	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 578,10	сентябрь
	ИТОГО	3 578,10	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	61 579,17	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	111 467,88	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Пионерская, дом 19А



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	4209,23
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	4209,23
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1784,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	4536,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	175,50
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,43
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	191
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	172 393,92
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	870 338,58
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	785 915,74
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	256 816,76
Процент оплаты	%	90,30%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	75 942,46р.	68 576,04р.	7 366,42р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	691 771,18р.	624 669,38р.	67 101,80р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	19 474,01р.	17 585,03р.	1 888,98р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	110 376,94р.	99 670,38р.	10 706,56р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	218 708,15р.	197 493,46р.	21 214,69р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	221 704,15р.	200 198,85р.	21 505,30р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	99 956,69р.	90 260,89р.	9 695,80р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	21 551,24р.	19 460,77р.	2 090,47р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	102 624,94р.	92 670,32р.	9 954,62р.
	ИТОГО	870 338,58р.	785 915,74р.	84 422,84р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			3 150,00	2 528,90	0,00	2 528,90	621,10
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	4 471,10	0,00	4 471,10	-271,10
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 200,00	4 471,10	0,00	4 471,10	-271,10
На конец отчетного периода:			7 350,00	7 000,00	0,00	7 000,00	350,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	18 363,35	
1	Замена водоподогревателя	169 467,82	январь
2	Установка радиатора отопления	4 105,28	февраль
3	Установка радиатора отопления, замена участка трубопровода отопления	7 333,64	февраль
4	Замена циркуляционного насоса на ГВС	6 686,73	февраль
5	Замена радиатора отопления	4 207,22	апрель
6	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 596,94	август
7	Ремонт кровли	40 225,84	июль
8	Ремонт дворовой территории, ямочный ремонт	10 000,00	сентябрь
9	Замена участка розлива СО	8 231,25	октябрь
10	Ремонт кровли (кв. 14)	36 033,20	октябрь
11	Ремонт мусоропровода	978,44	ноябрь
12	Ремонт электрооборудования (правое крыло)	8 035,75	декабрь
13	Ремонт кровли (кв. 14 ком.2)	4 618,78	декабрь
	ИТОГО	303 520,89	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	102 624,94	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	-182 532,60	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Краснодонцев, дом 47



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	4842,11
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	4842,11
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1818,25
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1660,75
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	818,70
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	24,60
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	21
8	Количество проживающих	чел	249
9	Количество этажей	шт.	9
10	Наличие лифта	шт.	2
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	306 948,71
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	1 418 086,98
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	1 288 190,21
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	436 845,48
Процент оплаты	%	90,84%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	80 312,10р.	72 955,51р.	7 356,59р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	1 223 212,03р.	1 111 165,81р.	112 046,22р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	32 281,65р.	29 324,66р.	2 957,00р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	187 168,63р.	170 023,99р.	17 144,65р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	352 215,91р.	319 952,93р.	32 262,98р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	282 464,48р.	256 590,73р.	25 873,75р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	216 724,57р.	196 872,60р.	19 851,97р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	121 649,21р.	110 506,14р.	11 143,07р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	30 707,57р.	27 894,76р.	2 812,81р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	114 562,85р.	104 068,89р.	10 493,96р.
	ИТОГО	1 418 086,98р.	1 288 190,21р.	129 896,77р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			34 800,00	30 528,90	0,00	30 528,90	4 271,10
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 200,00	4 121,10	0,00	4 121,10	78,90
2	Проскурин Г.О.	Аренда помещения	28 000,00	32 000,00	0,00	32 000,00	-4 000,00
ИТОГО за период:			32 200,00	36 121,10	0,00	36 121,10	-3 921,10
На конец отчетного периода:			67 000,00	66 650,00	0,00	66 650,00	350,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	70 553,50	
1	Установка радиатора отопления	7 640,78	январь
2	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	2 964,99	июль
3	Устройство пандуса	17 017,11	август
4	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	3 436,24	август
	ИТОГО	31 059,12	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	114 562,85	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	154 057,23	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.03.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Центральная, дом 3



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	275,60
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	275,60
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	110,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1201,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,20
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,65
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	8
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	0,00
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	54 155,60
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	39 761,04
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	14 394,56
Процент оплаты	%	73,42%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	3 858,40р.	2 832,84р.	1 025,56р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	41 202,40р.	30 250,80р.	10 951,60р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	8 405,83р.	6 171,56р.	2 234,27р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	5 952,86р.	4 370,59р.	1 582,27р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	6 449,06р.	4 734,90р.	1 714,16р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	12 925,69р.	9 490,04р.	3 435,65р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	496,28р.	364,37р.	131,91р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	5 732,48р.	4 208,79р.	1 523,69р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 240,20р.	910,55р.	329,65р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	9 094,80р.	6 677,40р.	2 417,40р.
	ИТОГО	54 155,60р.	39 761,04р.	14 394,56р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	РОСТЕЛЕКОМ	Размещение оборудования связи	1 000,00	900,00	0,00	900,00	100,00
					0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			1 000,00	900,00	0,00	900,00	100,00
На конец отчетного периода:			1 000,00	900,00	0,00	900,00	100,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года	0,00	
1	Ямочный ремонт асфальтового покрытия	8 606,92	июль
	ИТОГО	8 606,92	
	Начислено по текущему ремонту за 2018 год	9 094,80	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года	487,88	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.11.2018 по 31.12.2018 года.

по адресу ул. Пионерская, дом 23



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	1755,50
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1755,50
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1228,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1380,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	390,00
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,43
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	25
8	Количество проживающих	чел	105
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	1

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2018 года	руб.	0,00
Начислено за ЖК услуги за 2018 год	руб.	281 901,03
Оплачено за ЖК услуги в 2018 году	руб.	184 137,75
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2019 года	руб.	97 763,28
Процент оплаты	%	65,32%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	15 592,94р.	10 185,31р.	5 407,63р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	237 644,59р.	155 229,45р.	82 415,14р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания несущих конструкций (фундаментов, стен, колонн и столбов, перекрытий и покрытий, балок, ригелей, лестниц, несущих элементов крыш) и ненесущих конструкций (перегородок, внутренней отделки, полов) МКД	8 718,59р.	5 694,98р.	3 023,61р.
	Работы, необходимые для надлежащего содержания оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в состав общего имущества в МКД	60 667,02р.	39 627,70р.	21 039,32р.
	Работы по содержанию помещений, входящих в состав общего имущества в МКД	65 924,77р.	43 062,06р.	22 862,71р.
	Работы по содержанию земельного участка, на котором расположен МКД	69 442,79р.	45 360,03р.	24 082,76р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	4 012,89р.	2 621,22р.	1 391,67р.

	Работы по обеспечению вывоза бытовых отходов	24 063,06р.	15 717,99р.	8 345,07р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 815,47р.	3 145,47р.	1 670,00р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	28 663,50р.	18 723,00р.	9 940,50р.
	ИТОГО	281 901,03р.	184 137,75р.	97 763,28р.

Капитальный ремонт за счет средств собственников

№	Наименование работ	Сметная стоимость	Оплата собственников	Долг собственников
1	Замена водоподогревателя (работы не выполнены)	189 849,00	84 220,23	105 628,77

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	700,00	350,00	0,00	350,00	350,00
					0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			700,00	350,00	0,00	350,00	350,00
На конец отчетного периода:			700,00	350,00	0,00	350,00	350,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2018года		0,00	
1	Замена вводных задвижек ДУ50	6 538,71	сентябрь
2	Ремонт дворовой территории, ямочный ремонт	36 000,00	сентябрь
3	Ремонт кровли	13 436,29	октябрь
ИТОГО		55 975,00	
Начислено по текущему ремонту за 2018 год		28 663,50	
Остаток по текущему ремонту на 01.01.2019 года		-27 311,50	