

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу Кирилловское шоссе, д.90
год постройки - 1971



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	494,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	494,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	250
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1661
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	63,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	37
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	187 800,30
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	103 564,35
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	134 997,65
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	156 367,00
Процент оплаты	%	130,35%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 774,42р.	11 437,59р.	- 2 663,17р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	78 660,48р.	102 535,09р.	- 23 874,61р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 225,84р.	1 597,90р.	- 372,06р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 580,71р.	3 363,99р.	- 783,28р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	16 129,45р.	21 024,97р.	- 4 895,52р.
	ИТОГО	103 564,35р.	134 997,65р.	- 31 433,30р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			237 617,78	235 787,27	0,00	235 787,27	1 830,51
1	Завод клееного бруса	Рекламный баннер (2 шт)	85 986,12	87 816,63	0,00	87 816,63	-1 830,51
ИТОГО за период:			85 986,12	87 816,63	0,00	87 816,63	-1 830,51
На конец отчетного периода:			323 603,90	323 603,90	0,00	323 603,90	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-7 584,08	
1	Замена участка розлива ГВС	3 396,37	январь
	Установка защитного заземления электроустановки	4 438,23	июнь
	Прокладка кабеля от изоляторов до ВРУ	10 711,38	июль
	ИТОГО	18 545,97	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	16 129,45	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-10 000,60	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.05.2020 г.

по адресу ул.Молодежная, д.11
год постройки - 1951



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	517,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	517,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	9
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2203
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	41,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,55
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	4
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	214 682,26
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	23 627,22
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	76 258,27
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	162 051,21
Процент оплаты	%	322,76%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 346,29р.	14 027,91р.	9 681,62р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	14 322,07р.	46 225,34р.	31 903,27р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 283,47р.	4 142,48р.	2 859,01р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	4 958,86р.	16 005,02р.	11 046,16р.
	ИТОГО	23 627,22р.	76 258,27р.	52 631,05р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	1 693,65	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	4 958,86	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	6 652,51	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Труда, д.48
год постройки - 1907



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	443,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	443,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	174
3	Площадь газона и грунта	кв.м	92
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	45,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,14
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	26
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	266 653,54
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	71 538,41
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	50 750,05
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	287 441,90
Процент оплаты	%	70,94%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 137,13р.	5 063,15р.	2 073,98р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 378,56р.	33 610,82р.	13 767,74р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 127,84р.	1 509,51р.	618,33р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	17 022,72р.	12 076,08р.	4 946,64р.
	ИТОГО	71 538,41р.	50 750,05р.	20 788,36р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-19 425,48	
1	Восстановление участка трубопровода в бойлерной	1 617,26	сентябрь
	ИТОГО	1 617,26	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	17 022,72	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-4 020,02	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 03.08.2020 г.

по адресу ул.Р.Люксембург, д.2А

год постройки - 1940



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	554,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	554,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	19,8
3	Площадь газона и грунта	кв.м	33
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	44,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,55
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	41
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	396 270,27
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	13 196,48
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	190 439,97
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	219 026,78
Процент оплаты	%	1443,11%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	6 513,73р.	94 000,41р.	- 87 486,68р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	- 749,02р.	- 10 809,20р.	10 060,18р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 923,52р.	27 758,55р.	- 25 835,03р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 431,77р.	107 248,76р.	- 99 816,99р.
	ИТОГО	13 196,48р.	190 439,97р.	- 177 243,49р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	37 087,08	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	7 431,77	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	44 518,85	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Красная, д.33
год постройки - 1955



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	356,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	356,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	212
3	Площадь газона и грунта	кв.м	97
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	38
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,34
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	26
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	27 731,32
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	63 916,86
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	52 369,48
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	39 278,70
Процент оплаты	%	81,93%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 311,72р.	5 990,77р.	1 320,95р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	49 244,35р.	40 347,74р.	8 896,61р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 962,88р.	1 608,26р.	354,62р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 360,79р.	6 030,97р.	1 329,82р.
	ИТОГО	63 916,86р.	52 369,48р.	11 547,38р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
	На начало отчетного периода:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
	ИТОГО за период:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	На конец отчетного периода:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-80 218,42	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	7 360,79	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-72 857,63	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Красная, д.35

год постройки - 1955



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	357,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	357,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	37,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,34
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	27
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	18 584,07
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	64 060,26
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	65 371,54
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	17 272,79
Процент оплаты	%	102,05%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 328,12р.	7 478,12р.	- 150,00р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	49 354,83р.	50 365,10р.	- 1 010,27р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 967,28р.	2 007,55р.	- 40,27р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 377,31р.	7 528,32р.	- 151,01р.
	ИТОГО	64 060,26р.	65 371,54р.	- 1 311,28р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	8 777,51	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	7 377,31	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	16 154,82	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Красная, д.41
год постройки - 1956



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	421,1
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	421,1
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	461
3	Площадь газона и грунта	кв.м	561
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	32,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,34
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	24
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	56 715,20
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	75 477,91
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	85 428,18
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	46 764,93
Процент оплаты	%	113,18%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 634,23р.	9 772,48р.	- 1 138,25р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	58 151,50р.	65 817,63р.	- 7 666,13р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 317,94р.	2 623,51р.	- 305,57р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	8 692,18р.	9 838,07р.	- 1 145,89р.
	ИТОГО	75 477,91р.	85 428,18р.	- 9 950,27р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	27 070,45	
1	Ремонт по восстановлению пола в санузле.	25 000,00	ноябрь
	ИТОГО	25 000,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	8 692,18	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	10 762,63	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Красная, д.43
год постройки - 1956



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	421,4
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	421,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	32,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,34
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	21
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	55 503,21
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	75 647,33
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	70 149,20
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	61 001,34
Процент оплаты	%	92,73%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 640,38р.	8 012,39р.	627,99р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	58 308,58р.	54 070,65р.	4 237,93р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 319,56р.	2 150,97р.	168,59р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	8 698,37р.	8 066,16р.	632,21р.
	ИТОГО	75 647,33р.	70 149,20р.	5 498,13р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
	На начало отчетного периода:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
	ИТОГО за период:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	На конец отчетного периода:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	225,12	
1	Ремонт бойлера	2 203,30	июнь
	ИТОГО	2 203,30	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	8 698,37	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	6 720,19	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Первомайская, д.10а

год постройки - 1957



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череовец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	619,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	619,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	107
3	Площадь газона и грунта	кв.м	963
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	56,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	21,81
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	47
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	80 871,63
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	143 448,42
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	132 413,09
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	91 906,96
Процент оплаты	%	92,31%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	10 999,41р.	10 153,24р.	846,17р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	102 685,91р.	94 786,40р.	7 899,51р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 396,88р.	3 135,56р.	261,32р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	29 763,10р.	27 473,46р.	2 289,64р.
	ИТОГО	143 448,42р.	132 413,09р.	11 035,33р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
	На начало отчетного периода:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
	ИТОГО за период:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	На конец отчетного периода:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-5 318,16	
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	29 763,10	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	24 444,94	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.К.Беляева,84

год постройки - 1965



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	633,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	633,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	556,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3044,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,96
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	38
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	133 022,04
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	119 059,22
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	144 395,11
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	107 686,15
Процент оплаты	%	121,28%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	12 331,77р.	14 955,98р.	- 2 624,21р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	83 139,83р.	100 832,05р.	- 17 692,22р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 310,54р.	4 015,03р.	- 704,49р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	23 587,62р.	28 607,08р.	- 5 019,46р.
	ИТОГО	119 059,22р.	144 395,11р.	- 25 335,89р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	52 279,35	
1	Установка почтовых ящиков	7 015,72	январь
2	Косметический ремонт подъезда №2	56 563,38	февраль
3	Ремонт кровли, герметизация стен (кв. 5)	26 575,38	декабрь
	ИТОГО	90 154,48	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	23 587,62	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-14 287,52	

Работы по программе финансирования работ из федерального, областного и городского бюджетов

№	Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Сумма финансирования из бюджета, руб.	Срок выполнения
1	Благоустройство дворовой территории	1 215 689,44	1 215 689,44	декабрь

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.К.Беляева,86

год постройки - 1966



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	638,1
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	638,1
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	538
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1250,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,29
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	36
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	51 028,97
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	114 765,73
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	135 137,62
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	30 657,08
Процент оплаты	%	117,75%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	12 411,68р.	14614,85842	2 203,18р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	83 611,58р.	98 453,34р.	14 841,76р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 332,00р.	3923,458247	591,46р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	18 742,47р.	22069,41731	3 326,95р.
	ИТОГО	114 765,73р.	135 137,62р.	20 371,89р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
	На начало отчетного периода:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
	ИТОГО за период:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	На конец отчетного периода:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-146 959,88	
1	Установка почтовых ящиков	7 015,72	январь
	ИТОГО	7 015,72	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	18 742,47	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-135 233,13	

Работы по программе финансирования работ из федерального, областного и городского бюджетов

№	Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Сумма финансирования из бюджета, руб.	Срок выполнения
1	Благоустройство дворовой территории	1 221 130,31	1 221 130,31	декабрь

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.К.Беляева,88

год постройки - 1965



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	632,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	632,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	648
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1431
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	49,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,96
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	39
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	72 228,99
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	118 915,67
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	100 325,08
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	90 819,58
Процент оплаты	%	84,37%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	12 310,37р.	10 385,84р.	1 924,53р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	83 058,62р.	70 073,71р.	12 984,91р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 304,80р.	2 788,15р.	516,65р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	23 546,68р.	19 865,53р.	3 681,15р.
	ИТОГО	118 915,67р.	100 325,08р.	18 590,59р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
	На начало отчетного периода:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
	ИТОГО за период:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	На конец отчетного периода:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-43 214,61	
1	Косметический ремонт (под. №1; №2)	62 382,51	декабрь
	ИТОГО	62 382,51	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	23 546,68	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-82 050,44	

Работы по программе финансирования работ из федерального, областного и городского бюджетов

№	Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Сумма финансирования из бюджета, руб.	Срок выполнения
1	Благоустройство дворовой территории	1 227 973,16	1 227 973,16	декабрь

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Набережная, д.23

год постройки - 1954



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	548,44
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	548,44
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	280
3	Площадь газона и грунта	кв.м	330,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	44,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м	19,82
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	24
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	60 103,46
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	113 510,57
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	136 888,32
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	36 725,71
Процент оплаты	%	120,60%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	10 669,37р.	12 866,75р.	- 2 197,38р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	86 371,70р.	104 160,14р.	- 17 788,44р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 864,26р.	3 454,16р.	- 589,90р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	16 469,50р.	19 861,43р.	- 3 391,93р.
	ИТОГО	113 510,57р.	136 888,32р.	- 23 377,75р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	50 459,35	
1	Ремонт и покраска цоколя	21 471,25	октябрь
2	Ремонт наружного водопровода	7 305,07	октябрь
	ИТОГО	28 776,32	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	16 469,50	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	38 152,53	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Набережная, д.25
год постройки - 1954



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	548,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	548,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	205
3	Площадь газона и грунта	кв.м	330,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	46,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	21,17
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	23
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	18 322,04
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	122 109,71
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	104 008,37
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	36 423,38
Процент оплаты	%	85,18%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	10 660,50р.	9 080,21р.	1 580,29р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	86 264,68р.	73 476,95р.	12 787,73р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 861,88р.	2 437,64р.	424,24р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	25 184,53р.	21 451,22р.	3 733,31р.
	ИТОГО	122 109,71р.	104 008,37р.	18 101,34р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	44 217,56	
1	Ремонт и покраска цоколя	21 471,25	октябрь
2	Теплоизоляция участка трубопровода теплосети	2 527,48	октябрь
3	Замена участка трубопровода ХГВС, замены кранов	4 670,33	октябрь
4	Замена участка розлива (кв. 5)	3 477,30	октябрь
5	Ремонт наружного водопровода	7 305,07	октябрь
6	Закрытие канала, плитами, после ремонтных работ на т/трассе	6 756,72	декабрь
	ИТОГО	46 208,15	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	25 184,53	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	23 193,94	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Пролетарская, д.52

год постройки - 1961



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	540,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	540,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	63,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	735,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	55,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	23,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	31
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	97 343,12
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	141 525,10
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	130 190,74
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	108 677,48
Процент оплаты	%	91,99%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 600,46р.	7 911,67р.	688,79р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	90 909,25р.	83 628,58р.	7 280,67р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 101,81р.	2 853,39р.	248,42р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	42 015,39р.	38 650,49р.	3 364,90р.
	ИТОГО	141 525,10р.	130 190,74р.	11 334,36р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	118 894,65	
1	Замена участка стояка канализации (кв. 11; 15)	5 953,06	март
2	Ямочный ремонт	7 273,84	август
	ИТОГО	13 226,90	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	42 015,39	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	147 683,14	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Молодежная, д.13
год постройки - 1957



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355
ОГРН 10235012585
Почтовый адрес предприятия:
162603, г.Череовец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00
пт. с 8:00 - 15:45
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	589,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	589,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	185
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1638
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	72,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	20,18
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	47
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	299 844,86
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	125 218,15
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	160 320,00
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	264 743,01
Процент оплаты	%	128,03%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	10 475,91р.	13 412,58р.	- 2 936,67р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	97 872,95р.	125 309,24р.	- 27 436,29р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 540,57р.	1 972,43р.	- 431,86р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 235,21р.	4 142,12р.	- 906,91р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	16 869,29р.	21 598,18р.	- 4 728,89р.
	ИТОГО	125 218,15р.	160 320,00р.	- 35 101,85р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	33 243,75	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	16 869,29	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	50 113,04	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Спортивная, д.14

год постройки - 1964



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2979,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2895,4
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	84,2
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	455
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1801
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	218
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м	24,32
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	29
8	Количество проживающих	чел	176
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	883 453,69
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	773 001,70
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	794 753,61
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	861 701,78
Процент оплаты	%	102,81%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	52 657,29р.	54139,04176	- 1 481,75р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	489 581,59р.	503 358,19р.	- 13 776,60р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 743,72р.	7961,624696	- 217,90р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 261,81р.	16719,40981	- 457,60р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	230 762,82р.	237256,3789	- 6 493,56р.
	ИТОГО	773 001,70р.	794 753,61р.	- 21 751,91р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			20 134,49	20 004,40	0,00	20 004,40	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
						0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
На конец отчетного периода:			24 411,29	24 054,89	0,00	24 054,89	356,40

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	510 621,95	
1	Установка водостоков	2 574,58	январь
2	Замена участка трубопровода отопления (кв. 17 комн. 6)	1 154,04	май
3	Ямочный ремонт	10 378,27	июль
4	Установка водостоков	2 779,98	октябрь
5	Демонтаж теплосчетчика	1 456,20	октябрь
	ИТОГО	18 343,07	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	230 762,82	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	723 041,70	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Устюженская, д.7
год постройки - 1972



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2153,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1555,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	598,1
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	636
3	Площадь газона и грунта	кв.м	577
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	167,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,61
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	94
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	556 692,39
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	363 047,98
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	360 002,19
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	559 738,18
Процент оплаты	%	99,16%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	32 537,16р.	32 264,19р.	272,97р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	269 742,89р.	267 479,88р.	2 263,01р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	4 784,88р.	4 744,74р.	40,14р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 048,24р.	9 963,94р.	84,30р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	60 767,93р.	60 258,12р.	509,81р.
	ИТОГО	363 047,98р.	360 002,19р.	3 045,79р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			4 300,00	4 300,00	0,00	4 300,00	0,00
1	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 144,69	0,00	1 144,69	55,31
ИТОГО за период:			1 200,00	1 144,69	0,00	1 144,69	55,31
На конец отчетного периода:			5 500,00	5 444,69	0,00	5 444,69	55,31

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-38 922,82	
1	Замена участка розлива ХВС	12 480,43	август
	ИТОГО	12 480,43	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	60 767,93	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	9 364,68	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Чкалова, д.26

год постройки - 1964



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

147603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2984,53
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2984,53
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	560
3	Площадь газона и грунта	кв.м	878
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	271,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	21,89
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	30
8	Количество проживающих	чел	192
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	689 303,08
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	659 142,20
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	578 140,99
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	770 304,29
Процент оплаты	%	87,71%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	53 138,72р.	46 608,57р.	6 530,15р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	459 871,99р.	403 358,86р.	56 513,13р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 814,52р.	6 854,20р.	960,32р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	16 410,49р.	14 393,82р.	2 016,67р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	146 131,49р.	128 173,56р.	17 957,93р.
	ИТОГО	659 142,20р.	578 140,99р.	81 001,21р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			129 274,44	126 784,34	0,00	126 784,34	2 490,10
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 144,69	0,00	1 144,69	55,31
3	ООО ТелеМАКС	Аренда помещения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			5 476,80	5 195,18	0,00	5 195,18	281,62
На конец отчетного периода:			134 751,24	131 979,52	0,00	131 979,52	2 771,72

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	310 236,80	
1	Ямочный ремонт	5 342,85	июль
2	Прокладка кабеля в подвале для освещения	6 029,09	июль
3	Замена калачей, кранов фланцевых, теплоизоляция трубопроводов	59 120,93	август
4	Ямочный ремонт	11 371,42	сентябрь
5	Замена участка канализации	1 394,20	сентябрь
6	Замена крана	1 296,66	сентябрь
7	Замена участка розлива ХГВС	14 079,97	октябрь
8	Замена участка трубопровода (кв. 25)	2 919,62	октябрь
9	Замена участка системы ГВС (кв. 21)	4 947,77	декабрь
	ИТОГО	106 502,51	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	146 131,49	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	349 865,78	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Чкалова, д.29
год постройки - 1991



МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355
ОГРН 10235012585
Почтовый адрес предприятия:
162603, г.Череовец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00
пт. с 8:00 - 15:45
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2093,5
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2077,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	15,7
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	559
3	Площадь газона и грунта	кв.м	714
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	140,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м	17,9
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	27
8	Количество проживающих	чел	144
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	436 041,06
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	375 691,36
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	303 952,83
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	507 779,59
Процент оплаты	%	80,90%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	36 348,23р.	29 407,51р.	6 940,72р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	264 775,81р.	214 216,68р.	50 559,13р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	- р.	- р.	- р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 225,19р.	9 081,73р.	2 143,46р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	74 567,32р.	60 328,64р.	14 238,68р.
	ИТОГО	375 691,36р.	303 952,83р.	71 738,53р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			12 171,40	11 270,60	0,00	11 270,60	900,80
1	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 144,69	0,00	1 144,69	55,31
2	Петрова С.Г.	Аренда общего имущества	5 242,80	6 143,60	0,00	6 143,60	-900,80
ИТОГО за период:			6 442,80	7 288,29	0,00	7 288,29	-845,49
На конец отчетного периода:			18 614,20	18 558,89	0,00	18 558,89	55,31

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	50 791,98	
1	Замена участка розлива отопления (кв. 3)	9 304,54	март
2	Замена участка стояка отопления, розлива	4 239,57	март
3	Замена калача	6 333,58	июль
4	Восстановление кирпичной кладки вентиляционных шахт	4 074,26	октябрь
	ИТОГО	23 951,95	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	74 567,32	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	101 407,35	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.М.Горького дом 51
Год постройки 1950



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355
ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:
162603, г.Череповец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00
пт. с 8:00 - 15:45
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	889,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	605,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	283,8
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	564
3	Площадь газона и грунта	кв.м	129
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	94,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,48
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	13
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	
11	Наличие мусоропровода	шт.	

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	469,34
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	171 229,41
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	163 695,93
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	8 002,82
Процент оплаты	%	95,60%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	14 718,29р.	14 070,74р.	647,55р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	140 547,44р.	134 363,86р.	6 183,58р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 528,70р.	4 329,45р.	199,25р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	15 963,68р.	15 261,34р.	702,34р.
	ИТОГО	171 229,41р.	163 695,93р.	7 533,48р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
	На начало отчетного периода:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2							
	ИТОГО за период:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	На конец отчетного периода:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	19 207,83	
1	Замена участка розлива отопления	7 567,88	март
2	Замена участка канализации	2 058,33	август
3	Замена участка ХВС (кв. 8)	2 136,42	декабрь
	ИТОГО	11 762,63	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	15 963,68	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	23 408,88	

Работы по программе финансирования работ из федерального, областного и городского бюджетов

№	Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Сумма финансирования из бюджета, руб.	Срок выполнения
1	Благоустройство дворовой территории	454 208,42	454 208,42	декабрь

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Победы 16А
год постройки 1982



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2403,73
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2403,73
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	548,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	817,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	112,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,61
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	5
8	Количество проживающих	чел	124
9	Количество этажей	шт.	4
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	277 332,67
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	466 419,58
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	441 325,53
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	302 426,72
Процент оплаты	%	94,62%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	42 177,21р.	39 908,01р.	2 269,20р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	364 077,82р.	344 489,91р.	19 587,91р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	6 202,53р.	5 868,82р.	333,71р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	13 025,32р.	12 324,54р.	700,78р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	60 164,55р.	56 927,61р.	3 236,94р.
	ИТОГО	466 419,58р.	441 325,53р.	25 094,05р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			32 060,69	31 930,60	0,00	31 930,60	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
2	ООО "Сапфир"	Размещение оборудования связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	3 121,20	2 977,33	0,00	2 977,33	143,87
ИТОГО за период:			7 398,00	7 027,82	0,00	7 027,82	370,18
На конец отчетного периода:			39 458,69	38 958,42	0,00	38 958,42	500,27

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-95 521,81	
1	Замена участка розлива (подвал)	2 687,12	май
2	Частичный ремонт кровли	27 925,91	июнь
3	Ямочный ремонт	21 678,86	август
4	Установка крана, теплоизоляция трубопроводов	2 914,47	август
5	Замена участка трубы по стояку ХВС	6 324,26	декабрь
6	Ремонт домофона	5 500,00	декабрь
	ИТОГО	67 030,62	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	60 164,55	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-102 387,88	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Краснодонцев дом 41
Год постройки 1976



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	5287,12
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	5181,12
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	106
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1064
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1767
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	302,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м	26,14
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	25
8	Количество проживающих	чел	264
9	Количество этажей	шт.	9
10	Наличие лифта	шт.	2
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	855 477,09
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	1 468 283,40
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	1 278 352,69
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	1 045 407,80
Процент оплаты	%	87,06%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	98 679,41р.	85 914,67р.	12 764,74р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	1 228 633,41р.	1 069 702,77р.	158 930,64р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	266 165,88р.	231 735,83р.	34 430,05р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	14 499,83р.	12 624,20р.	1 875,63р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	30 207,98р.	26 300,41р.	3 907,57р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	140 970,58р.	122 735,24р.	18 235,34р.
	ИТОГО	1 468 283,40р.	1 278 352,69р.	189 930,71р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			39 076,05	38 945,96	0,00	38 945,96	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	6 352,56	6 059,74	0,00	6 059,74	292,82
ИТОГО за период:			10 629,36	10 110,23	0,00	10 110,23	519,13
На конец отчетного периода:			49 705,41	49 056,19	0,00	49 056,19	649,22

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	130 584,55	
1	Замена кранов в тепловом узле	3 877,28	июнь
2	Демонтаж теплосчетчика	1 680,12	сентябрь
3	Восстановление остекления	4 362,70	октябрь
4	Замена участка трубопровода отопления (кв. 9 к. 12)	3 253,92	октябрь
	ИТОГО	13 174,02	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	140 970,58	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	258 381,12	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Краснодонцев дом 49
Год постройки 1979



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	5139,11
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	4868,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	270,81
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1030,5
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3321,5
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	623,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	25,37
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	20
8	Количество проживающих	чел	259
9	Количество этажей	шт.	9
10	Наличие лифта	шт.	2
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	997 177,63
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	1 410 155,63
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	1 237 028,08
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	1 170 305,18
Процент оплаты	%	87,72%

№	Наименование услуги	Начислено/	Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками		94 063,08р.	82 514,77р.	11 548,31р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома		1 181 716,73р.	1 036 635,07р.	145 081,66р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования		253 714,36р.	222 565,35р.	31 149,01р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования		13 821,51р.	12 124,62р.	1 696,89р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание		28 794,82р.	25 259,62р.	3 535,20р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД		134 375,82р.	117 878,24р.	16 497,58р.
	ИТОГО		1 410 155,63р.	1 237 028,08р.	173 127,55р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			2 863 672,52	2 585 718,70	20 000,00	2 565 718,70	277 953,82
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	5 801,76	5 534,33	0,00	5 534,33	267,43
3	ООО Восток	Аренда помещения	138 597,12	10 000,00	0,00	10 000,00	128 597,12
4	ИП Ковылина О.А.	Аренда помещения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5	ИП Баланина С.И.	Аренда помещения	26 969,91	48 695,67	0,00	48 695,67	-21 725,76
6	РОСТЕЛЕКОМ	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 700,00	0,00	1 700,00	-500,00
7	ИП Фаличев В.А.	Аренда помещения	260 640,00	195 480,00	0,00	195 480,00	65 160,00
ИТОГО за период:			437 485,59	265 460,49	164 034,13	101 426,36	172 025,10
Установка приборов учета. Протокол №1 от 04.08.2020					164 034,13	август	
На конец отчетного периода:			3 301 158,11	2 851 179,19	184 034,13	2 667 145,06	449 978,92

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-235 853,32	
1	Установка желобов для спуска на крыльце	4 905,47	январь
2	Замена радиатора (кв.6, ком.5; ком. 6)	6 906,63	январь
3	Замена радиатора (кв.5, ком.5)	4 096,05	январь
4	Замена радиатора (кв.10, ком.5)	6 974,73	январь
5	Замена крана на розливе ГВС	4 715,31	март
6	Замена участка стояка ХВС (кв.15 ком 7,8)	4 889,15	апрель
7	Установка автоматических выключателей	6 472,94	апрель
8	Замена стояка ГВС до подвала (кв. 5 ком. 5; 6)	14 735,54	июнь
9	Замена кранов в тепловом узле	2 604,47	июнь
10	Восстановление освещения на запасном выходе	2 411,10	июль
11	Замена радиатора отопления (кв. 9 к. 5)	7 577,09	октябрь
12	Установка хомутов на розливе ГВС	1 698,52	октябрь
13	Замена радиаторов (кв. 16 ком. 3, 4)	4 534,49	ноябрь
14	Замена радиаторов (кв.5 ком. 10)	4 534,49	ноябрь
15	Замена радиатора (кв. 7)	5 860,80	декабрь
16	Замена регистров участка стояка отопления (кв. 127)	11 042,38	декабрь
	ИТОГО	93 959,16	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	134 375,82	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-195 436,65	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Комсомольская д.24

год постройки - 1956



МУП г.Череповец

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	1898,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1478,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	420,4
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	400,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3245,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	32,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	19
8	Количество проживающих	чел	70
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	144 570,14
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	397 186,92
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	350 747,30
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	191 009,76
Процент оплаты	%	88,31%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	33 348,86р.	29 449,67р.	3 899,19р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	315 776,46р.	278 855,46р.	36 921,00р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	4 904,24р.	4 330,83р.	573,41р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 298,91р.	9 094,75р.	1 204,16р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	48 061,60р.	42 442,17р.	5 619,43р.
	ИТОГО	397 186,92р.	350 747,30р.	46 439,62р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			20 934,49	20 804,40	0,00	20 804,40	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 144,69	0,00	1 144,69	55,31
ИТОГО за период:			5 476,80	5 195,18	0,00	5 195,18	281,62
На конец отчетного периода:			26 411,29	25 999,58	0,00	25 999,58	411,71

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	23 764,84	
1	Восстановление обвязки ГВС на теплообменнике	5 234,41	март
2	Замена участка канализации	3 021,23	апрель
3	Установка крана, манометра	2 012,59	август
	ИТОГО	10 268,23	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	48 061,60	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	61 558,21	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Маяковского, д.9
год постройки - 1983



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3650,46
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3413,06
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	237,40
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	307,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2739,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	188,8
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,17
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	162
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	575 928,81
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	648 133,50
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	528 138,94
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	695 923,37
Процент оплаты	%	81,49%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	62 947,37р.	51 293,38р.	11 653,99р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	495 373,93р.	403 661,07р.	91 712,86р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	17 588,24р.	14 331,98р.	3 256,26р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	19 439,63р.	15 840,60р.	3 599,03р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	89 812,20р.	73 184,49р.	16 627,71р.
	ИТОГО	648 133,50р.	528 138,94р.	119 994,56р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			33 627,81	33 497,72	0,00	33 497,72	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	4 810,32	4 588,59	0,00	4 588,59	221,73
ИТОГО за период:			9 087,12	8 639,08	0,00	8 639,08	448,04
На конец отчетного периода:			42 714,93	42 136,80	0,00	42 136,80	578,13

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	180 588,11	
1	Установка кранов	761,58	июль
2	Ремонт крылец подъездов	86 445,68	август
3	Замена радиатора отопления (кв. 79)	9 890,97	октябрь
	ИТОГО	97 098,22	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	89 812,20	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	173 302,09	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.4

год постройки - 1958



МУП г.Череповец

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	267,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	267,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	214,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2116,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,7
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	10
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	52 178,26
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	55 856,43
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	63 396,48
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	44 638,21
Процент оплаты	%	113,50%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 740,53р.	5 380,45р.	- 639,92р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	44 283,96р.	50 261,84р.	- 5 977,88р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	697,14р.	791,25р.	- 94,11р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 463,99р.	1 661,61р.	- 197,62р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 831,94р.	7 754,18р.	- 922,24р.
	ИТОГО	55 856,43р.	63 396,48р.	- 7 540,05р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-32 373,14	
1	Замена свеса кровли	24 689,35	июнь
2	Ремонт кровли	7 792,72	сентябрь
3	Замена участка канализации (кв. 4)	1 572,29	сентябрь
4	Замена розлива ХВС, стояка ГВС (кв.4)	12 246,41	декабрь
	ИТОГО	46 300,77	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	6 831,94	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-71 841,97	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.6
год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	270,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	270,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	376,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1498,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,13
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	12
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	407,46
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	55 645,32
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	55 193,15
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	859,63
Процент оплаты	%	99,19%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	1 458,41р.	1 446,56р.	11,85р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	46 715,59р.	46 335,98р.	379,61р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	694,48р.	688,84р.	5,64р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 458,41р.	1 446,56р.	11,85р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 471,32р.	7 410,61р.	60,71р.
	ИТОГО	55 645,32р.	55 193,15р.	452,17р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1						0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-2 739,19	
1	Замена стояка канализации (кв.1)	3 414,75	январь
2	Замена участка канализации (кв.2)	2 247,71	август
3	Установка крана, манометра	3 901,30	август
	ИТОГО	9 563,76	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	7 471,32	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-4 831,63	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.6а

год постройки - 1959



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	267,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	267,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	150,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	844,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	24,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	15
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	19 333,20
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	56 023,91
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	51 149,00
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	24 208,11
Процент оплаты	%	91,30%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 754,73р.	4 341,00р.	413,73р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	44 416,77р.	40 551,85р.	3 864,92р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	699,23р.	638,39р.	60,84р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 468,37р.	1 340,60р.	127,77р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 852,41р.	6 256,15р.	596,26р.
	ИТОГО	56 023,91р.	51 149,00р.	4 874,91р.

Капитальный ремонт за счет средств собственников

Протокол №2 общего собрания собственников от 25.09.2019 г.

№	Наименование работ	Сметная стоимость	Оплата собственников	Долг собственников
1	Замена водоподогревателя	104 969,00р.	59 444,51р.	45 524,49р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1						0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-131 977,17	
1	Замена крана, манометра	2 102,19	август
	ИТОГО	2 102,19	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	6 852,41	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-127 226,95	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.7
год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	271,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	271,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	67,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1061,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	22
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	2 167,89
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	56 860,54
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	51 856,10
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	7 172,33
Процент оплаты	%	91,20%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 825,75р.	4 401,02р.	424,73р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	45 080,03р.	41 112,42р.	3 967,61р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	709,67р.	647,21р.	62,46р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 490,31р.	1 359,14р.	131,17р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 954,76р.	6 342,65р.	612,11р.
	ИТОГО	56 860,54р.	51 856,10р.	5 004,44р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	24 977,65	
1	Замена стояка канализации (кв.3)	9 274,37	февраль
	ИТОГО	9 274,37	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	6 954,76	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	22 658,04	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.8
год постройки - 1958



МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	461,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	461,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	209,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1336,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	57,0
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	18
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	5 980,38
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	95 687,56
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	95 506,65
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	6 161,29
Процент оплаты	%	99,81%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 197,39р.	8 181,89р.	15,50р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	75 676,28р.	75 533,20р.	143,08р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 205,50р.	1 203,22р.	2,28р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 531,55р.	2 526,76р.	4,79р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	11 813,89р.	11 791,55р.	22,34р.
	ИТОГО	95 687,56р.	95 506,65р.	180,91р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	27 186,15	
1	Подварка калачей, установка манометра, теплоизоляция труб	2 773,92	август
	ИТОГО	2 773,92	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	11 813,89	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	36 226,11	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.9а

год постройки - 1959



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	263,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	263,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	14,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	931,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	22,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	20,99
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	18
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	36 207,86
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	58 341,04
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	53 219,99
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	41 328,91
Процент оплаты	%	91,22%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 678,39р.	4 267,73р.	410,66р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	46 920,27р.	42 801,71р.	4 118,56р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	688,00р.	627,61р.	60,39р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 444,80р.	1 317,98р.	126,82р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 742,38р.	6 150,55р.	591,83р.
	ИТОГО	58 341,04р.	53 219,99р.	5 121,05р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-63 002,32	
1	Теплоизоляция бойлера, установка кранов, замена участка т/пр ГВС	6 109,74	июль
	ИТОГО	6 109,74	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	6 742,38	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-62 369,68	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.10
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355
ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец
ул.Олимпийская, 81
тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00
пт. с 8:00 - 15:45
обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	456,0
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	456,0
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	495,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1345,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	56,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	25
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	70 118,30
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	95 395,15
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	98 536,02
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	66 977,43
Процент оплаты	%	103,29%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	8 096,19р.	8 362,76р.	- 266,57р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	75 630,93р.	78 121,07р.	- 2 490,14р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 190,62р.	1 229,82р.	- 39,20р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 500,29р.	2 582,61р.	- 82,32р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	11 668,03р.	12 052,20р.	- 384,17р.
	ИТОГО	95 395,15р.	98 536,02р.	- 3 140,87р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	22 314,09	
1	Изоляция бойлера, установка кранов	1 801,97	июль
2	Замена участка канализации (кв. 5)	1 746,33	октябрь
	ИТОГО	3 548,30	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	11 668,03	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	30 433,82	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.10а
год постройки - 1958



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	266,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	266,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	120,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1095,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	11
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	2 441,29
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	55 835,41
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	55 111,03
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	3 165,67
Процент оплаты	%	98,70%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 738,76р.	4 677,28р.	61,48р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	44 267,27р.	43 692,97р.	574,30р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	696,88р.	687,84р.	9,04р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 463,44р.	1 444,45р.	18,99р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 829,38р.	6 740,78р.	88,60р.
	ИТОГО	55 835,41р.	55 111,03р.	724,38р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	12 738,40	
1	Замена крана	851,33	сентябрь
	ИТОГО	851,33	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	6 829,38	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	18 716,45	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.11
год постройки - 1958



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	263,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	263,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	62,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	792,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	22,6
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	20
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	41 335,41
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	55 186,99
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	53 540,61
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	42 981,79
Процент оплаты	%	97,02%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 683,72р.	4 543,99р.	139,73р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	43 753,21р.	42 447,93р.	1 305,28р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	688,78р.	668,23р.	20,55р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 446,44р.	1 403,29р.	43,15р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 750,06р.	6 548,69р.	201,37р.
	ИТОГО	55 186,99р.	53 540,61р.	1 646,38р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	4 151,29	
1	Замена ввода ХВС	2 069,67	май
2	Ремонт бойлера, замена спускников	6 535,27	июль
3	Изоляция бойлера, установка манометра	2 859,27	август
4	Замена бойлера	21 321,19	сентябрь
	ИТОГО	32 785,40	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	6 750,06	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-21 884,05	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.11а

год постройки - 1959



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	291,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	291,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	70,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	890,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,3
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	20
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	50 162,85
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	61 002,85
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	45 973,49
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	65 192,21
Процент оплаты	%	75,36%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 177,30р.	3 901,76р.	1 275,54р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	48 364,15р.	36 448,60р.	11 915,55р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	761,37р.	573,79р.	187,58р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 598,87р.	1 204,95р.	393,92р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 461,40р.	5 623,12р.	1 838,28р.
	ИТОГО	61 002,85р.	45 973,49р.	15 029,36р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	4 748,43	
1	Замена кранов	1 348,49	июль
2	Замена кранов фланцевых, замена участка трубопровода, установка	11 077,17	июль
3	Замена участка розлива ХГВС	10 921,68	август
4	Установка ограничителей движения	4 684,23	сентябрь
	ИТОГО	28 031,57	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	7 461,40	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-15 821,74	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.12
год постройки - 1958



**МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"**

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	282,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	282,6
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	243,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1407,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,13
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	24
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	29 846,25
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	58 091,28
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	56 586,54
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	31 350,99
Процент оплаты	%	97,41%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 930,08р.	4 802,38р.	127,70р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	45 361,44р.	44 186,44р.	1 175,00р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	725,01р.	706,23р.	18,78р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 522,52р.	1 483,08р.	39,44р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 799,76р.	7 597,72р.	202,04р.
	ИТОГО	58 091,28р.	56 586,54р.	1 504,74р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-60 360,58	
1	Изоляция бойлера, установка кранов	1 801,97	июль
2	Частичный ремонт кровли	53 233,80	август
3	Замена участка канализации (подвал)	1 555,97	август
4	Замена участка канализации (кв.4)	2 093,07	август
5	Замена розлива ХВС	11 106,00	сентябрь
6	Замена манометров	1 172,48	октябрь
	ИТОГО	70 963,29	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	7 799,76	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-123 524,11	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.13
год постройки - 1958



МУП г.Череповца
"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	274,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	274,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	83,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1054,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	16
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	3 508,13
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	57 509,06
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	54 519,87
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	6 497,32
Процент оплаты	%	99,82%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 880,79р.	4 872,00р.	8,79р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	45 594,18р.	45 512,11р.	82,07р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	717,76р.	716,47р.	1,29р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 507,30р.	1 504,59р.	2,71р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 034,09р.	7 021,43р.	12,66р.
	ИТОГО	57 509,06р.	57 405,54р.	103,52р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	7 642,88	
1			
2			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	7 034,09	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	14 676,97	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.13а

год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	83,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1054,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	11
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	21 994,13
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	55 688,82
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	57 330,49
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	20 352,46
Процент оплаты	%	102,95%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 726,46р.	4 865,79р.	- 139,33р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	44 150,69р.	45 452,22р.	- 1 301,53р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	695,07р.	715,56р.	- 20,49р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 459,64р.	1 502,67р.	- 43,03р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 811,67р.	7 012,47р.	- 200,80р.
	ИТОГО	55 688,82р.	57 330,49р.	- 1 641,67р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	1 228,26	
1	Замена кранов	1 425,01	июль
	ИТОГО	1 425,01	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	6 811,67	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	6 614,92	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.14а

год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	281,3
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	281,3
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	125,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	566,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	21,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	17
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	18 705,48
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	58 848,05
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	59 273,86
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	18 279,67
Процент оплаты	%	100,72%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 994,42р.	5 030,56р.	- 36,14р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	46 655,78р.	46 993,37р.	- 337,59р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	734,47р.	739,78р.	- 5,31р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 542,40р.	1 553,56р.	- 11,16р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 197,85р.	7 249,93р.	- 52,08р.
	ИТОГО	58 848,05р.	59 273,86р.	- 425,81р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	6 617,62	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	7 197,85	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	13 815,47	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.15

год постройки - 1958



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	282,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	282,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	74,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1142,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25,7
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	9
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	23 613,21
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	57 275,03
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	50 079,83
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	30 808,41
Процент оплаты	%	87,44%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 019,28р.	4 388,73р.	630,55р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	45 022,08р.	39 366,16р.	5 655,92р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	738,13р.	645,40р.	92,73р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 550,07р.	1 355,34р.	194,73р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 233,67р.	6 324,94р.	908,73р.
	ИТОГО	57 275,03р.	50 079,83р.	7 195,20р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	14 111,34	
1	Восстановление стояка канализации (кв. 7)	1 540,92	декабрь
	ИТОГО	1 540,92	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	7 233,67	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	19 804,09	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Коллективная, д.15а
год постройки - 1958



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	266,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	115,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1104,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	24,8
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	8
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	16 360,88
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	55 689,11
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	70 453,03
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	1 596,96
Процент оплаты	%	126,51%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 726,33р.	5 979,34р.	- 1 253,01р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	44 151,31р.	55 856,41р.	- 11 705,10р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	695,05р.	879,32р.	- 184,27р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 459,60р.	1 846,56р.	- 386,96р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	6 811,47р.	8 617,28р.	- 1 805,81р.
	ИТОГО	55 689,11р.	70 453,03р.	- 14 763,92р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	5 930,92	
1	Установка крана, теплоизоляция трубопроводов	2 201,10	август
	ИТОГО	2 201,10	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	6 811,47	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	10 541,29	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Строителей, д.16
год постройки - 1959



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	450,2
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	450,2
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	120,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	668,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	55,0
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	19,92
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	12
8	Количество проживающих	чел	11
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	45 466,64
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	94 181,88
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	129 846,74
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	9 801,78
Процент оплаты	%	137,87%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	7 881,56р.	10 866,15р.	2 984,59р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	74 941,60р.	103 320,54р.	28 378,94р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 159,05р.	1 597,96р.	438,91р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	2 434,01р.	3 355,72р.	921,71р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	11 358,72р.	15 660,05р.	4 301,33р.
	ИТОГО	94 181,88р.	129 846,74р.	35 664,86р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2						0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-21 359,16	
1	Ревизия бойлера, замена калачей, замена подводки ХГВС	6 310,97	июль
2	Ямочный ремонт	6 623,18	сентябрь
	ИТОГО	12 934,15	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	11 358,72	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-22 934,59	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул.Чкалова, д.27

год постройки - 1977



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2000,8
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2000,8
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0,0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	580,0
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1000,0
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,95
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	28
8	Количество проживающих	чел	119
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	367 121,62
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	341 893,77
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	310 173,76
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	398 841,63
Процент оплаты	%	90,72%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	35 516,87р.	32 221,71р.	3 295,16р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	255 659,58р.	231 940,15р.	23 719,43р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	10 968,44р.	9 950,82р.	1 017,62р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	50 717,32р.	46 011,90р.	4 705,42р.
	ИТОГО	341 893,77р.	310 173,76р.	31 720,01р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			23 509,65	23 379,56	0,00	23 379,56	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 946,16	1 856,45	0,00	1 856,45	89,71
ИТОГО за период:			6 222,96	5 906,94	0,00	5 906,94	316,02
На конец отчетного периода:			29 732,61	29 286,50	0,00	29 286,50	446,11

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-153 680,18	
1	ямочный ремонт	5 373,21	сентябрь
2			
	ИТОГО	5 373,21	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	50 717,32	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-108 336,07	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу пр. Строителей, дом 14



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	271,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	271,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	200,16
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1251
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	20,99
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	11
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	12 188,80
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	59 863,65
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	28 988,68
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	43 063,77
Процент оплаты	%	48,42%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 084,31р.	2 462,05р.	2 622,26р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 442,23р.	22 973,67р.	24 468,56р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	747,69р.	362,07р.	385,62р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 570,16р.	760,34р.	809,82р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 337,11р.	3 552,96р.	3 784,15р.
	ИТОГО	59 863,65р.	28 988,68р.	30 874,97р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:					0,00	0,00	0,00
1							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-15 136,67	
1	Замена участка стояка ХВС (кв. 2; 3)	10 538,61	март
2	Ямочный ремонт	6 572,43	июнь
3	Замена участка розлива ГВС	10 933,97	октябрь
4	Замена участка канализации (кв. 8)	3 207,52	ноябрь
	ИТОГО	31 252,53	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	7 337,11	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-39 052,09	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Коллективная, дом 16



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	269,9
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	269,9
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	225,28
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1408
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	20,99
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	5
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	60 632,68
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	59 467,08
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	38 782,42
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	81 317,34
Процент оплаты	%	65,22%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	5 050,63р.	3 293,85р.	1 756,78р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	47 127,95р.	30 735,26р.	16 392,69р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	742,74р.	484,39р.	258,35р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 559,75р.	1 017,22р.	542,53р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 288,50р.	4 753,31р.	2 535,19р.
	ИТОГО	59 467,08р.	38 782,42р.	20 684,66р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:					0,00	0,00	0,00
1							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	9 264,71	
1	Замена крана, манометра	1 422,50	август
2			
	ИТОГО	1 422,50	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	7 288,50	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	15 130,71	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Коллективная, дом 9



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	263,7
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	263,7
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	234,56
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1466
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	25
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	20,99
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	9
8	Количество проживающих	чел	11
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	34 965,82
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	58 341,04
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	53 219,99
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	40 086,87
Процент оплаты	%	91,22%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 934,61р.	4 501,46р.	433,15р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	46 294,79р.	42 231,13р.	4 063,66р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	725,68р.	661,98р.	63,70р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 523,92р.	1 390,15р.	133,77р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	7 111,64р.	6 487,40р.	624,24р.
	ИТОГО	58 341,04р.	53 219,99р.	5 121,05р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:					0,00	0,00	0,00
1							
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-18 753,37	
1	Установка кранов и манометров	5 179,76	июль
	ИТОГО	5 179,76	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	7 111,64	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-16 821,49	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Пионерская, дом 27



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3593,1
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3492
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	101,1
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1434
3	Площадь газона и грунта	кв.м	2438
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	133,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м	20,4
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	1
8	Количество проживающих	чел	196
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	1

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	646 503,67
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	760 344,95
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	629 965,16
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	776 883,46
Процент оплаты	%	82,85%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	67 188,78р.	55 667,62р.	11 521,16р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	597 308,92р.	494 885,66р.	102 423,26р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	9 880,70р.	8 186,41р.	1 694,29р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	20 749,48р.	17 191,47р.	3 558,01р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	95 847,25р.	79 411,89р.	16 435,36р.
	ИТОГО	760 344,95р.	629 965,16р.	130 379,79р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			811 186,73	803 336,21	0,00	803 336,21	7 850,52
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
2	ИП Халезова Е.С.	Аренда помещения	105 762,67	97 627,08	0,00	97 627,08	8 135,59
3	ИП Генерцева И.В.	Аренда помещения	9 408,00	14 267,95	0,00	14 267,95	-4 859,95
4	ИП Захарченко О.Н.	Аренда помещения	18 816,00	7 840,00	0,00	7 840,00	10 976,00
5	МЕГАФОН	Размещение оборудования связи	6 100,70	6 100,70	0,00	6 100,70	0,00
ИТОГО за период:			144 364,17	129 886,22	737 300,00	-607 413,78	14 477,95
Ремонт ванных комнат. Протокол №2 от 27.11.2019 Протокол №6 от 22.04.2020					737 300,00	май	
На конец отчетного периода:			955 550,90	933 222,43	737 300,00	195 922,43	22 328,47

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-49 491,02	
1	Косметический ремонт холла и коридора 1 этажа	113 036,36	февраль
2	Ямочный ремонт	7 879,31	июль
3	Установка почтовых ящиков	3 726,82	октябрь
4	Замена радиатора, крана (кв.4 ком. 9)	4 456,27	декабрь
	ИТОГО	129 098,76	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	95 847,25	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-82 742,53	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Остинская, дом 54А



МУП г.Череповеца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2960,18
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2940,68
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	19,5
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	972
3	Площадь газона и грунта	кв.м	630
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	171,5
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м	20,4
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	11
8	Количество проживающих	чел	132
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	456 967,42
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	630 344,85
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	487 429,98
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	599 882,29
Процент оплаты	%	77,33%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	55 358,47р.	42 807,33р.	12 551,14р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	496 015,50р.	383 556,44р.	112 459,06р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	17 096,00р.	13 219,91р.	3 876,09р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	78 970,88р.	61 066,22р.	17 904,66р.
	ИТОГО	630 344,85р.	487 429,98р.	142 914,87р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			16 634,49	16 504,40	0,00	16 504,40	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
						0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
На конец отчетного периода:			20 911,29	20 554,89	0,00	20 554,89	356,40

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	3 873,23	
1	Ремонт кровли	22 411,24	июль
2	Замена участка канализации	2 003,00	август
3	Замена участка розлива ГВС	2 691,21	август
4	Замена участка канализации	3 568,41	сентябрь
5	Замена кранов на радиаторах отопления (кв.1 к.4)	1 659,63	октябрь
6	Восстановление остекления	5 920,77	октябрь
7	Замена участка стояка ХВС (кв. 11)	10 636,19	ноябрь
8	Замена участка стояка ГВС	5 636,06	декабрь
9			
	ИТОГО	54 526,51	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	78 970,88	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	28 317,60	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Остинская, дом 54Б



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3381,36
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3381,36
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1200
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1910
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	212,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	20,4
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	9
8	Количество проживающих	чел	91
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	475 589,40
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	721 413,35
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	615 320,43
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	581 682,32
Процент оплаты	%	85,29%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	63 275,28р.	53 969,85р.	9 305,43р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	567 873,57р.	484 360,61р.	83 512,96р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	19 540,89р.	16 667,16р.	2 873,73р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	90 264,50р.	76 989,97р.	13 274,53р.
	ИТОГО	721 413,35р.	615 320,43р.	106 092,92р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженност ь, руб.
На начало отчетного периода:			16 634,49	16 504,40	0,00	16 504,40	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
						0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
На конец отчетного периода:			20 911,29	20 554,89	0,00	20 554,89	356,40

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	20 298,66	
1	Ямочный ремонт	4 650,48	июль
2	Ремонт кровли	39 028,93	июль
3	Замена манометров	1 349,33	июль
4	Замена калачей, кранов фланцевых, установка манометров,	32 110,82	июль
5	Изоляция трубопроводов	2 318,79	август
6	Замена прокладок, установка хомутов на т/провод ГВС	4 336,21	октябрь
7	Установка хомутов на розливе ГВС и на стояке отопления	2 169,42	октябрь
8	Замена участка трубопровода отопления	1 094,89	октябрь
9	Замена кранов отопления (кв. 6; 8)	5 620,83	октябрь
10	Замена участка розлива отопления (кв. 8)	7 900,87	октябрь
11	Замена кранов	2 093,97	ноябрь
12	Замена элеватора, установка кранов	9 915,25	ноябрь
	ИТОГО	112 589,79	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	90 264,50	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-2 026,63	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Остинская, дом 54В



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3150,43
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2924,93
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	225,5
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1136
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1486
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	172,4
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	20,4
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	11
8	Количество проживающих	чел	130
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	469 088,68
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	671 754,11
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	666 927,02
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	473 915,77
Процент оплаты	%	99,28%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	58 867,74р.	58 444,73р.	423,01р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	528 909,38р.	525 108,74р.	3 800,64р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	18 179,74р.	18 049,10р.	130,64р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	83 976,99р.	83 373,55р.	603,44р.
	ИТОГО	671 754,11р.	666 927,02р.	4 827,09р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			16 634,49	16 504,40	0,00	16 504,40	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
						0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
На конец отчетного периода:			20 911,29	20 554,89	0,00	20 554,89	356,40

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	132 096,69	
1	Замена участка розлива отопления	1 564,95	май
2	Ремонт кровли	31 151,02	июль
3	Замена манометров	1 349,33	июль
4	Ремонт бойлера с заменой калачей	22 763,10	июль
5	Замена задвижки, кранов, теплоизоляция	18 636,25	сентябрь
6	Замена задвижки, кранов	8 714,72	сентябрь
7	Обшивка стен в коридоре перед душевой	1 875,27	октябрь
8	Установка розетки с прокладкой кабеля (подвал)	11 511,73	октябрь
9	Замена участка трубопровода отопления	3 190,18	октябрь
10	Замена радиаторов (кв.8 ком. 6)	4 118,27	ноябрь
11	Замена бойлера	108 510,01	ноябрь
12	Косметический ремонт душевых (1 этаж)	128 744,30	ноябрь
13	замена участка стояка отопления через перекрытие, установка кранов (кв. 8 ком. 4)	4 058,87	декабрь
	ИТОГО	346 188,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	83 976,99	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-130 114,32	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Архангельская, дом 92



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2099,51
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2039,11
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	60,4
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	825
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1373
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	373
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб./кв.м	17,02
6	Количество подъездов	шт.	
7	Количество квартир	шт.	13
8	Количество проживающих	чел	79
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	209 298,50
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	360 775,58
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	318 064,56
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	252 009,52
Процент оплаты	%	88,16%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	37 086,58р.	32 696,02р.	4 390,56р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	269 149,91р.	237 286,15р.	31 863,76р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 725,90р.	10 337,71р.	1 388,19р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	54 539,09р.	48 082,39р.	6 456,70р.
	ИТОГО	360 775,58р.	318 064,56р.	42 711,02р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			19 133,29	19 003,20	0,00	19 003,20	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 468,80	1 401,10	0,00	1 401,10	67,70
ИТОГО за период:			5 745,60	5 451,59	0,00	5 451,59	294,01
На конец отчетного периода:			24 878,89	24 454,79	0,00	24 454,79	424,10

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-7 401,23	
1	Замена сборки крана в подвале	764,74	февраль
2	Установка нового крана на стояке отопления	1 824,39	март
3	Замена участка стояка ХВС	20 264,96	март
4	Замена светильников	4 079,30	май
5	Замена кранов муфтовых	2 666,69	май
6	Замена кранов на радиаторах (1 эт. нежилое помещение)	2 694,07	сентябрь
7	Ремонт участка кровли (кв. 12; 13)	7 034,88	октябрь
	ИТОГО	39 329,03	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	54 539,09	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	7 808,83	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу пр. Победы, дом 3



МУП г.Череповца "Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	1717,08
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1537,88
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	179,2
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1064,5
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1625
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	311
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	18
8	Количество проживающих	чел	73
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	109 555,08
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	290 220,94
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	254 402,63
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	145 373,39
Процент оплаты	%	87,66%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	30 398,12р.	26 646,46р.	3 751,66р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	216 907,82р.	190 137,62р.	26 770,20р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	9 387,66р.	8 229,06р.	1 158,60р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	42 915,00р.	37 618,54р.	5 296,46р.
	ИТОГО	290 220,94р.	254 402,63р.	35 818,31р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			20 361,85	20 231,76	0,00	20 231,76	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
2	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	2 313,36	2 206,72	0,00	2 206,72	106,64
ИТОГО за период:			6 590,16	6 257,21	0,00	6 257,21	332,95
На конец отчетного периода:			26 952,01	26 488,97	0,00	26 488,97	463,04

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	31 848,78	
1	Ямочный ремонт	16 643,48	июль
2	Установка крана, манометра	1 966,64	август
3	Установка ограничителей движения	5 855,35	сентябрь
4	Ремонт кровли козырьков	15 554,61	октябрь
	ИТОГО	40 020,08	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	42 915,00	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	34 743,69	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. М.Горького, дом 53



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	605,6
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	227,80
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	377,8
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	291
3	Площадь газона и грунта	кв.м	311
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	68,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,53
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	10
8	Количество проживающих	чел	9
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	137 486,83
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	102 358,38
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	112 322,12
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	127 523,09
Процент оплаты	%	109,73%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	10 207,45р.	11 201,06р.	- 993,61р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	83 144,36р.	91 237,77р.	- 8 093,41р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	1 501,09р.	1 647,21р.	- 146,12р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	3 152,30р.	3 459,15р.	- 306,85р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	9 006,57р.	9 883,28р.	- 876,71р.
	ИТОГО	102 358,38р.	112 322,12р.	- 9 963,74р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			13 134,49	13 004,41	0,00	13 004,41	130,08
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
					0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
На конец отчетного периода:			17 411,29	17 054,90	0,00	17 054,90	356,39

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-15 951,65	
1	Замена участка трубопровода на теплоузле	3 604,43	июнь
2	Ремонт цоколя	28 126,46	август
3	Замена калача кранов	7 234,73	август
4	Благоустройство придомовой территории	13 061,57	сентябрь
5	Установка ограничителей движения	4 684,23	сентябрь
	ИТОГО	56 711,42	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	9 006,57	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-63 656,50	

Работы по программе финансирования работ из федерального, областного и городского бюджетов

№	Наименование работ	Стоимость работ, руб.	Сумма финансирования из бюджета, руб.	Срок выполнения
1	Благоустройство дворовой территории	890 740,30	890 740,30	ноябрь

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Молодежная, дом 3



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	3695,93
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	3283,03
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	412,9
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1219
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1401
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	212,9
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	17,02
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	9
8	Количество проживающих	чел	225
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	425 528,82
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	651 236,17
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	573 775,22
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	502 989,77
Процент оплаты	%	88,11%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	65 134,04р.	57 386,71р.	7 747,33р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	509 473,84р.	448 874,74р.	60 599,10р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	9 099,61р.	8 017,26р.	1 082,35р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	20 593,85р.	18 144,33р.	2 449,52р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	76 628,29р.	67 513,78р.	9 114,51р.
	ИТОГО	651 236,17р.	573 775,22р.	77 460,95р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-137 568,55	
1	Ямочный ремонт	16 949,52	август
2	Установка крана, манометра	2 726,17	август
3	Замена участка стояка ГВС (кв. 7)	3 805,65	сентябрь
4	Обшивка стен в холле на 1 этаже, заделка отверстий в стене	7 550,75	октябрь
5	Заделка выбоин в полу	3 639,76	октябрь
6	Замена светильников, установка розетки в тепловом пункте, замена элемента питания теплосчетчика	21 501,05	октябрь
7	Замена участка стояка отопления	4 016,13	октябрь
8	Ремонт водомерного узла	34 593,68	октябрь
9	Ремонт кровли	6 559,98	декабрь
10	Замена участка трубы канализации в подвале	834,24	декабрь
11	Замена ввода водопровода	50 526,02	декабрь
	ИТОГО	152 702,95	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	76 628,29	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-213 643,21	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Пионерская, дом 23А



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2172,35
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2172,35
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	994
3	Площадь газона и грунта	кв.м	
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	397,1
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,91
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	79
8	Количество проживающих	чел	79
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	1

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	165 046,16
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	428 462,56
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	387 821,51
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	205 687,21
Процент оплаты	%	90,51%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	38 442,68р.	34 796,27р.	3 646,41р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	319 254,53р.	288 972,21р.	30 282,32р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	5 378,17р.	4 868,03р.	510,14р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	12 171,64р.	11 017,12р.	1 154,52р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	70 765,35р.	64 053,03р.	6 712,32р.
	ИТОГО	428 462,56р.	387 821,51р.	40 641,05р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1					0,00	0,00	0,00
2			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
На конец отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	125 772,09	
1	Замена участка отопления (кв. 3)	10 094,50	март
2	Ремонт отмостки	17 383,32	июль
3	Устройство основания контейнерной площадки	5 599,72	июль
4	Замена пластин на ТО	24 070,76	август
5	Бетонирование крыльца	5 239,66	ноябрь
	ИТОГО	62 387,95	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	70 765,35	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	134 149,49	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Ломоносова, дом 14



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2916,78
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2886,18
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	30,6
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	558,65
3	Площадь газона и грунта	кв.м	5808,77
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	245,2
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	16,53
6	Количество подъездов	шт.	3
7	Количество квартир	шт.	30
8	Количество проживающих	чел	180
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	387 753,65
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	495 121,21
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	521 240,53
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	361 634,33
Процент оплаты	%	105,28%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	51 796,80р.	54 529,26р.	- 2 732,46р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	397 621,35р.	418 597,22р.	- 20 975,87р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	7 617,18р.	8 019,01р.	- 401,83р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	15 996,07р.	16 839,92р.	- 843,85р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	45 703,06р.	48 114,05р.	- 2 410,99р.
	ИТОГО	495 121,21р.	521 240,53р.	- 26 119,32р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			3 600,00	3 600,00	0,00	3 600,00	0,00
1	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 144,69	0,00	1 144,69	55,31
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			1 200,00	1 144,69	0,00	1 144,69	55,31
На конец отчетного периода:			4 800,00	4 744,69	0,00	4 744,69	55,31

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	2 914,28	
1	Замена циркуляционного насоса	5 735,88	март
2	Замена светильников (подъезд №2)	3 281,70	май
3	Замена участка канализации (подвал)	2 215,39	май
4	Ямочный ремонт	5 035,35	июнь
5	Замена задвижек, кранов, установка манометров	14 424,88	июль
6	Замена участка канализации	1 538,62	октябрь
	ИТОГО	32 231,82	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	45 703,06	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	16 385,52	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Ленина, дом 130



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2559,48
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2559,48
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	960,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	3192,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	169,30
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,69
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	5
8	Количество проживающих	чел	136
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	377 979,95
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	574 040,11
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	416 244,80
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	535 775,26
Процент оплаты	%	72,51%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	42 824,59р.	31 052,73р.	11 771,86р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	415 117,51р.	301 007,72р.	114 109,79р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	13 225,24р.	9 589,81р.	3 635,43р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	116 098,01р.	84 184,35р.	31 913,66р.
	ИТОГО	574 040,11р.	416 244,80р.	157 795,31р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			8 262,72	8 262,72	0,00	8 262,72	0,00
1	ЗЭТ Телеком	Размещение оборудования связи	2 790,72	2 662,08	0,00	2 662,08	128,64
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			2 790,72	2 662,08	0,00	2 662,08	128,64
На конец отчетного периода:			11 053,44	10 924,80	0,00	10 924,80	128,64

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	206 679,09	
1	Замена подводки отопления (3 этаж)	1 403,62	март
2	Замена водосчетчика	4 119,12	декабрь
	ИТОГО	5 522,74	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	116 098,01	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	317 254,36	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Пионерская, дом 19А



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	4227,23
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	4227,23
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1784,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	4536,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	175,50
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,73
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	16
8	Количество проживающих	чел	199
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	330 724,43
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	824 798,42
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	682 166,46
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	473 356,39
Процент оплаты	%	82,71%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	80 579,89р.	66 645,25р.	13 934,64р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	635 326,79р.	525 460,06р.	109 866,73р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	22 867,27р.	18 912,84р.	3 954,43р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	108 891,74р.	90 061,15р.	18 830,59р.
	ИТОГО	824 798,42р.	682 166,46р.	142 631,96р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			11 626,80	11 496,71	0,00	11 496,71	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
На конец отчетного периода:			15 903,60	15 547,20	0,00	15 547,20	356,40

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-42 858,58	
1	Ремонт кровли спуска в подвал	3 894,61	январь
2	Замена участка стояка канализации	1 070,30	март
3	Восстановление ливневой канализации в подвале	3 141,26	март
4	Замена лежака канализации	15 597,35	июнь
5	Замена участка трубопровода ГВС (кв.13 комн. 3; 4)	4 030,40	август
6	Замена радиатора отопления (кв.9 к.5;6)	4 997,49	октябрь
7	Замена участка трубопровода отопления	9 828,72	октябрь
8	Замена радиаторов (кв.9, ком. 15, 16)	5 909,04	ноябрь
9	Замена стояка ГВС (кв. 13, ком. 3, 4)	3 288,93	ноябрь
	ИТОГО	51 758,10	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	108 891,74	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	14 275,06	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Краснодарцев, дом 47



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	4842,31
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	4842,31
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1818,25
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1660,75
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	818,70
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	26,44
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	21
8	Количество проживающих	чел	275
9	Количество этажей	шт.	9
10	Наличие лифта	шт.	2
11	Наличие мусоропровода	шт.	2

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	684 632,44
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	1 378 723,81
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	1 180 936,96
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	882 419,29
Процент оплаты	%	85,65%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	85 677,99р.	73 386,93р.	12 291,06р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	1 170 828,69р.	1 002 865,74р.	167 962,95р.
	Содержание и ремонт лифтового оборудования	231 204,57р.	198 036,78р.	33 167,79р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	32 759,23р.	28 059,71р.	4 699,52р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	122 217,13р.	104 684,29р.	17 532,84р.
	ИТОГО	1 378 723,81р.	1 180 936,96р.	197 786,85р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			71 276,80	71 146,71	0,00	71 146,71	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
2		Аренда помещения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
На конец отчетного периода:			75 553,60	75 197,20	0,00	75 197,20	356,40

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	189 312,33	
1	Замена участка стояков ХВС (кв. 7 ком.9)	4 508,55	январь
2	Демонтаж теплосчетчика	1 674,35	сентябрь
3	Замена радиатора отопления (кв. 11 к 9)	3 178,44	октябрь
4	Замена радиатора отопления (кв. 9 к 8)	4 268,49	октябрь
5	Замена радиатора, замена крана	3 166,08	декабрь
6	Замена радиатора отопления (кв. 9 ком. 5)	6 110,86	декабрь
	ИТОГО	22 906,77	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	122 217,13	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	288 622,69	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Центральная, дом 3



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	275,60
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	275,60
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	110,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1201,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	26,20
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	20,49
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	16
9	Количество этажей	шт.	2
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	25 885,75
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	63 178,64
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	50 663,04
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	38 401,35
Процент оплаты	%	80,19%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	4 774,56р.	3 828,73р.	945,83р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	43 449,88р.	34 842,52р.	8 607,36р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	682,08р.	546,96р.	135,12р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	1 534,68р.	1 230,66р.	304,02р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	14 954,20р.	11 991,79р.	2 962,41р.
	ИТОГО	63 178,64р.	50 663,04р.	12 515,60р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			2 200,00	1 700,00	0,00	1 700,00	500,00
1	РОСТЕЛЕКОМ	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 600,00	0,00	1 600,00	-400,00
					0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			1 200,00	1 600,00	0,00	1 600,00	-400,00
На конец отчетного периода:			3 400,00	3 300,00	0,00	3 300,00	100,00

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-29 751,88	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	14 954,20	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-14 797,68	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Пионерская, дом 23



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	2221,70
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	2221,70
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	0
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	1228,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1380,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	390,00
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,43
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	25
8	Количество проживающих	чел	64
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	1

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	108 290,87
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	489 539,89
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	372 851,82
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	224 978,94
Процент оплаты	%	76,16%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	38 257,67р.	29 138,47р.	9 119,20р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	346 417,98р.	263 844,84р.	82 573,14р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	9 331,14р.	7 106,94р.	2 224,20р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	11 197,37р.	8 528,33р.	2 669,04р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	104 864,24р.	79 868,51р.	24 995,73р.
	ИТОГО	489 539,89р.	372 851,82р.	116 688,07р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			4 976,80	4 846,71	0,00	4 846,71	130,09
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
					0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			4 276,80	4 050,49	0,00	4 050,49	226,31
На конец отчетного периода:			9 253,60	8 897,20	0,00	8 897,20	356,40

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	-281 793,11	
1	Замена розлива ХВС	33 806,22	март
2	Замена участка стояка отопления	3 706,74	сентябрь
3	Ремонт кровли (кв. 19)	10 570,54	октябрь
	ИТОГО	48 083,50	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	104 864,24	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-225 012,37	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД при непосредственном способе управления за период с 01.01.2020 по 31.12.2020 г.

по адресу ул. Московская дом 2А



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	826,30
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	826,30
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	250,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1600,00
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	76,00
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	20,27
6	Количество подъездов	шт.	2
7	Количество квартир	шт.	24
8	Количество проживающих	чел	41
9	Количество этажей	шт.	3
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	24 143,02
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	196 031,74
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	139 217,12
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	80 957,64
Процент оплаты	%	71,02%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	14 450,47р.	10 262,38р.	4 188,09р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	146 700,83р.	104 183,47р.	42 517,36р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	4 185,65р.	2 972,55р.	1 213,10р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	4 484,63р.	3 184,88р.	1 299,75р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	34 880,44р.	24 771,27р.	10 109,17р.
	ИТОГО	196 031,74р.	139 217,12р.	56 814,62р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			200,00	0,00	0,00	0,00	200,00
1	АО Череповец Телеком	Размещение оборудования связи	1 200,00	1 144,69	0,00	1 144,69	55,31
					0,00	0,00	0,00
ИТОГО за период:			1 200,00	1 144,69	0,00	1 144,69	55,31
На конец отчетного периода:			1 400,00	1 144,69	0,00	1 144,69	255,31

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020года	5 784,10	
1	Ремонт теплообменника	53 549,81	февраль
2	Замена обратного клапана	874,70	апрель
3	Ямочный ремонт	4 809,11	август
	ИТОГО	59 233,62	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	34 880,44	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	-18 569,08	

Отчет

о выполнении работ по содержанию и ремонту общего имущества МКД за период
с 01.03.2020 по 31.12.2020 года.

по адресу ул. Первомайская дом 38Б



МУП г.Череповца

"Теплоэнергия"

КПП 352801001, ИНН 3528005355

ОГРН 10235012585

Почтовый адрес предприятия:

162603, г.Череповец

ул.Олимпийская, 81

тел. (8202)26-83-00, факс (8202)26-45-40

Режим работы:

пн-чт с 8:00-17:00

пт. с 8:00 - 15:45

обед с 12:00 - 12:45

№	Обслуживаемые площади	Ед.изм	Кол-во
1	Площадь помещений собственников МКД	кв.м	1288,80
	в т.ч. площадь жилых помещений	кв.м	1288,80
	в т.ч. площадь нежилых помещений	кв.м	
2	Площадь дворового покрытия (асфальт)	кв.м	600,00
3	Площадь газона и грунта	кв.м	1388,42
4	Площадь мест общего пользования	кв.м	154,00
5	Содержание, ремонт и тех.обслуживание	руб/кв.м	18,20
6	Количество подъездов	шт.	1
7	Количество квартир	шт.	8
8	Количество проживающих	чел	17
9	Количество этажей	шт.	5
10	Наличие лифта	шт.	0
11	Наличие мусоропровода	шт.	0

Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2020 года	руб.	0,00
Начислено за ЖК услуги за 2020 год	руб.	234 561,60
Оплачено за ЖК услуги в 2020 году	руб.	210 243,33
Задолженность за ЖК услуги на 01.01.2021 года	руб.	24 318,27
Процент оплаты	%	89,63%

№	Наименование услуги	Начислено/ Израсходовано	Собрано	Задолженность
1	Услуги связанные с функциями управления (при НФУ): регистр.граждан, начисление квартплаты, контроль за качеством работ, обработка данных, ведение тех.документации, составл.планов и сметн.документ. на тек. и кап.ремонт, заключение договоров с собствен., проведение собраний, работа с должниками	18 687,60р.	16 750,16р.	1 937,44р.
2	Работы, выполняемые в целях надлежащего содержания многоквартирного дома	189 195,84р.	169 580,88р.	19 614,96р.
	Содержание и ремонт внутридомового газового оборудования	3 093,12р.	2 772,44р.	320,68р.
	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5 799,60р.	5 198,32р.	601,28р.
3	Текущий ремонт общего имущества МКД	26 678,16р.	23 912,29р.	2 765,87р.
	ИТОГО	234 561,60р.	210 243,33р.	24 318,27р.

Аренда общего имущества, доходы от размещения стороннего оборудования

№	Арендатор	Предмет аренды	Начислено, руб.	Оплачено, руб.	Расходы, руб.	Остаток поступивших средств, руб.	Задолженность, руб.
На начало отчетного периода:			0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1	ПАО "ВымпелКом"	Размещение оборудования связи	3 564,00	3 207,60	0,00	3 207,60	356,40
2	РОСТЕЛЕКОМ	Размещение оборудования связи	1 000,00	900,00	0,00	900,00	100,00
ИТОГО за период:			4 564,00	4 107,60	0,00	4 107,60	456,40
На конец отчетного периода:			4 564,00	4 107,60	0,00	4 107,60	456,40

Перечень работ по статье текущий ремонт, выполненных за отчетный период на МКД.

№	Наименование работ	Факт, руб.	Период проведения
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2020 года	0,00	
1			
	ИТОГО	0,00	
	Начислено по текущему ремонту за 2020 год	26 678,16	
	Остаток по текущему ремонту на 01.01.2021 года	26 678,16	